

**CONTRATO DE PARTICIPACIÓN
PÚBLICO PRIVADA PARA LA
“UNIDAD DE PPL N° 1”**

**8º INFORME DE ESTADO DE SITUACIÓN DEL
CONTRATO ETAPA DE EXPLOTACIÓN**

Período: Julio - Diciembre 2021

Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1 de Montevideo

Sistema de participación público-privado



Inicio de obras: julio 2015

Inicio de operación (estimada): noviembre 2017

Contratista

UNIDAD PUNTA DE RIELES



Construye

ABENGOA
TEYMA

ABENGOA
INABENSA

Montevideo, Diciembre de 2021

Contenido

1.	Antecedentes	4
2.	Resumen ejecutivo	5
3.	Operación:	7
3.1.	Estructura organizativa vigente de la sociedad y cambios realizados en el período.	7
3.2.	Información general del Inspector del Contrato.....	7
3.3.	Prestación de los Servicios:	8
3.4.	Situación ante el Covid-19.....	8
4.	Programa de conservación:	9
4.1.	Cantidades de obras ejecutadas, precios unitarios incurridos y costos totales.	9
4.2.	Cumplimiento del programa de mantenimiento	11
4.2.1.	Mantenimiento preventivo	11
4.2.2.	Mantenimiento Correctivo.....	11
4.2.3.	Sustitución por vida útil.....	12
5.	Estado de la infraestructura	13
6.	Estado del equipamiento estándar.....	13
7.	Estado del equipamiento y sistemas de seguridad	13
8.	Cumplimiento de los programas de servicios.....	14
8.1.	Programa de alimentación	14
8.2.	Programa de Aseo y control de plagas.....	16
8.3.	Programa de Lavandería	19
8.4.	Servicio de Economato.....	19
9.	Consumos	20
10.	Ingresos totales del Contratista y su desglose por fuente o concepto.	21
10.1.	Disponibilidad.....	22
10.2.	Ocupación.....	22
10.2.1.	Calidad de la Disponibilidad	22
10.3.	Sobrepoblación	25
11.	Tareas fuera de programa.....	25
11.1.	Lavandería	25
11.2.	Aseo y Control de Plagas	25
11.3.	Alimentación	25
11.4.	Economato	26

11.5.	Mantenimiento	26
12.	Generación de residuos.....	28
13.	Informe laboral	29
14.	Área Financiera	29
15.	Referencias.....	31
16.	Anexos.....	32

1. Antecedentes

El Ministerio del Interior llamó, adjudicó y firmó el Contrato de la Licitación Pública Nacional/Internacional tramitada por expediente N° 8549/2012 caratulado LICITACIÓN PÚBLICA N° 35/12 REF. CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y OPERACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA “UNIDAD DE PPL N° 1” cumpliendo con todos los actos pertinentes de cada etapa.

La etapa de Pre-Construcción que iniciara el 27 de mayo de 2014 con la adjudicación provisional del contrato PPP a UPR S.A., culminó el 17 de agosto de 2015 con el inicio de las obras.

Con fecha 22 de diciembre del 2017, en el marco de lo establecido en el punto 1.11.6 del Pliego de condiciones y previos los procedimientos fijados por pliego y contrato, fue concedida la Puesta de Servicio Provisoria.

Con fecha 18 de enero de 2018 fue certificado el **Precio Final Reconocido de las Obras** por el Inspector de Contrato, como está establecido en el punto 1.10.16 del Pliego de Condiciones, ascendiendo el mismo a **UI 776.402.954** (Unidades Indexadas setecientos setenta y seis millones cuatrocientos dos mil novecientos cincuenta y cuatro) y notificado a UPR S.A. quien manifestó por nota n° 700000/335/2018, de 19 de enero de 2018, su conformidad con el mismo. En tal sentido, dado que es coincidente con el manifestado en la oferta, se entendió que el PEFI opera automáticamente.

Autorizándose, mediante Resolución del Ministerio del Interior, la Puesta de Servicio Definitiva con fecha 22 de enero del 2018, e iniciando el poblamiento de la Unidad el 24 de enero de 2018.

Desde Enero de 2016 hasta Enero 2018, el Inspector del Contrato elevó semestralmente los Informes de Estado de Situación del Contrato Etapa de Pre-Construcción, Construcción e inicio de operación, correspondiente a los períodos: Junio/Diciembre de 2015 (1ro.), Enero/Junio-Julio de 2016 (2do.), Julio/Diciembre de 2016 (3ro.), Enero/Junio 2017 (4to.), Julio/Diciembre 2017 (5to) y enero 2018 (6to) respectivamente.

A partir de Julio 2018 y hasta la actualidad el Inspector del Contrato ha elevado de forma semestral los Informes de Estado de Situación del Contrato Etapa de Explotación correspondiente a los períodos: Enero/Junio 2018 (1º), Julio/Diciembre 2018 (2º), Enero/Junio 2019 (3º) y Julio/Diciembre 2019 (4º), Enero/Junio 2020 (5º), Julio/Diciembre 2020 (6º), Enero/Junio 2021 (7º), respectivamente.

2. Resumen ejecutivo

El presente informe se elabora en cumplimiento con el Artículo 39° de la Ley N° 18.786 y de acuerdo con los lineamientos establecidos en la Ley de PPP y la Guía para la presentación de Informes de Control y Seguimiento y corresponde a la décimo cuarta instancia de comunicación a través de entregas semestrales del “estado de situación del contrato y de cualquier hecho extraordinario que altere sustancialmente el contrato”.

El período abordado, julio-diciembre 2021, corresponde a los acontecimientos referentes a la Etapa de Operación en su decimotercero y decimocuarto trimestres de evaluación.

Se mencionan en él las principales estadísticas realizadas en el período.

Al 31 de diciembre del 2021 la cantidad total de personas privadas de libertad alojadas es de 1752 (1697 PPL en la UPPLN°1 y 55 en el Centro de Ingreso Diagnóstico y Derivación de la Zona Metropolitana).

En lo que refiere al programa de conservación de la Unidad, se viene cumpliendo con el programa de mantenimiento acordado y establecido en el contrato, la licitación y el programa de operación presentado por Unidad Punta de Rieles S.A.

Con respecto al estado de conservación de las instalaciones, la Unidad se encuentra en buen estado de materialidad, estabilidad estructural y condiciones generales según los estándares originales del proyecto.

En el período de análisis los edificios habitacionales han presentado deterioro parcial en las instalaciones consecuencia de daños causados por vandalismo los cuales han sido analizados por el Instituto Nacional de Rehabilitación (INR), Inspección del contrato (IC) y Unidad Punta de Rieles S.A. (UPR S.A.). Los componentes más afectados por este tipo de daño corresponden a las disciplinas de equipamiento estándar, electricidad, iluminación y seguridad y los sectores más afectados corresponden a las celdas, zonas de convivencia y aulas de edificios habitacionales. Dichas instalaciones se encuentran en proceso de reparación según lo previsto en el contrato.

