



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

**CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO – PRIVADA  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA  
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL N° 8/2017**

**INFORME TRIMESTRAL N° 3  
SETIEMBRE - OCTUBRE – NOVIEMBRE 2020**



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## INDICE

INDICE .....	2
SUMARIO EJECUTIVO.....	3
SITUACIÓN DOMINIAL.....	3
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO (CAU) .....	4
SOLUCIÓN ÁGIL DE CONTROVERSIA (SAC) .....	4
INTEGRACIÓN DE EQUIPO DE SUPERVISIÓN .....	4
AVANCE DE LA INVERSIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.....	6
ANEP - AVANCE REAL DE OBRAS vrs. PROYECTADO .....	7
ACTA TRIMESTRAL ANEP .....	18
ANEXO I– DETALLE PRECIO FINAL RECONOCIDO AL 30/11/200 .....	23
202011_ANEXO I_ PFR - ANEP_v0 .....	23
ANEXO II– INFORME TRIMESTRAL N° 3 - IEDUII .....	24
202011 - Trimestral 3-ANEP.rar .....	24

**ANEP**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRALDIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## SUMARIO EJECUTIVO

En el mes de setiembre se iniciaron 5 obras (A5, C1, C3, D5 y D10), en tanto en noviembre 2 obras (B15 y B16), alcanzando el total de 36 obras en ejecución.

En el transcurso de este trimestre se han consensuado con INFRESTRUCTURA EDUCATIVA II SA, los protocolos para la Solicitud de la Puesta en Servicio y la Puesta en Servicio propiamente dicho. Se han iniciado recorridas conjuntas para definir en sitio criterios de calidad.

De acuerdo con el plan presentado por el Contratista plantea otorgar la PS, para 4 escuelas de 6 aulas (A01, A02, A03 y A04), 1 de 9 aulas (B11), y dos Polideportivos (D02 y D08), cronograma por demás exigente de acuerdo con el avance real de las obras.

Se detallan a continuación puntos pendientes de resolución que pueden impactar en el normal desarrollo del contrato, principales actividades desarrolladas del período y acciones que el equipo de Supervisión viene realizando para un seguimiento detallado contrato.

## SITUACIÓN DOMINIAL

Las Escuelas de 9 aulas B01 y B02, se ha planteado al Consejo sustituir por dos centros de la PPP3, para optimizar el uso de los recursos, de acuerdo con el análisis de matrícula realizado en las diferentes implantaciones.

B01- Artigas – Cerro San Eugenio es sustitución de la escuela 73, pero la implantación es muy distante. Se propone cambiar por la construcción de A05 – Rocha – Punta del Diablo.

B02, tiene comodato de la Intendencia de Canelones. Pero existe un intruso que está ocupando el predio.

ANEP ha presentado denuncia penal para el desalojo y se ha elaborado un acta notarial al respecto. De un estudio reciente se identifica que la matrícula en la zona no es suficiente para justificar la construcción de una escuela de 9 aulas. Por tales motivos se está explorando cambiar la ubicación del centro. La nueva implantación seleccionada es la B05 de la PPP3 – Departamento de Montevideo en Cno. de los Molinos.

Se ha planteado a la SOE para incluir estas modificaciones al Contrato.



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## **CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO (CAU)**

ANEP ha contratado a la empresa SWITCH, desarrollador del CAU para la PPP1, para que actualice el software ajustándolo a las particulares del Contrato 8/2017 - PPP2, donde surgen diferencias como ser:

- 4 tipologías diferentes, (escuelas de 6 y 9 aulas, polos y polideportivos).
- diferencias de los centros, diferente cantidad de Unidades Funcionales y valor de TUS para la aplicación de deducciones
- Centros de gestión compartida que habrá que designar más de un Enlace por Centro.

Al cierre del período de este informe, se habían presentado el SPRINT 1 y generado por parte del equipo de ANEP el árbol de Eventos de Servicio para las escuelas, la nueva codificación de centros, planos de implantaciones y de los diferentes módulos, etc. Se espera que cerrado el SRPINT 2, poder hacer una primera presentación al Contratista.

De acuerdo con el plan de Puesta en Servicio planteado por la SOE, se deberá iniciar la etapa de operación utilizando en CAU de Emergencia.

## **SOLUCIÓN ÁGIL DE CONTROVERSIA (SAC)**

Según lo prevé el Pliego de Condiciones Técnicas en caso de surgir controversias en definir a quien corresponde la responsabilidad de un evento de servicio y/o en los precios a abonar por APC al Contratista en los casos la responsabilidad recaiga en APC, se deberá recurrir al SAC.

Esta mediación, cuyo costo se compartirá entre las partes, debe definirse de común acuerdo, se ha solicitado cotización a LIDECO y UCUDAL que ya han ofertado para la PPP1

Es necesario colocar el tema en la agenda ya que deberá estar operativo para el mes de diciembre 2020 y debe ser consensuado con el Contratista.

## **INTEGRACIÓN DE EQUIPO DE SUPERVISIÓN**

De acuerdo con el plan de trabajo de IEDUII, se comenzará con la Puesta en Servicio de los centros en el mes de diciembre.

Debemos destacar que los términos contractuales establecen plazos para la presentación de las observaciones, vencido el mismo las obras serán recibidas de oficio y la APC deberán comenzar a realizar los correspondientes pagos por disponibilidad.

Por lo que se abre un importante volumen de trabajo ya que el equipo de supervisión deberá revisar con detenimiento los centros en forma previa a otorgar la PS, lo que



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

implicará salidas al interior, además de continuar velando por el avance de las 36 obras en ejecución y todas las tareas propias del contrato.

Así mismo, al iniciar la ETAPA de OPERACIÓN, sin duda demandará recursos de la oficina de PPP y el Equipo de Supervisión, para apoyar al personal de ANEP dado que modalidad de contratación requiere denunciar Eventos de Servicio, la utilización del CAU y el correcto control permitirá realizar las deducciones que correspondan de los PPD. (Pagos por Disponibilidad).

Esta situación no nos toma por sorpresa y era conocida, ya a principio del 2020, se había analizado y valorado las necesidades de incorporar recursos humanos y mejorar temas de logística (transporte, equipos de mediciones, etc.)

Debemos tener presente que se ha perdido el servicio del Arq. Edison Medina, que integraba el equipo técnico principal de la Dirección y conocía a la perfección los proyectos y ha sido reasignado.

Para atender los problemas de movilidad, es necesario contar con un vehículo 2 o 3 veces a la semana mínimo. Así mismo se exploró la conveniencia de disponer de luxómetros y otros elementos de medición para poder verificar el cumplimiento de los estándares solicitados en los PCT, más allá de las pruebas que debe presentar el Contratista.

A partir del mes de marzo se incorpora como Coordinador el Dr. Matías Obelar y se sumó al equipo la Dra. Leticia Perez.

La situación es compleja y hemos perdido capacidad de análisis y respuesta ante las demandas del Contratista, entendemos que resulta necesario tomar medidas para evitar caer en mora; situación que no se ha dado aún por el importante esfuerzo y compromiso de todo el equipo de Supervisión.