Consecuencia de incidencias de vandalismo en diversos edificios y acorde a lo establecido en el punto 1.11.3.2 literal b) del Pliego de Condiciones, esta Inspección del Contrato junto a Unidad Punta de Rieles S.A. relevó el daño de las instalaciones generadas por Personas Privadas de Libertad, en los meses de análisis de la etapa explotación y solicitó presupuestos de actividades de reparación, alcanzando el monto total final de \$U3.397.375,00 (pesos uruguayos tres millones trescientos noventa y siete mil trescientos setenta y cinco con 00/100) + impuestos.

El servicio de alimentación en el período se realizó de acuerdo con los programas de operación presentados, sin exponer mayores dificultades y se ha cumplido con la normativa vigente en cuanto a calidad e higiene. El programa de menús del período se encuentra en su versión de verano desde el 18 de octubre 2021, y ha sufrido cambios consecuencia de la adaptación de los diferentes platos a los gustos de la población. La

versión definitiva se alcanzó luego de realizadas varias modificaciones y a posterior de una degustación de nuevas propuestas; dando inicio a esta nueva versión el 03/01/2022.

En total en el período julio-setiembre se han servido 498.121 servicios y en el período octubre-diciembre 519.664 servicios, siendo un total de 1.017.785 servicios en el semestre, incluidos, además de los tres servicios de comidas diarias para PPLs y los servicios previstos para los funcionarios INR; servicios de viandas de reemplazo.

El servicio de aseo y control de plagas se realizó de acuerdo con los programas de operación presentados, realizando las tareas de limpieza rutinarias. Adicionalmente, se han realizado las fumigaciones necesarias y los controles para evitar focos de fauna nociva.

Por otra parte, en el período se han realizado limpiezas fuera de programa (aseo extraordinario).

El servicio de lavandería a la fecha ha realizado el lavado de la totalidad de ropa personal que ha sido entregada por las PPL, así como el lavado de toallas y ropa de cama. Durante el período de informe se lavó un total de 73.270kg de prendas, entre ropa personal de PPLs y ropa de cama.

El servicio de economato se desarrolló sin inconvenientes en el período, con un total de 83.397 pedidos entregados, donde un 29,31% correspondieron a compras efectuadas por PPLs en los salones de visitas, un 61,62% a compras de PPLs en los economatos de los módulos, y un 9,07% a compras efectuadas por los funcionarios de INR, ASSE, UPR, Etarey y Euroclar.

Referente a los indicadores ambientales y al plan de autogestión ambiental, en el período se generaron aproximadamente 206 toneladas de residuos sólidos.

Para el período julio-setiembre se registró una disponibilidad de 208.840 plazas, siendo 180.320 plazas funcionales, de las que hubo un total de 155.224 plazas ocupadas, y en el período octubre-diciembre se registró una disponibilidad de 208.840 plazas, de las cuales 180.320 son plazas funcionales y 162.974 plazas estuvieron ocupadas.

El factor de Calidad de la disponibilidad en el período julio-setiembre fue de 0,9987 y de 0,9994 en el período octubre-diciembre, debido a incumplimientos por fallas de calidad resueltas fuera de los tiempos de respuesta previstos y/o fallas constadas en los servicios de alimentación, lavandería o economato.

Al cierre del primer semestre de año 2021, se encuentran trabajando un total de 235 personas para la empresa contratista. La estructura funcional de UPR S.A. está compuesta por 4 personas, incluyendo la Gerencia General. La plantilla de Etarey S.A. se encuentra conformada por 197 personas: 24 cargos de jefaturas, responsables, administración (indirectos) y supervisores; 173 operarios directos (incluyendo los referentes operativos y 18 auxiliares de cocina. Asimismo, el subcontrato Euroclar S.A. cuenta con 34 personas trabajando en las actividades de producción de alimentos.

De la totalidad de personal que desempeña labores para la empresa contratista, se encuentran trabajando 106 PPL, lo cual representa el 53% del personal operativo en funciones.

Las actividades que desarrollan los PPL en los Servicios actualmente son: aseo, tareas en cocina, distribución de alimento, logística interna y procesos de economato, jardinería, mantenimiento de exteriores y trabajos civiles en zonas autorizadas.

3. Operación:

3.1. Estructura organizativa vigente de la sociedad y cambios realizados en el período.

En el período informado se produjeron cambios en el Directorio de Unidad Punta de Rieles S.A., su integración organizativa a la fecha es la siguiente:

Presidente: Ivan Hong-Yee Wong

Director: Carlos Palacios

Director: Olivia Marie Remus

Director: Konstantin Pranchev

3.2. Información general del Inspector del Contrato

Gestión documental del proyecto.

Registros en libro de operaciones y desarrollo de software de seguimiento.

Mensualmente se realizan instancias coordinadoras integrada por el Instituto Nacional de Rehabilitación (UPPLN°1 y CIDD), Unidad Punta de Rieles S.A., Etarey S.A., Euroclar S.A., SAIPPL (ASSE) e Inspección del Contrato. Se deja constancia de las reuniones en actas elaboradas y suscritas por las partes.

Gestión y fortalecimiento institucional

Con el fin de promover la comunicación interna y externa de diferentes aspectos de la Unidad, desde la Inspección del Contrato se viene trabajando en un Plan de Comunicación, alineado con las prioridades estratégicas definidas por las autoridades del INR.

Alentando el involucramiento y la motivación de los funcionarios y de todos los actores que participan de este proyecto se vienen desarrollando videos institucionales (orientados a diferentes públicos: personas privadas de libertad, familiares y funcionarios) que faciliten y acompañen el proceso de análisis y reflexión sobre los diferentes roles que existen en el

proyecto, los diferentes usos de instalaciones, así como las diferentes oportunidades de trabajo y aprendizaje vigentes.

3.3. Prestación de los Servicios:

Los servicios brindados en la Unidad son operados por los siguientes subcontratos.

Servicio de alimentación: Euroclar S.A., RUT 216137370015, con domicilio en Plaza de Cagancha 1145 apto 401, Montevideo.

Sistema de mantenimiento de la infraestructura y reposición de equipos, aseo y control de plagas, lavandería y economato: Etarey S.A., RUT 217423450015, con domicilio en calle Uruguay 1283, Montevideo.

3.4. Situación ante el Covid-19

Tras la llegada del virus COVID-19 a Uruguay y en función de la declaración de emergencia sanitaria por parte de las autoridades del gobierno nacional del 13/03/2020, en la Unidad se han implementaron las siguientes medidas preventivas de control y prevención de acuerdo lo instruido por el Ministerio del Interior para todo el sistema penitenciario:

- Aislamiento de módulos cuando se originan focos de Covid-19.
- Las actividades internas de los PPL fueron suspendidas parcialmente.
- En los ingresos a cada Unidad se cuida el distanciamiento social de las personas en espera. El personal de registro adoptó medidas recomendadas de prevención para el contacto con las personas que ingresan.
- Obligatoriedad de uso de tapabocas.
- Cartelería informativa desde el primer momento, indicando las medidas de cuidado e higiene personal (recomendaciones del Ministerio de Salud Pública).
- Se asignó personal a tareas de sanitización de áreas de alta circulación, rastrillos, pasillos, puertas, etc.
- Se colocaron alfombras sanitarias en los accesos a los edificios de mayor circulación. Las medidas de prevención se aplicarán mientras la situación sanitaria del país lo amerite.

El día 4 de diciembre de 2020 se reportó el primer caso positivo por Covid-19 de una PPL en la UIPPL1 en el Módulo ME07.

Inmediatamente y en función de las disposiciones sanitarias de ASSE y del Ministerio del Interior se aisló al Módulo y funcionarios afectados al mismo. Posteriormente y a lo largo de enero, febrero y marzo se generaron distintos focos en módulos que se fueron tratando en función de la cantidad de casos, situación y perfil de las PPL. A pesar de haber

alcanzado valores máximos de PPL con Covid-19 en el mes de marzo (172), los focos fueron contenidos aplicando medidas de test periódicos, aislamiento y tratamiento en función de la situación de las PPL. Sobre fin de mayo se alcanzaron valores mínimos de casos de PPL con Covid-19 (0). Sobre la segunda mitad de junio aparecieron nuevos casos llegando a 70 casos en la última semana y a fines de agosto se alcanzaron valores mínimos de casos de PPL con Covid-19 (0).

En este período se mantienen los efectos de la vacunación sobre la propagación de casos. En cuanto a la operativa de los módulos se mantuvieron las siguientes medidas entre otras a fin de evitar contagios:

- Entrega de alimentación con vajilla descartable.
- Las PPL empleadas de Etarey alojadas en el módulo son los encargados de realizar la limpieza.
- El servicio de economato redujo la frecuencia a fin de disminuir exposición del personal.
- El servicio de lavandería prevé tratamiento diferenciado y programas de lavado especial para la ropa general y personal en estos módulos.

La rápida aplicación de las medidas refleja en primera instancia un control de la propagación de los contagios dentro del módulo afectado. Estas prácticas continúan siendo efectivas en el control de la propagación de Covid-19 en la Unidad.

En el período de análisis se alcanzaron altos niveles de vacunación en toda la población PPL, funcionarios y operadores de la Unidad y se continúa avanzando con vacunaciones periódicas para nuevos ingresos y dosis de refuerzo.

4. Programa de conservación:

4.1. Cantidades de obras ejecutadas, precios unitarios incurridos y costos totales.

En el período de evaluación y en lo que refiere al programa de conservación de la Unidad, esta Inspección del Contrato junto a Unidad Punta de Rieles S.A. relevó el daño de las instalaciones generadas por Personas Privadas de Libertad, en los meses de análisis de la etapa explotación y solicitó presupuestos de actividades de reparación, consecuencia de incidencias de vandalismo, y para las cuales se iniciaron las gestiones correspondientes:

Nº Presupuesto	Fecha de presupuesto	Descripción	Monto sin IVA (UYU)	Factura UPR
12VAN2021UPR	1/7/2021	Suministro e instalación de porta candados y protectores en puertas de celdas MB01/02/03	149.604	A 041
13VAN2021UPR	1/7/2021	AC - Reparación celdas 40/41/88/89 y ducto técnico vandalizados	123.295	A 040
14VAN2021UPR	1/7/2021	Reparaciones varias en edificios	44.598	A 038
15VAN2021UPR	23/7/2021	Suministro e instalación de pasa candados y protectores en puertas de celdas	120.834	A 043
16VAN2021UPR	23/7/2021	Suministro e instalación de sistema de bloqueo de cierre de rastrillos	165.330	A 044
17VAN2021UPR	11/8/2021	ME10 - Reparación celda 20 y DT	150.790	A046
18VAN2021UPR	12/8/2021	ME08 - Reparación celda 8 y DT	148.949	A047
19VAN2021UPR	13/8/2021	ME08 - Reparación celda 12 y DT	152.490	A048
20VAN2021UPR	14/8/2021	ME08 - Reparación celda 13-14 y DT	165.295	A049
21VAN2021UPR	19/8/2021	ME08 - Reparación celda 26 y DT	154.776	A053
22VAN2021UPR	19/8/2021	ME05 - Reparación celda 06 y DT	149.442	A055
23VAN2021UPR	20/8/2021	ME05 - Reparación celda 07 y DT	159.225	A057
24VAN2021UPR	20/8/2021	ME05 - Reparación celda 17 y DT	149.442	A058
25VAN2021UPR	20/8/2021	AC - CIDD - Celda 89	96.485	A051
26VAN2021UPR	1/9/2021	Luminarias de pasillos vandalizadas	147.729	A059
27VAN2021UPR	21/10/2021	Reparaciones varias en edificios	59.648	A052
28VAN2021UPR	22/10/2021	Reparación habitaciones 13/14 vandalizadas	157.639	A061
29VAN2021UPR	22/10/2021	Reparación habitaciones 15/16 vandalizadas	158.102	A062
30VAN2021UPR	22/10/2021	Reparación habitaciones 17/18 vandalizadas	150.308	A063
31VAN2021UPR	19/11/2021	Reparaciones varias en edificios	78.553	A054
32VAN2021UPR	19/11/2021	Celdas 42/43/90/91 y ductos técnicos de edificio AD	158.037	A060
33VAN2021UPR	19/11/2021	ME08 - Reparación celda 9 y DT	119.488	A064
34VAN2021UPR	19/11/2021	VE - Reparación habitaciones 01/02 y vandalizadas	147.568	Pendiente
35VAN2021UPR	19/11/2021	VE - Reparación habitaciones 03/04 y vandalizadas	163.160	Pendiente
36VAN2021UPR	19/11/2021	Suministro e instalación de porta candados y protectores en puertas de celdas y tisanerías módulos ME05/08	126.588	Pendiente

Alcanzando el monto total final de \$U3.397.375,00 (pesos uruguayos tres millones trescientos noventa y siete mil trescientos setenta y cinco con 00/100) + impuestos.

A partir del mes de mayo 2021, todos los presupuestos se han pagado mediante el fideicomiso UIPPLN°1 administrado por la Corporación Nacional para el Desarrollo de acuerdo con lo establecido en el literal f) del objeto (punto SEGUNDO) del contrato de fideicomiso.