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## AVANCE DE LA INVERSIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

Analizando en forma global la inversión de acuerdo con la proyección original, considerando los informes de avance de IEDUII, se nota rezago de casi 5%, como surge en la curva “S” que se incluye.

- *ANEP debía tener un avance de 44.9% y la realidad es 40.0% lo que representa un desvío de 10.9%. El desvío se calcula como:  $\text{Desvío} = \text{Avance real} / \text{Avance Proyectado} - 1$ .*

En el análisis centro a centro seguimos encontrando situaciones más complejas que pueden comenzar a poner en riesgo el cumplimiento de la fecha de la puesta en servicio.

EL PRECIO FINAL RECONOCIDO determinado por el Equipo de Supervisión es algo menor, con se expresa en el ACTA TRIMESTRAL 3. Nuestra evaluación se realiza por avance mensual real y el contratista lo hace considerando Hitos.

Como se señaló anteriormente del análisis uno a uno los Centros vemos que la situación en alguno de ellos crítica. En el cuadro RESUMEN DE AVANCE DE LA INVERSION, se listan cada una de las obras con el avance proyectado y real, en la columna de la derecha se indica el “DESVÍO”, en formato condicional (tipo semáforo), variando de verde (adelantado) a rojo (retrasado), variando la intensidad de acuerdo con los valores de los desvíos calculados.

Finalmente se agregan las Curvas S de cada una de las obras, vrs su proyección.



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## **ANEP - AVANCE REAL DE OBRAS vrs. PROYECTADO** (Según Informes Mensuales IEDUII SA)



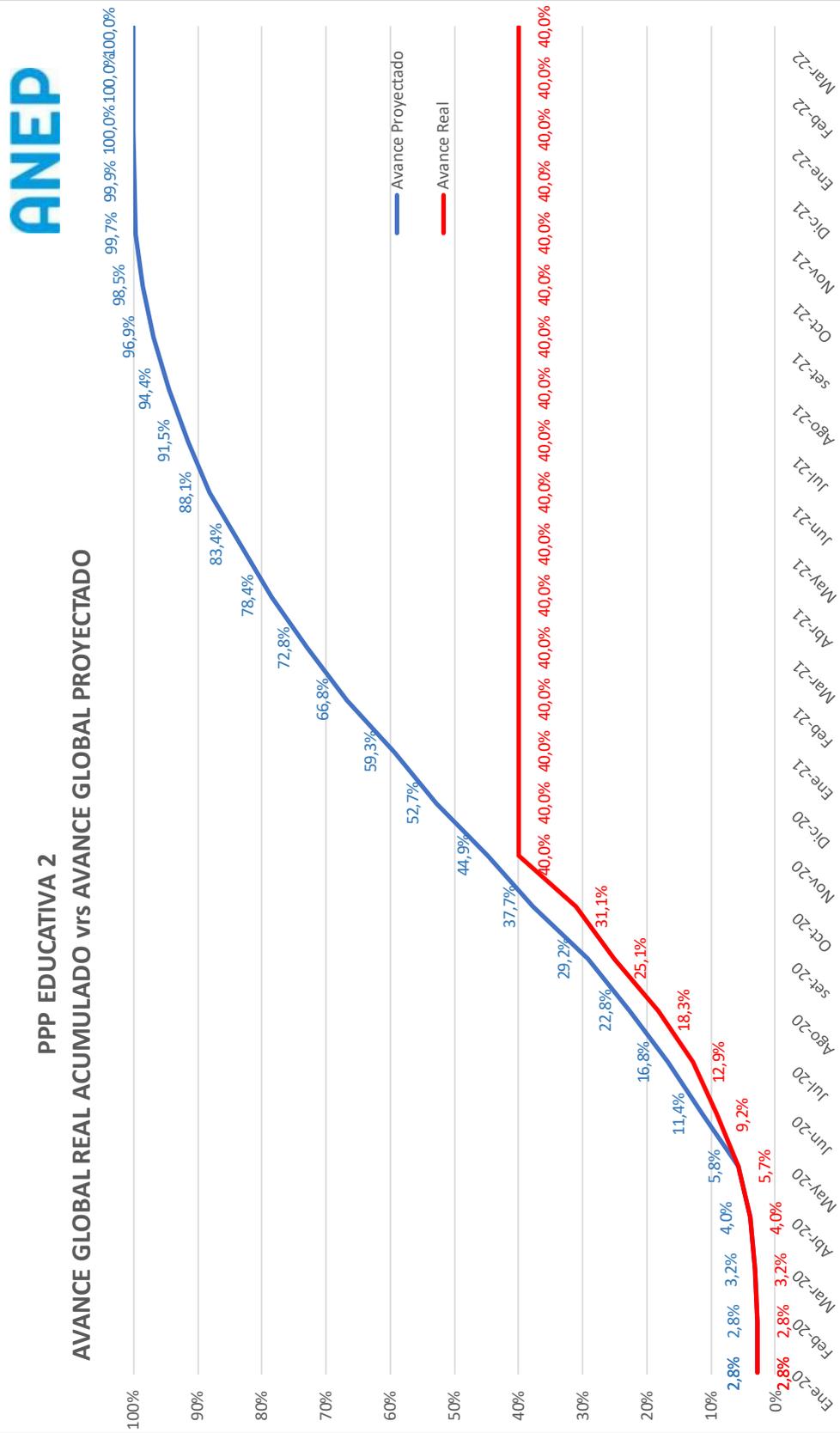
**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

30/11/2020

PPP EDUCATIVA 2  
Licitación Pública Internacional N° 8/2017



**ANEP**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRALDIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA**ANEP - IEdu II****PPP EDUCATIVA 2 - RESUMEN AVANCE INVERSION INICIAL -Noviembre 2020**