4.2. Cumplimiento del programa de mantenimiento

4.2.1. Mantenimiento preventivo

Durante el período informado se han realizado las siguientes actividades de mantenimiento preventivo, establecidas en el programa de operación, creándose 214 incidencias en el período.

Disciplinas	# Incidencias
Acondicionamiento Térmico (AT)	19
Cerrajería	0
Civil	11
Control de Plagas	6
Eléctrica	11
Equipamiento cocina y lavadero	5
Equipamiento estándar (Eq. Est.)	9
IT	45
Jardinería	18
Limpieza	0
Mecánica	4
Sanitaria	47
Seguridad	39

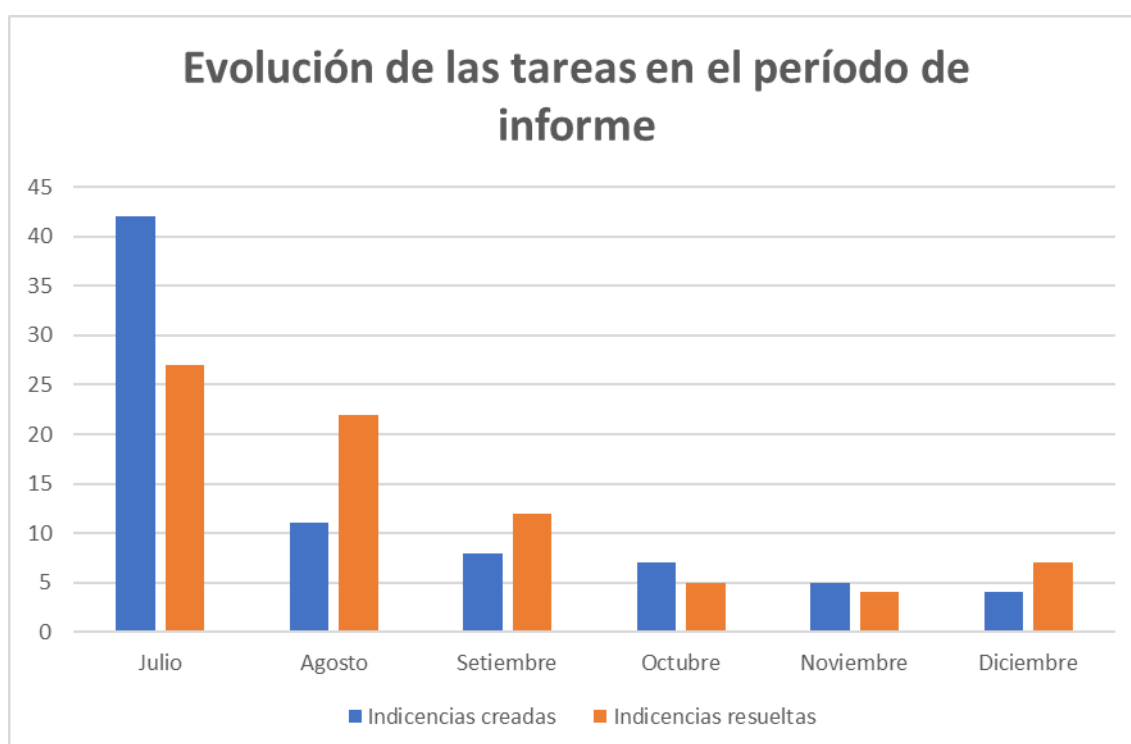
4.2.2. Mantenimiento Correctivo

Durante el semestre se registraron 77 incidencias de mantenimiento correctivo, distribuidas mensualmente de la siguiente manera:

Disciplinas	Incidencias Creadas						TOTAL
	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Libro de Operación	23	4	4	3	3	1	38
Fallas de Calidad	19	7	4	4	2	3	39
Fallas de Disponibilidad	0	0	0	0	0	0	0
Total General	42	11	8	7	5	4	77

Incidencias Resueltas							
Disciplinas	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	TOTAL
Libro de Operación	12	13	6	3	3	1	38
Fallas de Calidad	15	9	6	2	1	6	39
Fallas de Disponibilidad	0	0	0	0	0	0	0
Total General	27	22	12	5	4	7	77

En total se resolvieron 77 incidencias. De estas, un total de 7 incidencias generaron descuentos por calidad.



4.2.3. Sustitución por vida útil

En el periodo informado se realizaron sustituciones de equipamiento por finalización de su vida útil en las siguientes disciplinas:

- Baja tensión (llaves térmicas y diferenciales)
- Instalaciones de baja tensión (interruptores térmicos)
- Iluminación (interior y exterior)
- Sanitaria (fluxores de celda, bombas de agua caliente)
- Rastrillos (motorizaciones)

5. Estado de la infraestructura

La Unidad se encuentra en buen estado de materialidad, estabilidad estructural y condiciones generales según los estándares originales del proyecto.

En los edificios habitacionales se presenta deterioro en las instalaciones a causa de daños efectuados por vandalismo. Los componentes más afectados en el semestre, por este tipo de daño corresponden a las disciplinas de equipamiento estándar, electricidad, iluminación y seguridad.

Los sectores más afectados corresponden a las celdas, zonas de convivencia y aulas de edificios habitacionales. Dichas instalaciones se encuentran en proceso de reparación según lo previsto en el contrato. Se destaca dentro de las tareas fuera de programa en curso las reparaciones de celdas en los módulos ME, elementos de seguridad de módulos en general, reparaciones de celdas en edificio AC (CIDD) y habitaciones de edificio de Visitas Especiales (VE).

Colocación de candados

En el período de análisis se procedió a la instalación de pasa candados y protectores en puertas de celdas, así como la colocación de candados como mecanismo supletorio, en cerraduras de puertas de módulos de la Unidad, para evitar el uso indebido en caso de vandalización de estas y a posterior solucionar el acondicionamiento de las cerraduras electromecánicas que fueran vandalizadas.

Estas acciones se fundamentan en un requerimiento de seguridad del INR, tras la necesidad de contar con una mayor contención de las PPL, impidiendo que estas tengan libre acceso a los espacios comunes de módulos a toda hora del día.

6. Estado del equipamiento estándar

El equipamiento estándar se encuentra en buen estado de materialidad, las condiciones generales del equipamiento estándar se encuentran según los estándares del proyecto y las indicaciones del fabricante y/o el proveedor.

7. Estado del equipamiento y sistemas de seguridad

El equipamiento de seguridad se encuentra en buen estado de materialidad, las condiciones generales del equipamiento de seguridad se encuentran según los estándares del proyecto y las indicaciones del fabricante y/o el proveedor.

8. Cumplimiento de los programas de servicios

8.1. Programa de alimentación

Durante el período el servicio de alimentación se realizó de acuerdo con el programa de alimentación entregado y sin registro de incidencias.

A continuación, se detallan la evolución mensual del servicio y su acumulado, en cantidad de raciones servidas, para el semestre julio-diciembre 2021.

Alimentación	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Días de ocupación	31	31	30	31	30	31	184
Raciones PPL (des + alm + cena)	152.270	157.561	161.081	160.810	167.848	163.192	962.762
Raciones Funcionarios (alm + cena + col)	8.822	9.342	9.045	8.589	9.749	9.476	55.023
Total de raciones	161.092	166.903	170.126	169.399	177.597	172.668	1.017.785
Raciones entregadas/día	5.197	5.384	5.671	5.464	5.920	5.570	5.531

*Los ciclos mensuales de este cuadro corresponden a cierres entre 26 del mes anterior al día 25 del mes de cierre.

En Anexo I se podrá visualizar el programa de menús de dietas normales, así como en Anexo II el programa de menús de dietas especiales de invierno vigente a partir del 03 de enero del 2022, con sus gramajes correspondientes.

Dentro de la totalidad de menús entregados en el período julio-diciembre 2021, 43.479 corresponden a dietas especiales, tanto de Personas Privadas de Libertad como de funcionarios de la Unidad Penitenciaria según se detalla en la siguiente tabla:

Menú de funcionarios	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Combinada sin sal/diabético	14	11	24	30	38	46	163
Sin Sal	8	12	23	18	9	14	84
Hepática/gastroenteritis	46	103	94	160	365	460	1.228
Sin Gluten	7	12	25	19	8	15	86
Diabético	2	5	28	28	24	40	127
Total	77	143	194	255	444	575	1.688

Menú de PPL	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Sin Sal	994	1.189	1.138	1.341	1.268	1.188	7.118
Sin Gluten	200	229	281	315	285	240	1.550
Diabético	1.223	1.256	1.180	1.461	1.375	1.351	7.846
Hepática/ gastroenteritis	2.833	3.239	3.044	3.963	3.936	3.655	20.670
Blanda	0	0	0	628	581	590	1.799
Combinada sin lactosa- hepática/ gastroenteritis	0	0	0	0	0	29	29
Combinada sin sal-diabético	275	170	137	162	160	157	1.061
Antidiarreica	0	0	0	370	297	427	1.094
Renal (genérico)	0	0	0	218	235	170	623
Combinada blanda hiposódica	0	0	0	1	0	0	1
Total	5.525	6.083	5.780	8.459	8.137	7.807	41.791

Reducción en el suministro de fruta

Dada las situaciones de violencia generadas como consecuencia del suministro de fruta a las Personas Privadas de Libertad (PPL), donde se ha comprobado que con las mismas se produce una considerable cantidad de bebidas alcohólicas fermentadas conocidas como escabio, en períodos pasados se recibió la solicitud verbal del Instituto Nacional de Rehabilitación con el fin de eliminar el suministro de frutas en la Unidad N°1 de Punta de Rieles.

La solicitud del INR ha sido amparada por la Inspección del Contrato por entender que la producción de dichas bebidas implica un alto riesgo a la vida de las personas, tanto funcionarios como PPL, por la ingesta de este producto.

Con el lanzamiento del menú de verano el pasado 18 de octubre se retomó con el suministro de frutas en un 25% de la situación inicial de forma progresiva evaluando de forma constante la producción de escabio en proporción a la entrega de fruta. Se irán evaluando las posibilidades de incremento en relación con los resultados obtenidos.

8.2. Programa de Aseo y control de plagas

A continuación, se detallan por edificio las actividades de limpieza realizadas en el semestre, acorde con el programa de operación.

Área	Procedimiento	Periodicidad
AC	Limpieza áreas comunes, pasillos y puestos de control	Diaria
AC	Limpieza SSHH y recolección de residuos	Diaria
AC	Limpieza de ventanas	Quincenal
AD	Limpieza SSHH y comedores. Recolección de residuos	Diaria
AD	Limpieza de ventanas	Diaria
AD	Limpieza de áreas comunes y oficinas	Diaria
CA	Limpieza SSHH. Recolección de residuos	Diaria
CA	Limpieza de ventanas	Diaria
CA	Limpieza de áreas comunes, oficinas y puestos de control	Diaria
CU	Limpieza SSHH. Recolección de residuos	Diaria
CU	Limpieza de ventanas	Diaria
CU	Limpieza de áreas comunes y oficinas	Diaria
EN	Limpieza SSHH. Recolección de residuos.	Diaria
EN	Limpieza de áreas comunes, oficinas y salas atención.	Diaria
EN	Limpieza de ventanas	Diaria
GI	Limpieza SSHH. Recolección de residuos	Diaria
GI	Limpieza de ventanas	Diaria
GI	Limpieza patio	Diaria
GI	Limpieza de áreas comunes y oficinas	Diaria
Módulos	Limpieza áreas comunes (pasillos, puestos de control).	Diaria
Módulos	Limpieza SSHH y comedores. Recolección de residuos.	Diaria
Módulos	Limpieza piso técnico	Mensual
Módulos	Limpieza de ventanas	Quincenal
Módulos	Limpieza patio	Semanal
PC	Limpieza de ventanas	Quincenal
PC	Limpieza integral	Semanal
PP	Limpieza SSHH. Recolección de residuos.	Diaria
PP	Limpieza de áreas exteriores	Diaria

SG	Cocina: sectores de producción, higiene de verduras, higiene de vajillas, panadería, gabinete de recolección de residuos y pasillos	Diaria
SG	Cocina: cámara de congelados y cámara de frío, cortinas de goma, carros logísticos, sócalos y paredes	Semanal
SG	Campanas de extracción	Quincenal
SG	Limpieza sectores destinados a lavandería	Diaria
SG	Limpieza SSHH y comedores. Recolección de residuos	Diaria
SG	Recolección de residuos de cocina	Diaria
SG	Limpieza de áreas comunes y oficinas	Diaria
VE	Limpieza integral de nivel de locutorios y salas reuniones (PB)	Diaria
VE	Limpieza integral de nivel de habitaciones	Diaria
VE	Limpieza de ventanas	Diaria
VO	Limpieza SSHH y economatos. Recolección de residuos.	Bisemanal
VO	Limpieza de ventanas	Diaria
VO	Limpieza locales y patios	Bisemanal

Para el control de plagas se ejecutaron las siguientes tareas, según el programa de operación aprobado, por parte del subcontrato especializado:

Área	Procedimiento	Fecha de ejecución
Cocina	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual.	29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
	Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	19/10/2021
		15/11/2021
		13/12/2021
Lavadero	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual.	29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
	Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	19/10/2021
		15/11/2021
		13/12/2021
Patio residuos	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual.	29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
	Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	19/10/2021
		15/11/2021
		13/12/2021

Depósito insumos	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
		19/10/2021
		15/11/2021
Comedores y oficinas	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	13/12/2021
		29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
		19/10/2021
Cuarto tableros	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	15/11/2021
		13/12/2021
		29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
Exteriores	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	19/10/2021
		15/11/2021
Puestos control	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	13/12/2021
		5/7/2021
Módulos habitados	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	10/11/2021
		5/7/2021
Enfermería	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	27/8/2021
		10/11/2021
		29/7/2021
		1/9/2021
		29/9/2021
Taller mant.	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual. Roedores: Aplicación de trampas y monitoreo. Estaciones de control con cebo.	19/10/2021
		15/11/2021
Oficinas, vestuarios y baños	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual.	13/12/2021
		27/8/2021
Pasillos y salones	Insectos: Tratamiento focalizados de pulso y pulverizaciones de insecticida residual.	10/11/2021
		27/8/2021

8.3. Programa de Lavandería

El servicio de lavandería de la Unidad se encuentra operativo de acuerdo con el programa de operación.