30/11/2020

ANEP			TOTAL	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA					DESVIO
N°	Departamento	Localidad		AVANCE REAL ACUMULADO (U)	AVANCE REAL ACUMULADO (%)	SALDO A EJECUTAR (\$)	AVANCE ACUMULADO PROYECTADO	Avance Acumulado Proyectado %	
A1	Canelones	La Paz	8.409.611,36	5.950.376,59	70,76%	2.459.234,77	6.730.828	80,04%	-11,6%
A2	Canelones	Las Piedras	7.960.785,40	5.005.161,87	62,87%	2.955.623,53	7.960.785	100,00%	-37,1%
A3	Canelones	Santa Lucía	9.397.472,89	6.727.852,81	71,59%	2.669.620,08	9.397.473	100,00%	-28,4%
A4	Montevideo	Ruta 8 km 18	7.935.944,14	4.629.787,64	58,34%	3.306.156,50	6.691.229	84,32%	-30,8%
A5	Montevideo	Cerro	8.229.900,19	1.126.365,63	13,69%	7.103.534,57	3.520.612	42,78%	-68,0%
A6	Montevideo	Cerro	10.621.337,72	311.654,73	2,93%	10.309.682,99	311.655	2,93%	0,0%
A7	San José	Monte Grande	8.204.382,73	4.772.432,58	58,17%	3.431.950,15	4.873.820	59,41%	-2,1%
B1	Artigas	Cerro San Eugenio	11.097.877,05	311.654,73	2,81%	10.786.222,32	311.655	2,81%	0,0%
B2	Canelones	Pando	11.009.901,20	311.654,73	2,83%	10.698.246,48	5.346.266	48,56%	-94,2%
B3	Canelones	Pinar	11.280.885,88	6.160.533,75	54,61%	5.120.352,14	6.472.056	57,37%	-4,8%
B4	Cerro Largo	Melo	11.379.456,11	5.359.791,38	47,10%	6.019.664,73	6.749.447	59,31%	-20,6%
B5	Cerro Largo	Río Branco	10.817.244,22	3.432.436,08	31,73%	7.384.808,14	4.879.370	45,11%	-29,7%
B6	Durazno	Durazno	10.615.590,48	311.654,73	2,94%	10.303.935,76	311.655	2,94%	0,0%
B7	Durazno	La Paloma	10.991.631,41	311.654,73	2,84%	10.679.976,68	311.655	2,84%	0,0%
B8	Maldonado	Barrio Hipódromo	10.645.709,85	2.722.434,00	25,57%	7.923.275,85	3.790.103	35,60%	-28,2%
B9	Maldonado	Los Tocones	10.617.298,47	2.829.311,70	26,65%	7.787.986,77	2.201.874	20,74%	28,5%
B10	Maldonado	San Carlos	10.764.610,72	3.801.642,67	35,32%	6.962.968,06	3.941.439	36,61%	-3,5%
B11	Montevideo	Pablo Estramín	10.828.535,29	10.065.494,51	92,95%	763.040,77	5.028.283	46,44%	100,2%
B12	Montevideo	Punta de Rieles	7.935.467,25	3.806.148,69	47,96%	4.129.318,57	3.908.586	49,25%	-2,6%
B13	Rivera	Santa Isabel	11.309.270,06	6.402.083,53	56,61%	4.907.186,53	7.023.512	62,10%	-8,8%
B14	Salto	Barrio Artigas	10.991.577,75	7.310.943,81	66,51%	3.680.633,94	8.131.340	73,98%	-10,1%
B15	Salto	Barrio La Chacrita	11.372.241,30	1.666.201,77	14,65%	9.706.039,53	4.708.367	41,40%	-64,6%
B16	Tacuarembó	Chacras de Tacuarembó	11.184.745,93	371.935,22	3,33%	10.812.810,71	311.655	2,79%	19,3%
C1	Canelones	Las Piedras	26.041.172,19	3.594.305,85	13,80%	22.446.866,33	7.194.191	27,63%	-50,0%
C2	Cerro Largo	Melo	25.700.326,64	10.797.810,85	42,01%	14.902.515,79	14.988.690	58,32%	-28,0%
C3	Colonia	Colonia del Sacramento	25.484.481,47	7.075.651,41	27,76%	18.408.830,06	4.671.831	18,33%	51,5%
C4	Montevideo	Pablo Estramín	26.707.212,50	12.295.240,30	46,04%	14.411.972,20	15.786.712	59,11%	-22,1%
C5	Río Negro	Fray Bentos - Escuela Agraria	26.077.073,70	13.615.616,12	52,21%	12.461.457,58	15.435.088	59,19%	-11,8%
C6	Paysandú	Paysandú	25.995.240,43	14.707.711,70	56,58%	11.287.528,73	9.096.272	34,99%	61,7%
C7	Rocha	Próximo a Chuy	26.182.638,84	8.860.563,24	33,84%	17.322.075,60	9.756.958	37,26%	-9,2%
C8	Salto	Salto	24.051.721,11	12.906.029,44	53,66%	11.145.691,67	14.775.885	61,43%	-12,7%
C9	San José	San José de Mayo	26.664.557,47	12.672.734,28	47,53%	13.991.823,19	9.070.256	34,02%	39,7%
D1	Artigas	Bella Unión	12.404.973,21	388.603,38	3,13%	12.016.369,83	388.603	3,13%	0,0%
D2	Canelones	Progreso	13.315.567,77	12.347.656,64	92,73%	967.911,13	11.297.191	84,84%	9,3%
D3	Canelones	Toledo Chico	12.809.168,67	2.995.582,88	23,39%	9.813.585,79	1.244.699	9,72%	140,7%
D4	Colonia	Carmelo	12.519.549,80	3.245.033,08	25,92%	9.274.516,73	8.699.698	69,49%	-62,7%
D5	Paysandú	Paysandú	12.744.018,63	3.659.136,37	28,71%	9.084.882,25	6.739.064	52,88%	-45,7%
D6	Río Negro	Young	12.450.383,31	3.491.265,81	28,04%	8.959.117,50	5.183.091	41,63%	-32,6%
D7	Rivera	Santa Isabel	13.220.585,56	8.521.042,37	64,45%	4.699.543,19	7.840.103	59,30%	8,7%
D8	Salto	Salto	12.444.477,54	11.434.139,71	91,88%	1.010.337,83	11.497.987	92,39%	-0,6%
D9	San José	Parque Postal	12.362.711,53	8.278.854,93	66,97%	4.083.856,59	6.331.576	51,22%	30,8%
D10	Treinta y Tres	Treinta y Tres	12.886.363,40	2.902.302,47	22,52%	9.984.060,93	3.495.089	27,12%	-17,0%
<b>TOTALES</b>			<b>593.663.701</b>	<b>237.488.489</b>	<b>40,00%</b>	<b>356.175.213</b>	<b>266.406.646</b>	<b>44,9%</b>	<b>-10,9%</b>

AVANCE ACUMULADO DE LA INVERSIÓN	237.488.489	40,00%
AVANCE PROYECTADO DE LA INVERSIÓN	266.406.646	44,88%



# ANEP

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA

PPP EDUCATIVA 2  
Licitación Pública Internacional N° 8/2017

### CONTROL DE AVANCE DE LA INVERSIÓN - ESCUELAS DE 6 Aulas - "A"





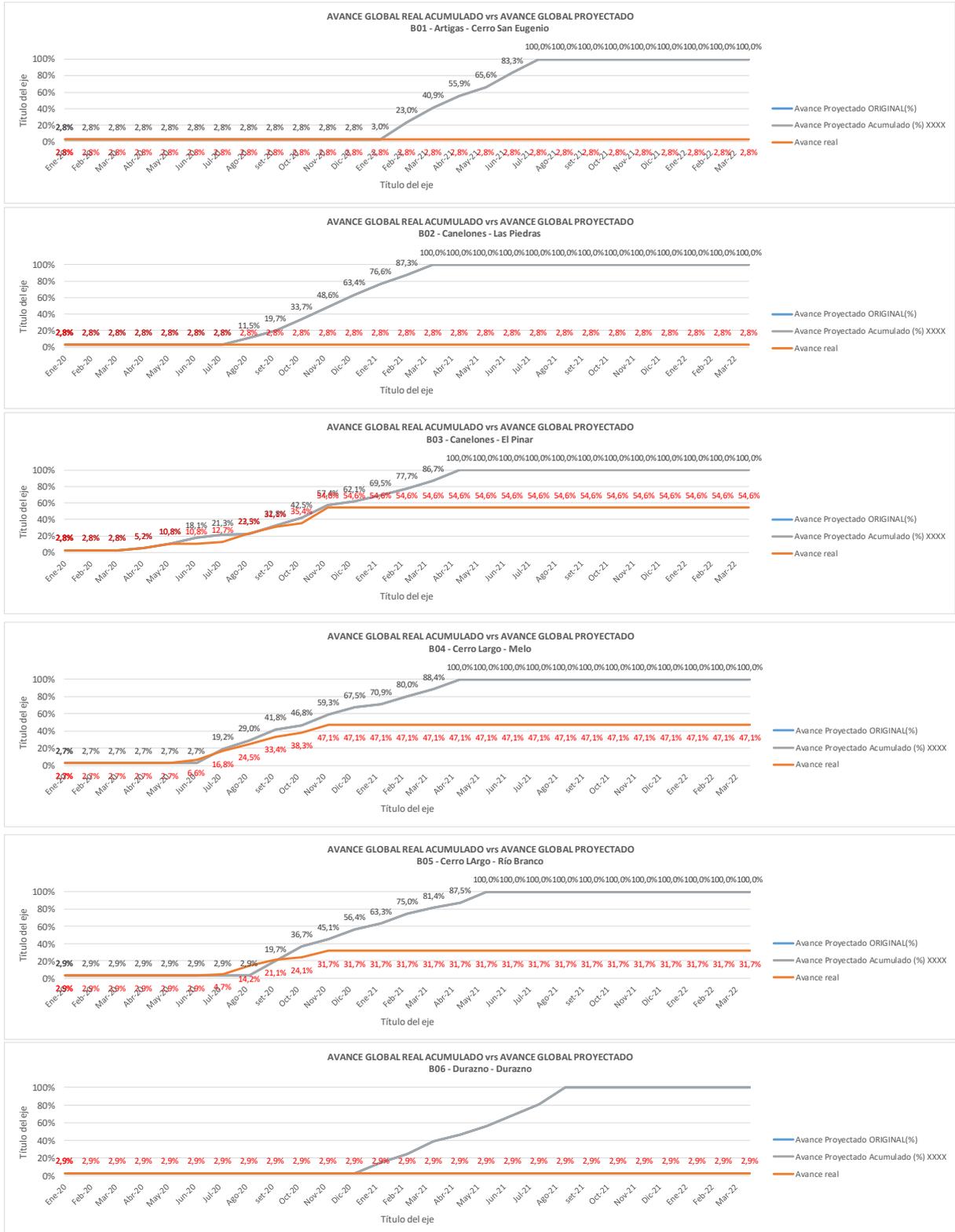
**ANEP**

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA

PPP EDUCATIVA 2  
Licitación Pública Internacional N° 8/2017

CONTROL DE AVANCE DE LA INVERSIÓN - ESCUELAS DE 9 Aulas - "B"

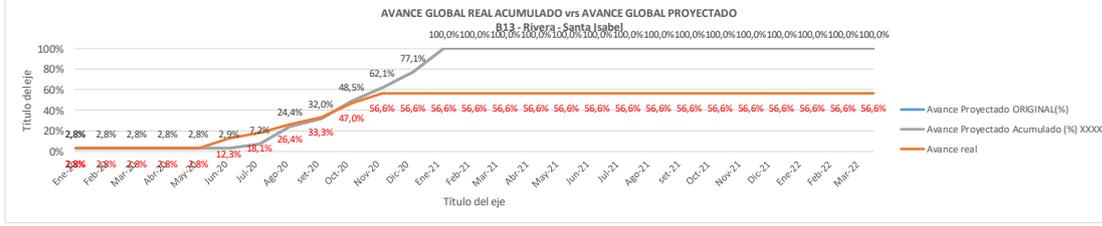
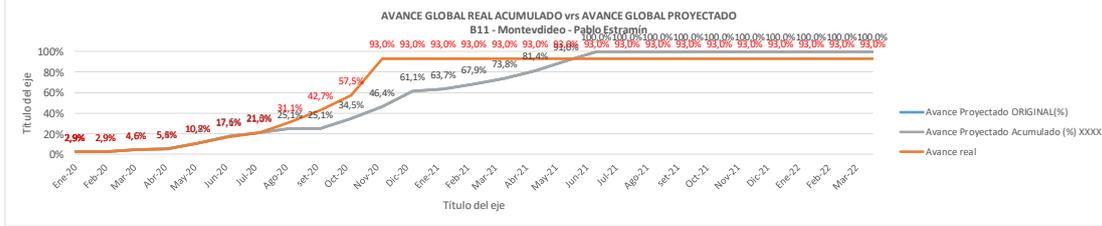
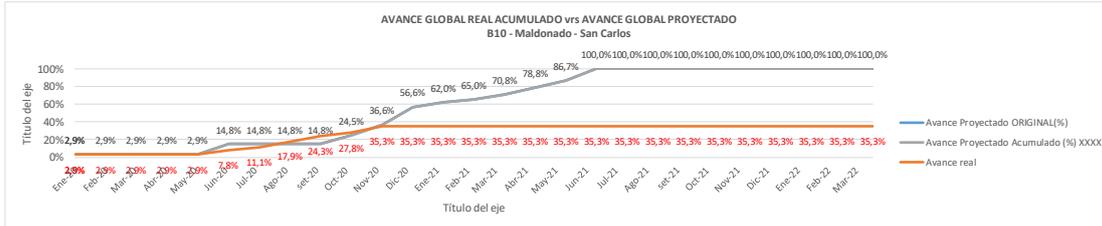
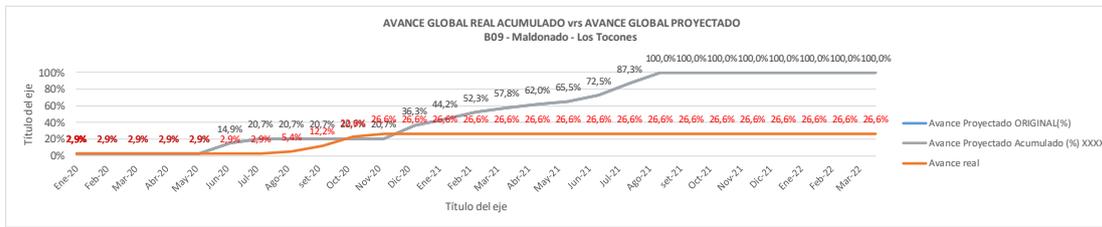
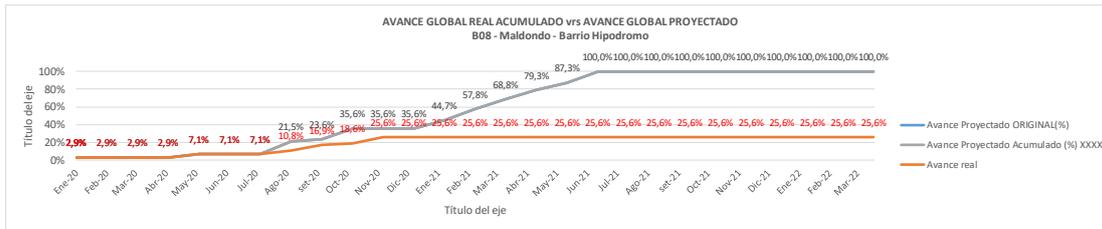
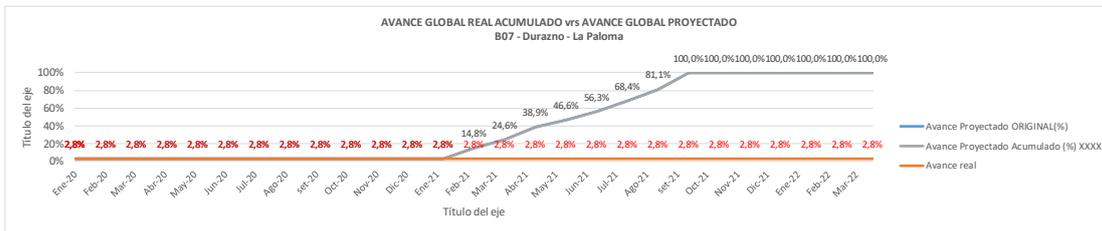