En coordinación con UPR S.A. se continúa realizando un segundo lavado semanal para la ropa personal de las PPL, lavándose durante julio-setiembre 35.307 kg de ropa personal de PPLs y ropa de cama, mientras que durante octubre-diciembre se lavó un acumulado de 37.963 kg.

También se realiza el lavado de la vestimenta usada por las PPLs en los talleres productivos, además de la ropa particular de las PPLs que ingresan a la Unidad.

Para el período de informe se detalla las cantidades más relevantes del servicio:

Lavandería	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Total ropa personal (kg)	8.307	8.970	10.291	12.214	11.585	10.300	61.667
Total ropa blanca (kg)	2.839	3.160	1.740	1.380	1.014	1.470	11.603
Promedio ocupación	1.675	1.692	1.692	1.788	1.803	1.774	1.737
Ratio kg/PPL/mes	6,65	7,17	7,11	7,60	6,99	6,63	7,03

8.4. Servicio de Economato

Durante el periodo de informe el servicio de economato operó en forma normal de acuerdo con lo previsto en el Programa de Operación.

Finalizado el semestre se registra la siguiente información:

Economato	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Total compras PPL en Módulo (\$U)	2.609.328	2.305.323	2.218.269	2.465.211	2.483.568	2.695.265	14.776.964
Total compras PPL en VO (\$U)	877.025	1.063.835	1.095.475	1.480.996	1.245.495	1.266.547	7.029.373
Total compras de Funcionarios (\$U)	395.356	354.811	344.032	354.746	318.665	408.591	2.176.201
TOTAL DE COMPRAS (\$U)	3.881.709	3.723.969	3.657.776	4.300.953	4.047.728	4.370.403	23.982.538

	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
CANTIDAD TOTAL DE PEDIDOS	13.370	12.976	12.969	15.192	14.287	14.603	83.397

9. Consumos

En el período de evaluación los pagos a cargo del Contratista por concepto de consumos en el establecimiento penitenciario ascendieron a la suma de UYU 4.042.935,86 (pesos uruguayos cuatro millones cuarenta y dos mil novecientos treinta y cinco con 86/100) según el siguiente detalle:

Ítem	PERÍODO					
	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Consumo Eléctrico (UYU)	305.258,47	316.440,56	294.860,50	288.341,21	327.931,06	337.563,99
Consumo GLP (UYU)	180.089,97	110.365,36	130.413,19	127.132,58	125.563,64	113.229,02
Consumo Agua FS (UYU)	97.862,82	97.304,41	78.876,60	77.201,34	82.366,71	85.438,02
Consumo Agua CS (UYU)	168.701,93	179.013,78	141.891,11	141.478,63	139.003,79	141.891,11
Total	751.913	703.124	646.041	634.154	674.865	678.122

Ítem	Consumo acumulado en el período en UYU
Consumo Eléctrico	1.870.395,79
Consumo GLP	786.793,76
Consumo Agua Fría Sanitaria	519.049,90
Consumo Agua Caliente Sanitaria	911.980,35
Total	4.088.219,80 Impuestos incluidos

10. Ingresos totales del Contratista y su desglose por fuente o concepto.

A continuación, se presenta la tabla de pagos efectuados y la información detallada de la composición del mismo:

Año	Período	Pago por disponibilidad por trimestre en UI
2021	Julio - Setiembre	41.328.980 + impuestos
2021	Octubre - Diciembre	41.273.615 + impuestos

De donde el valor plaza tomado para cada período y forma de cálculo es:

Trimestre	Valor Plaza	Cálculo
Julio - Setiembre	UI 198,155	$VP_t = VP \times \left(0.14 \times \frac{UR_t}{UR_0} \times \frac{UI_0}{UI_t} + 0.86 \right)$ <ul style="list-style-type: none"> - $VP = 196$ según pliego y contrato PPP - $UR_0 = 652,52$, dato de fecha: junio de 2013 - $UI_0 = 2,63$, dato de fecha 22 de julio 2013 - $UR_t = 1.357,94$ dato de fecha: setiembre de 2021 - $UI_t = 5,0665$ dato de fecha 30 de setiembre de 2021
Octubre - Diciembre	UI 197,751	$VP_t = VP \times \left(0.14 \times \frac{UR_t}{UR_0} \times \frac{UI_0}{UI_t} + 0.86 \right)$ <ul style="list-style-type: none"> - $VP = 196$ según pliego y contrato PPP - $UR_0 = 652,52$, dato de fecha: junio de 2013 - $UI_0 = 2,63$, dato de fecha 22 de julio 2013 - $UR_t = 1.364,33$ dato de fecha: diciembre de 2021 - $UI_t = 5,1608$ dato de fecha 31 de diciembre de 2021

10.1. Disponibilidad

Las plazas disponibles registradas en la Plataforma tecnológica para los períodos informados son las siguientes:

Año	Período	Plazas disponibles según PT	Disponibilidad de plazas, Calidad y Pago de la disponibilidad
2021	Julio - Setiembre	208.840	$QP_{dt} = 208.840$ $CD_t = 0,9987$ $PPD_t = UI 41.328.980$
2021	Octubre - Diciembre	208.840	$QP_{dt} = 208.840$ $CD_t = 0,9994$ $PPD_t = UI 41.273.615$

10.2. Ocupación

Los descuentos por ocupación culminaron en el correr del 3er. trimestre de explotación, con fecha 22 de julio de 2018.

10.2.1. Calidad de la Disponibilidad

Durante los trimestres informados se han registrado incidencias en el servicio de mantenimiento, las cuales han sido atendidas a la brevedad, de todas formas, en algunos casos se han detectado incumplimientos en los plazos de respuesta por los que esta Inspección de Contrato ha resuelto aplicar las penalidades correspondientes mediante descuentos por calidad.

En su gran mayoría las incidencias responden a los ajustes que requiere la infraestructura en los primeros años de operaciones, estas se espera que sean resueltas en los próximos períodos.