**ANEP**

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA

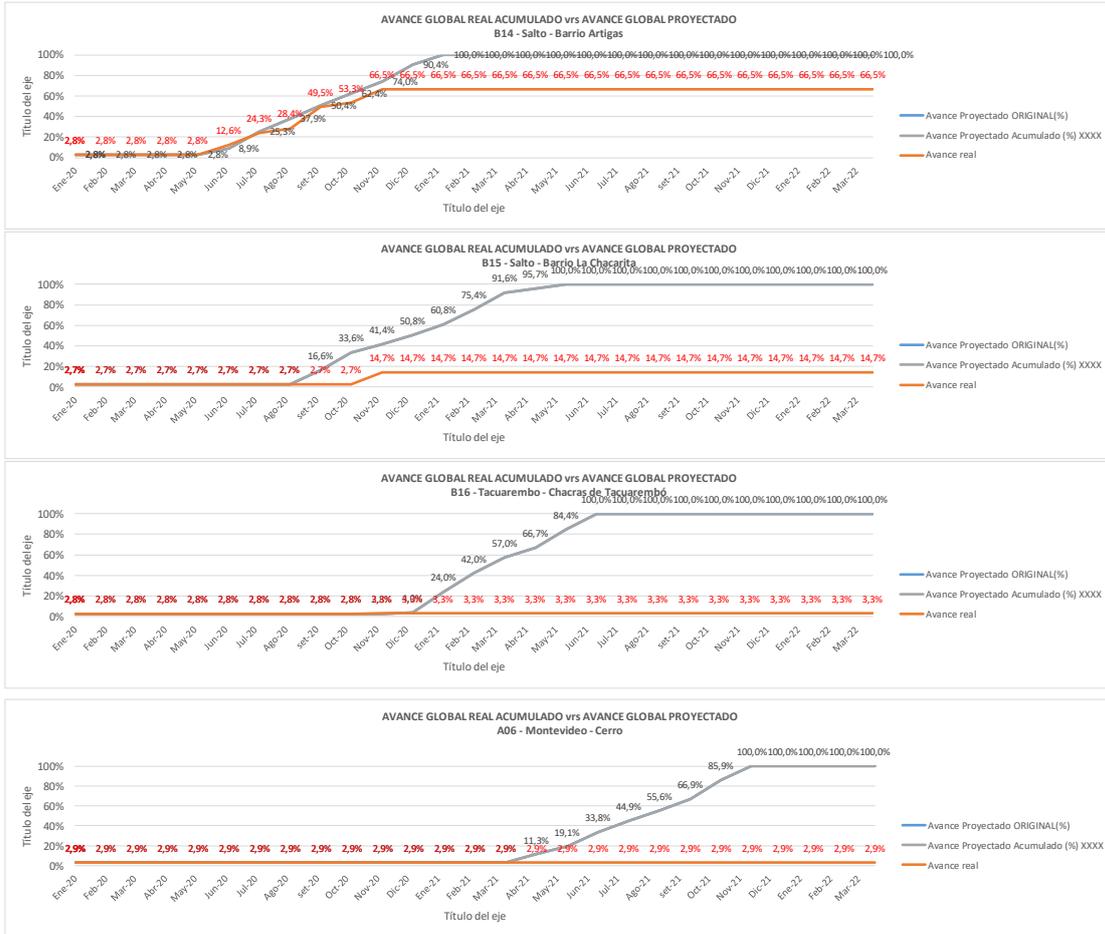




# ANEP

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA





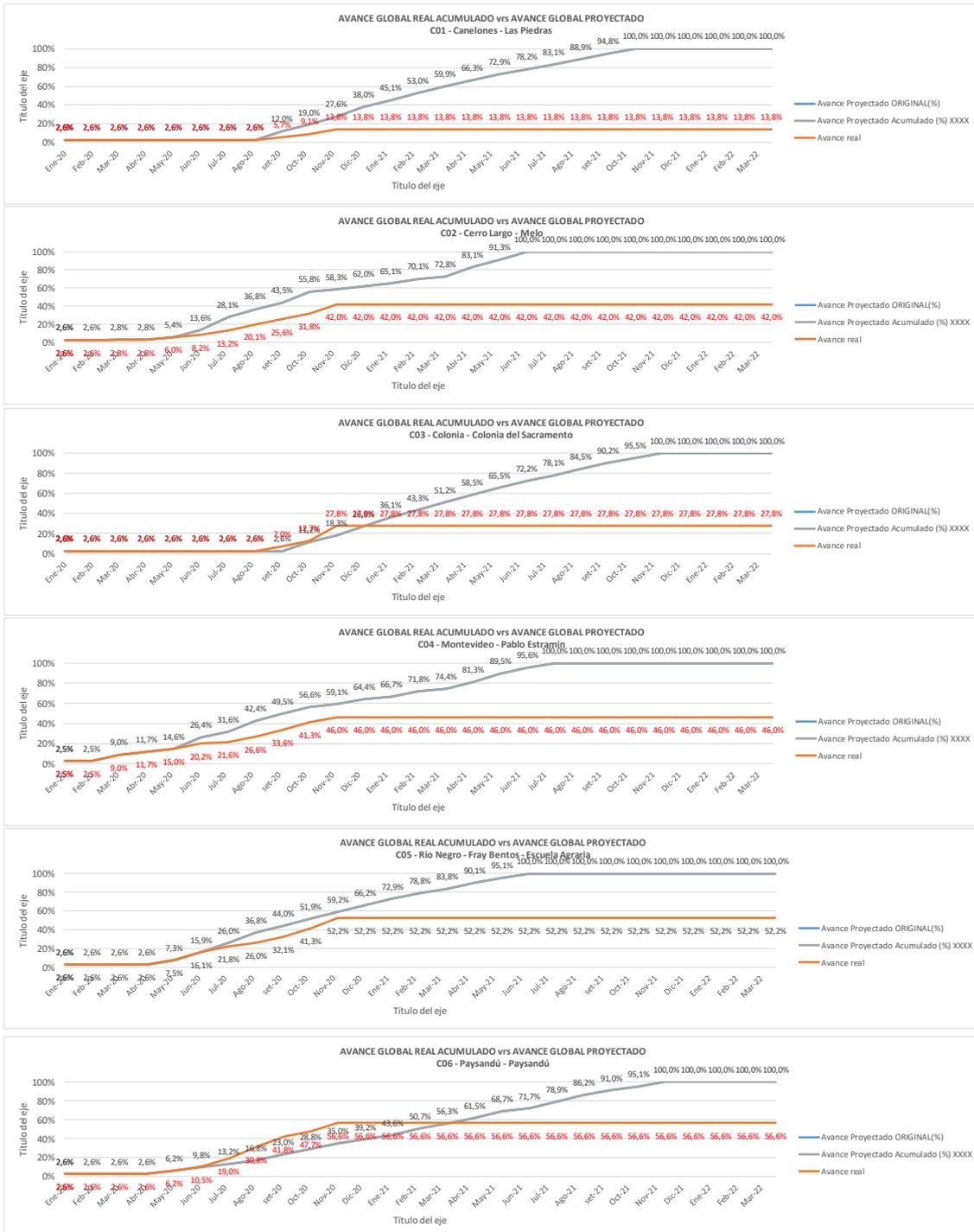
# ANEP

## CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

## DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA

PPP EDUCATIVA 2  
Licitación Pública Internacional N° 8/2017

### CONTROL DE AVANCE DE LA INVERSIÓN - POLOS TECNOLOGICOS "C"

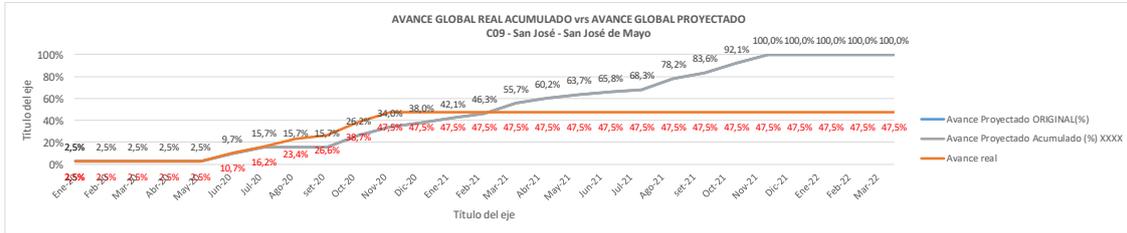
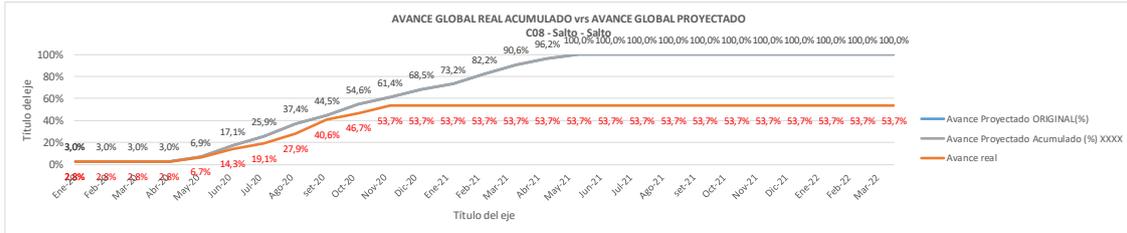
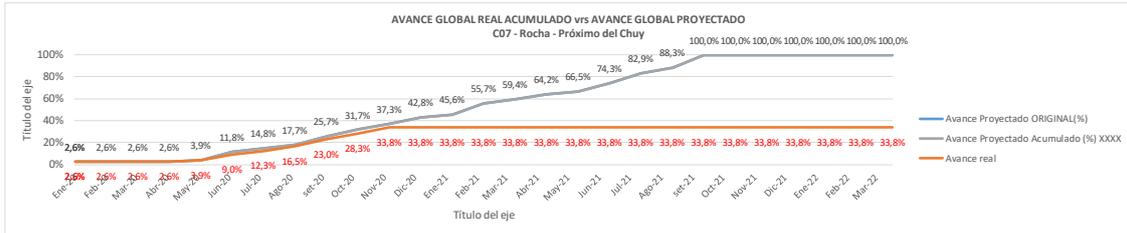




# ANEP

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA





**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

PPP EDUCATIVA 2  
Licitación Pública Internacional N° 8/2017

**CONTROL DE AVANCE DE LA INVERSIÓN - POLIDEPORTIVOS "D"**

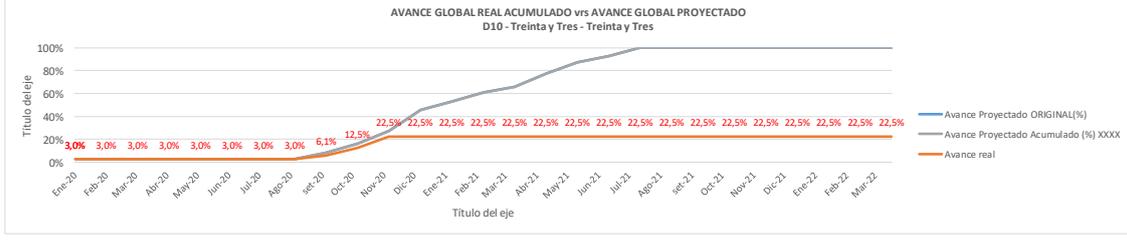
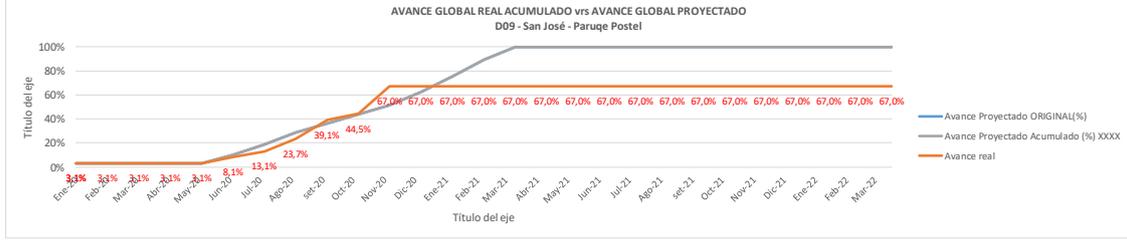
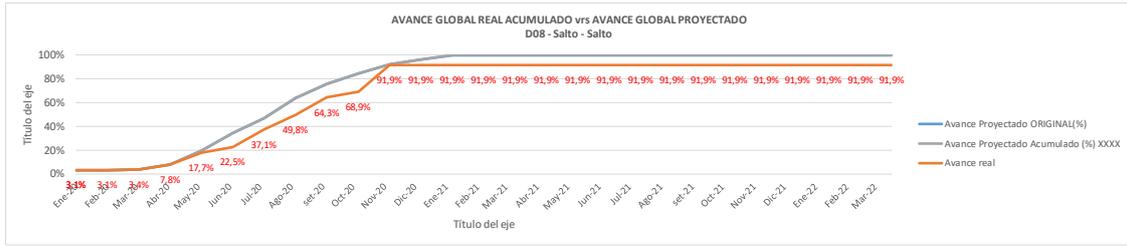
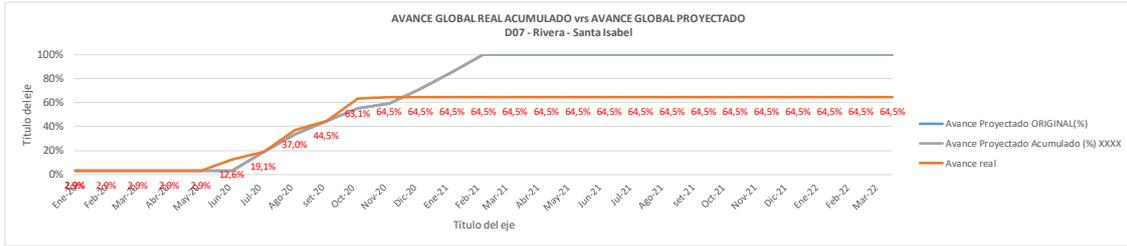