Período Julio - Setiembre:

$$CD_t = \text{Max} \left\{ 1 - \frac{0,2}{60} \text{SUM}[(j = 1; 7)FR_j \times NI_{jt}]; 0,8 \right\}$$

$$\text{SUM}[(j = 1; 7)FR_j \times NI_{jt}] = 1,02$$

$$CD_t = \mathbf{0,9987}$$

Período Octubre - Diciembre

$$CD_t = \text{Max} \left\{ 1 - \frac{0,2}{60} \text{SUM}[(j = 1; 7)FR_j \times NI_{jt}]; 0,8 \right\}$$

$$\text{SUM}[(j = 1; 7)FR_j \times NI_{jt}] = 0,19$$

$$CD_t = \mathbf{0,9994}$$

No se registraron descuentos por fallas de disponibilidad en el semestre informado

Número y monto de las multas en el período:

A la fecha no se han aplicado multas por incumplimiento al contrato.

Descuentos:

A continuación, el cuadro de descuentos aplicados, detallado por indicador, acorde al anexo 9 del pliego de condiciones.

- Estado general de las construcciones

Indicador	Descuento trimestre Julio - Setiembre	Descuento trimestre Octubre - Diciembre
Se cumple con las actividades previstas en el plan de mantenimiento preventivo de los elementos de la infraestructura, en tiempo y forma, de acuerdo con lo estipulado en el Programa Anual de Operaciones y Reglamento de Servicio.	0,3	n/a
No existen filtraciones de agua de lluvia al interior de cualquier edificio.	2	0,5

- Instalaciones y equipamiento del sistema de agua

Indicador	Descuento trimestre Julio - Setiembre	Descuento trimestre Octubre - Diciembre
Las fallas (roturas, fugas u obstrucciones) en los puntos de consumo de agua corriente y de disposición de aguas servidas (canillas, duchas, WC) son reparadas en los plazos establecidos en el Programa Anual de Operación y en el Reglamento de Servicio	n/a	1

- Estado general del equipamiento y los sistemas de seguridad

Indicador	Descuento trimestre Julio - Setiembre	Descuento trimestre Octubre - Diciembre
En caso de que ocurran fallas o carencias en las condiciones técnicas requeridas de algún elemento del equipamiento o sistemas de seguridad, su corrección se realiza en los tiempos estipulados en el Programa de Operación y Reglamento de Servicio.	n/a	0,25

- Servicio de alimentación

Indicador	Descuento trimestre Julio - Setiembre	Descuento trimestre Octubre - Diciembre
El contratista cuenta y cumple con un plan de aseguramiento de la calidad como forma de garantizar el cumplimiento sistemático de los requisitos sanitarios y de calidad del servicio entregado, de acuerdo con lo solicitado en los Pliegos de Licitación.	0,15	n/a
La elaboración y distribución de las raciones alimenticias, así como las vajillas, utensilios y equipos utilizados se ajustan a los protocolos de higiene y seguridad establecidos en los Pliegos de Licitación, al Reglamento de Servicio y a la normativa vigente.	n/a	0,25

10.3. Sobrepoblación

Durante el período informado no hubo sobrepoblación de la unidad.

11. Tareas fuera de programa

En este punto destacan algunas de las actividades que se han realizado por fuera del programa de operación.

11.1. Lavandería

Como se encuentra indicado en el punto 8.3, a solicitud del INR se incorporó un 2do lavado semanal de ropa personal de PPLs, y el lavado de la ropa laboral de los Talleres Productivos.

	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Lavado extra por módulo (kg)	4.154	4.485	5.146	6.107	5.793	5.150	30.835
Lavado de ropa usada en TP	0	40	165	180	210	180	775

11.2. Aseo y Control de Plagas

No se realizaron tareas fuera de programa en el servicio de Aseo y Control de Plagas durante el periodo de informe.

11.3. Alimentación

- Faltantes de menaje

Durante el periodo de informe se detectaron faltantes de menaje de los servicios de comidas (desayuno, almuerzo y cena), se detalla las cantidades:

Menaje /Mes	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Acumulado
Bandeja funcionarios	5	5	2	11	0	0	23
Compotera sopa /pocillo postre	46	45	18	104	0	5	218
Cuchara para postre funcionarios	25	66	53	35	42	35	256
Cuchara para sopa funcionarios	26	64	26	57	0	40	213
Cuchillo funcionarios	54	54	58	38	38	45	287
Tenedor funcionarios	60	51	25	0	0	0	136
Plato melamina	57	33	60	0	33	45	228
Bandeja PPL	118	359	102	67	0	70	716
Cuchara PPL	416	343	352	201	686	550	2.548
Vaso plástico	445	393	419	530	1.093	970	3.850
Bandeja térmica individual	3	0	0	0	3	0	6
TOTALES	1.255	1.413	1.115	1.043	1.895	1.760	8.481
Incidencia por cant.	15%	17%	13%	12%	22%	21%	100%

Es de destacar que comparado con el período anterior (enero – julio 2021) disminuyó en un 57,8% el faltante total de menaje.

11.4. Economato

No se realizaron tareas fuera de programa en el servicio de Economato durante el periodo de informe.

11.5. Mantenimiento

En el semestre julio - diciembre 2021 se efectuaron actividades de mantenimiento que no están contempladas en los planes de mantenimiento preventivo ni se clasifican como correctivos o reemplazos por vida útil, sin costo para la administración en este caso por tratarse de tareas que no generaron gasto en materiales o en su defecto generaron gasto mínimo.

En el período de evaluación se registraron un total de 251 incidencias de tareas fuera de programa de las cuales 209 corresponden a tareas de reparación realizadas por motivos de vandalismo y 42 tareas realizadas a raíz del mal uso de las instalaciones

Del total de incidencias creadas se resolvieron 173, quedando 78 sin resolver o aguardando autorización.

- Tareas de reparación creadas y resueltas por motivos de vandalismo, clasificadas por disciplina:

Disciplinas	# Incidencias	
	Creadas	Resueltas
Acondicionamiento Térmico	0	0
Alimentación	0	0
Cerrajería	3	2
Civil	24	11
Economato	0	0
Eléctrica	12	6
Equipamiento estándar	42	26
IT	12	12
Limpieza	14	14
Mecánica	0	0
Sanitaria	24	20
Seguridad	78	46
Seguridad personal	0	0

- Tareas creadas y resueltas a raíz del mal uso de las instalaciones, clasificadas por disciplina:

Disciplinas	# Incidencias	
	Creadas	Resueltas
Acondicionamiento Térmico	2	2
Aseo	0	0
Cerrajería	3	3
Civil	1	0
Economato	0	0
Eléctrica	0	0
Equipamiento estándar	10	10
IT	9	9
Jardinería	0	0
Limpieza	0	0
Mecánica	1	1
Sanitaria	4	3
Seguridad	12	8
Seguridad personal	0	0