# ANEP

CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

DIRECCIÓN DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN PÚBLICO PRIVADA





**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## ACTA TRIMESTRAL ANEP



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

**CONTRATO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO – PRIVADA  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA  
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL N° 47/2016**

**20201130 - ACTA TRIMESTRAL N° 3` - ANEP**

Montevideo, 30 de diciembre de 2020

Atento a lo establecido en el Art. 10.1 se emite la presente acta y se solicita a IEDUII SA, la modificación de los valores presentados en su informe trimestral, por no ajustarse a los avances físicos de las obras según las vistas de comprobación realizadas por el equipo de Supervisión de Contrato.

EL avance total acumulado reconocido al 30 de noviembre de 2020, de acuerdo con la Supervisión de Contrato asciende a UI 232:747.886 (unidades indexadas doscientos treinta y dos mil setecientos cuarenta y siete mil ochocientos ochenta y seis) lo que representa un porcentaje de avance de 39,21%.

Se adjunta cuadro resumen, con los valores emitidos por el equipo de supervisión.

**ANEP**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRALDIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA**ANEP - IEdu II****PPP EDUCATIVA 2 - RESUMEN AVANCE INVERSION INICIAL -Noviembre 2020**

30/11/2020

ANEP			INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA			APC - PFR 30/11/2020			
N°	Departamento	Localidad	TOTAL	AVANCE REAL ACUMULADO (UI)	AVANCE REAL ACUMULADO (%)	SALDO A EJECUTAR (\$)	Avance % Acumulado Sup de Cont	AVANCE DE OBRA Acumulado (UI)	DIFERENCIA
A1	Canelones	La Paz	8.409.611,36	5.950.376,59	70,76%	2.459.234,77	0,00%	5.950.377	0
A2	Canelones	Las Piedras	7.960.785,40	5.005.161,87	62,87%	2.955.623,53	0,00%	5.005.162	0
A3	Canelones	Santa Lucía	9.397.472,89	6.727.852,81	71,59%	2.669.620,08	0,00%	6.727.853	0
A4	Montevideo	Ruta 8 km 18	7.935.944,14	4.629.787,64	58,34%	3.306.156,50	0,00%	4.629.788	0
A5	Montevideo	Cerro	8.229.900,19	1.126.365,63	13,69%	7.103.534,57	0,00%	1.126.366	0
A6	Montevideo	Cerro	10.621.337,72	311.654,73	2,93%	10.309.682,99	0,00%	311.655	0
A7	San José	Monte Grande	8.204.382,73	4.772.432,58	58,17%	3.431.950,15	56,971%	4.674.110	-98.322
B1	Artigas	Cerro San Eugenio	11.097.877,05	311.654,73	2,81%	10.786.222,32	0,00%	311.655	0
B2	Canelones	Pando	11.009.901,20	311.654,73	2,83%	10.698.246,48	0,00%	311.655	0
B3	Canelones	Pinar	11.280.885,88	6.160.533,75	54,61%	5.120.352,14	0,00%	6.160.534	0
B4	Cerro Largo	Melo	11.379.456,11	5.359.791,38	47,10%	6.019.664,73	36,145%	4.113.151	-1.246.640
B5	Cerro Largo	Río Branco	10.817.244,22	3.432.436,08	31,73%	7.384.808,14	0,00%	3.432.436	0
B6	Durazno	Durazno	10.615.590,48	311.654,73	2,94%	10.303.935,76	0,00%	311.655	0
B7	Durazno	La Paloma	10.991.631,41	311.654,73	2,84%	10.679.976,68	0,00%	311.655	0
B8	Maldonado	Barrio Hipódromo	10.645.709,85	2.722.434,00	25,57%	7.923.275,85	25,520%	2.716.787	-5.647
B9	Maldonado	Los Tocones	10.617.298,47	2.829.311,70	26,65%	7.787.986,77	26,539%	2.817.774	-11.538
B10	Maldonado	San Carlos	10.764.610,72	3.801.642,67	35,32%	6.962.968,06	29,484%	3.173.871	-627.771
B11	Montevideo	Pablo Estramin	10.828.535,29	10.065.494,51	92,95%	763.040,77	0,00%	10.065.495	0
B12	Montevideo	Punta de Rieles	7.935.467,25	3.806.148,69	47,96%	4.129.318,57	0,00%	3.806.149	0
B13	Rivera	Santa Isabel	11.309.270,06	6.402.083,53	56,61%	4.907.186,53	0,00%	6.402.084	0
B14	Salto	Barrio Artigas	10.991.577,75	7.310.943,81	66,51%	3.680.633,94	70,858%	7.788.440	477.496
B15	Salto	Barrio La Chacrita	11.372.241,30	1.666.201,77	14,65%	9.706.039,53	14,651%	1.666.202	0
B16	Tacuarembó	Chacras de Tacuarembó	11.184.745,93	371.935,22	3,33%	10.812.810,71	0,00%	371.935	0
C1	Canelones	Las Piedras	26.041.172,19	3.594.305,85	13,80%	22.446.866,33	0,00%	3.594.306	0
C2	Cerro Largo	Melo	25.700.326,64	10.797.810,85	42,01%	14.902.515,79	36,441%	9.365.514	-1.432.297
C3	Colonia	Colonia del Sacramento	25.484.481,47	7.075.651,41	27,76%	18.408.830,06	0,00%	7.075.651	0
C4	Montevideo	Pablo Estramin	26.707.212,50	12.295.240,30	46,04%	14.411.972,20	0,00%	12.295.240	0
C5	Río Negro	Fray Bentos - Escuela Agraria	26.077.073,70	13.615.616,12	52,21%	12.461.457,58	50,272%	13.109.519	-506.097
C6	Paysandú	Paysandú	25.995.240,43	14.707.711,70	56,58%	11.287.528,73	0,00%	14.707.712	0
C7	Rocha	Próximo a Chuy	26.182.638,84	8.860.563,24	33,84%	17.322.075,60	0,00%	8.860.563	0
C8	Salto	Salto	24.051.721,11	12.906.029,44	53,66%	11.145.691,67	56,219%	13.521.706	615.677
C9	San José	San José de Mayo	26.664.557,47	12.672.734,28	47,53%	13.991.823,19	42,551%	11.346.137	-1.326.597
D1	Artigas	Bella Unión	12.404.973,21	388.603,38	3,13%	12.016.369,83	0,00%	388.603	0
D2	Canelones	Progreso	13.315.567,77	12.347.656,64	92,73%	967.911,13	0,00%	12.347.657	0
D3	Canelones	Toledo Chico	12.809.168,67	2.995.582,88	23,39%	9.813.585,79	0,00%	2.995.583	0
D4	Colonia	Carmelo	12.519.549,80	3.245.033,08	25,92%	9.274.516,73	0,00%	3.245.033	0
D5	Paysandú	Paysandú	12.744.018,63	3.659.136,37	28,71%	9.084.882,25	0,00%	3.659.136	0
D6	Río Negro	Young	12.450.383,31	3.491.265,81	28,04%	8.959.117,50	0,00%	3.491.266	0
D7	Rivera	Santa Isabel	13.220.585,56	8.521.042,37	64,45%	4.699.543,19	0,00%	8.521.042	0
D8	Salto	Salto	12.444.477,54	11.434.139,71	91,88%	1.010.337,83	91,842%	11.429.234	-4.906
D9	San José	Parque Postel	12.362.711,53	8.278.854,93	66,97%	4.083.856,59	62,324%	7.704.895	-573.960
D10	Treinta y Tres	Treinta y Tres	12.886.363,40	2.902.302,47	22,52%	9.984.060,93	0,00%	2.902.302	0
<b>TOTALES</b>			<b>593.663.701</b>	<b>237.488.489</b>	<b>40,00%</b>	<b>356.175.213</b>	<b>39,21%</b>	<b>232.747.886</b>	<b>-4.740.603</b>