12. Generación de residuos

En el período se generaron aproximadamente 206 toneladas de residuos sólidos, recolectados con el sistema de caja compactadora de la Unidad. En el siguiente cuadro se detalla información registrada sobre generación y recolección de residuos de la Unidad:

		Jul-21	Ago-21	set-21	Oct-21	Nov-21	Dic-21	Acumulado
Total de Contenedores 1100 lts.	Se considera cantidad equivalente en el caso de los contenedores de 360 lts.	201,0	163,0	168,0	179	182,0	195	1.088
Residuos recolectados (Kg/mes)	Densidad 200 kg/m3	37.510	32.480	31.352	31.330	31.090	42.030	205.792
PPL - días	1 PPL cada 1 día de poblamiento	51.918	52.447	52.274	55.442	55.885	53.209	321.175
Funcionarios - días	2 funcionarios cada 1 día de poblamiento	4.411	4.671	4.523	4.295	4.875	4.738	27.513
Etarey / Euroclar - días	2 funcionarios no PPL Etarey cada 1 día de poblamiento	1.891	1.938	1.725	1.814	1.891	1.890	11.149
Población - días del período	Población equivalente para la generación de residuos diaria	58.220	59.056	58.522	61.551	62.651	59.837	359.837
Ratio de Kg de residuos por día por persona	La Unidad "persona" implica al menos de 16hs de permanencia dentro de la Unidad	0,64	0,55	0,54	0,51	0,50	0,70	3,44

13. Informe laboral

En el período informado (julio – diciembre 2021) se registraron los siguientes datos acumulados:

Datos	Descripción	Valor
Accidentes con baja	El operario recibe atención médica en BSE. Genera jornadas perdidas para el trabajador	0
Accidentes sin baja	El operario recibe atención médica. No genera jornadas perdidas para el trabajador	3
HHT	Horas hombre trabajadas – acumuladas en el año	435.228
Jornadas perdidas	Jornadas perdidas por accidentes con baja.	0

Indicador	Descripción	Valor
IFBC	Índice de frecuencia con baja: (Núm. de accidentes con baja/ Horas trabajadas) x1.000.000	0,00
IFG	Índice de frecuencia general: (Núm. de accidentes con baja + sin baja/ Horas trabajadas) x1.000.000	9,31
IG	Índice de gravedad: (Núm. jornadas perdidas/cantidad de HHT)	0,00

No se registraron incidentes con baja en el período de análisis.

14. Área Financiera

Estados contables del Contratista, presentados en el formato de la norma del emisor y en oportunidad exigida por la Auditoría Interna de la Nación.

En el período UPR S.A. hizo entrega de Estados financieros intermedio (semestral) al 30 de junio de 2021¹ conteniendo: Informe de revisión, Estados financieros intermedios, Estados de Posición/Situación Financiera, Estado de Resultados integrales, Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas a los Estados Financieros.; e y Estados financieros intermedios (trimestral) al 30 de setiembre de 2021², conteniendo: Informe de Compilación, Estados financieros intermedios, Estados de Posición/Situación Financiera, Estado de Resultados integrales, Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas a los Estados Financieros.

1 Estados financieros Intermedios al 30/06/2021 emitido por UPR S.A., Agosto 27, 2021.

2 Estados financieros Intermedios al 30/09/2021 emitido por UPR S.A., Octubre 27, 2021.

Situación del grupo societario

Unidad Punta de Rieles S.A. ("la Sociedad") forma parte de Andean Social Infrastructure No. 1 Spain, S.L.U, a partir del el 15.10.2020 que quedó perfeccionada la venta de la totalidad del paquete accionario de la sociedad.

Andean Social Infrastructure No. 1 Spain, S.L.U. (ASI) es el fondo de inversión dedicado de Aberdeen Standard Investment, quien administra activos por USD 4 mil millones en infraestructura y posee varios proyectos en infraestructura social. En opinión de Infrata, el ingeniero independiente, su incorporación no presenta un riesgo material al proyecto y que posee los medios y la capacidad de administración necesaria para gestionar correctamente y lograr los niveles de calidad necesarios del proyecto. El documento de emisión, y demás contratos relacionados, fueron modificados para considerar el cambio de accionista.

De acuerdo con lo manifestado por el Consejo de Calificación de FIX SCR Uruguay Calificadora de Riesgo S.A. (afiliada de Fitch Ratings)³, en su informe emitido el 30 de noviembre del 2021, confirmó en 'AA-sf(uy)' con perspectiva 'Estable' la calificación de las Obligaciones Negociables por UI 808.790.223 emitidas por Unidad Punta de Rieles S.A.

Hechos relevantes

No se registraron otros hechos relevantes en el período.

Garantías

Las garantías de fiel cumplimiento para la Etapa Operación presentadas por UPR S.A. y emitidas por el BSE están compuestas por cinco documentos, cada uno de ellos por un monto de USD 498.161 con vigencia 17/12/2022.

Información general del Inspector del Contrato

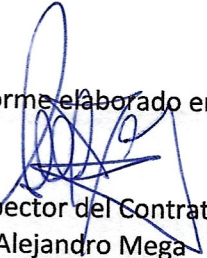
UPR S.A. efectivizó, con fecha 01 de febrero de 2021 aporte por concepto de Inspección del Contrato previsto para la etapa de Operación 2021, en Cuenta Corriente BROU en pesos uruguayos N° 001551960-00072, del Fideicomiso 127272/15 (UPPL 1), RUT 2177 1801 0016 de la suma de \$U 9.749.568,00 (pesos uruguayos nueve millones setecientos cuarenta y nueve mil quinientos sesenta y ocho con 00/100) equivalentes a UI 2.040.000 (Unidades Indexadas dos millones cuarenta mil con 00/100).

³ Informe de Actualización, Unidad Punta de Rieles S.A., Fix SCR Uruguay Calificadora de Riesgo S.A., Noviembre 30, 2021.

15. Referencias

- (1) Estados financieros Anual al 30/06/2021 emitido por UPR S.A.
- (2) Estados financieros Intermedios al 30/09/2021 emitido por UPR S.A.
- (3) Informe de Actualización, Unidad Punta de Rieles S.A., Fix SCR Uruguay Calificadora de Riesgo S.A., Noviembre 30, 2021.
- (4) Informe trimestral de estadísticas de la Operación al 30/09/2021, emitido por UPR S.A.
- (5) Informe trimestral de estadísticas de la Operación al 31/12/2021, emitido por UPR S.A.
- (6) Reportes de Plataforma Tecnológica de la UPPL N°1.

Informe elaborado en Montevideo, Enero de 2022.-


Inspector del Contrato
Cr. Alejandro Mega

16.Anexos

Anexo I – Programa de menús de verano de dietas normales

Anexo II – Programa de menús de verano de dietas especiales