Nota: Los valores de la columna APC - PFR en negrita son los que surgen de los reportes de los supervisores, ante ausencia del reporte se considera el valor presentado por IEDUII



Por otra parte, debemos destacar que existen observaciones realizadas por el equipo de Supervisión de Contrato respecto de la ejecución de obra conforme al proyecto ejecutivo no objetado, cuyo riesgo y subsanación es una responsabilidad exclusiva de la Contratista.

Las observaciones fueron comunicadas a IEDUUI SA, mediante las notas:

NOTA OBSERVACIONES ANEP		RESPUESTA IEII		TIEMPO DE RESPUESTA	ESTADO
<a href="#">16/6/20</a>	Nota 11 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 011 Nota IEIISA 2020 018 Nota IEIISA 2020 021	<a href="#">14/9/20</a>	90	
<a href="#">26/6/20</a>	Nota 12 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 012 Nota IEIISA 2020 015 Nota IEIISA 2020 018 Nota IEIISA 2020 021	<a href="#">14/9/20</a>	80	
<a href="#">13/7/20</a>	Nota 13 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 014 Nota IEIISA 2020 018	<a href="#">26/8/20</a>	44	
<a href="#">29/7/20</a>	Nota 16 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 018 Nota IEIISA 2020 021 Nota IEIISA 2020 032	<a href="#">29/10/20</a>	92	
<a href="#">7/8/20</a>	Nota 17 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 018 Nota IEIISA 2020 021 Nota IEIISA 2020 033	<a href="#">29/10/20</a>	83	
<a href="#">18/8/20</a>	Nota 19 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	132	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">9/9/20</a>	Nota 21 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 035	<a href="#">4/11/20</a>	56	
<a href="#">29/9/20</a>	Nota 23 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 037	<a href="#">5/11/20</a>	37	
<a href="#">14/10/20</a>	Nota 26 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 036	<a href="#">5/11/20</a>	22	
<a href="#">27/10/20</a>	Nota 28 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 038	<a href="#">5/11/20</a>	9	
<a href="#">9/11/20</a>	Nota 30 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 047	<a href="#">7/12/20</a>	28	
<a href="#">13/11/20</a>	Nota 32 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 051	<a href="#">7/12/20</a>	24	
<a href="#">23/11/20</a>	Nota 33 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 046	<a href="#">7/12/20</a>	14	
<a href="#">25/11/20</a>	Nota 34 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 048	<a href="#">7/12/20</a>	12	
<a href="#">26/11/20</a>	Nota 35 a IEDUUI	Nota IEIISA 2020 049	<a href="#">7/12/20</a>	11	
<a href="#">30/11/20</a>	Nota 36 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	28	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">1/12/20</a>	Nota 37 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	27	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">4/12/20</a>	Nota 38 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	24	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">8/12/20</a>	Nota 39 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	20	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">8/12/20</a>	Nota 40 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	20	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">11/12/20</a>	Nota 43 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	17	<a href="#">Si responder</a>
<a href="#">14/12/20</a>	Nota 44 a IEDUUI		<a href="#">28/12/20</a>	14	<a href="#">Si responder</a>



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

Esta información queda debidamente asociada a cada uno de los Centros en construcción, para ser utilizado como insumo fundamental para lograr evaluar correctamente la posible aparición de futuras patologías o incluso en eventos de servicios.

Se anexa a la presente ACTA N° 3, el resumen generado por el equipo de Supervisión del Contrato, detallando los avances totales por rubros del contrato, así como el de cada Centro.  
Saluda atte.

Ing. Guillermo Risso Ferrand  
Supervisor de Contrato PPP - Infraestructura Educativa  
Administración Nacional de Educación Pública  
Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay  
San José 878  
(598) 29002292



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## **ANEXO I – DETALLE PRECIO FINAL RECONOCIDO AL 30/11/200**

**202011\_ANEXO I\_PFR - ANEP\_v0**



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
DE OPERACIÓN PARTICIPACIÓN  
PÚBLICO PRIVADA

## ANEXO II– INFORME TRIMESTRAL N° 3 - IEDUII

### 202011 - Trimestral 3-ANEP.rar

- 
-  AVANCES
-  BPS - Boletas nov20
-  CENTROS TIPO A
-  CENTROS TIPO B3 A B5
-  CENTROS TIPO B8 A B16
-  CENTROS TIPO C1 A C5
-  CENTROS TIPO C6 A C9
-  CENTROS TIPO D
-  APC Reporte IX Trimestre Nov 2020
-  BPS - Control contratistas Nov2020
-  IEIISA-ANEP\_055\_21122020 Reporte Trimestral Nov2020 a Supervisión Contrato
-  Informe EPC para ANEP noviembre 2020
-  PPPEdu2 -Curva S- Rev. 15 - UI Plan de Obras de Mitigación 28 Abril 2020 Avance Noviembre 20 ANEP