

Montevideo, 14 de junio de 2018

Sra. Presidente
Asamblea General
Lucía Topolansky

Ref.: Rendición de Cuentas 2017 – Proyectos de Participación Público – Privada.

De mi mayor consideración,

Cúpleme adjuntar a Usted el informe correspondiente a lo establecido en el Artículo 62º de la Ley N° 18.786 de 19 de julio de 2011, sobre los siguientes aspectos:

1. Resumen de los contenidos del Registro de Proyectos de Participación Público – Privada (PPP), establecidos por el Artículo 14º de la Ley N° 18.786 de 19 de julio de 2011 y los Artículos 8º y 9º del Decreto Reglamentario N° 017/012 de 26 de enero de 2012.
2. Tope de los pasivos, firmes o contingentes, y de los pagos a los contratistas, establecidos por el Artículo 62º de la Ley N° 18.786 de 19 de julio de 2011.

Agradeciendo su consideración, saluda atentamente,



Cr. Danilo Astori
Ministro de Economía y Finanzas

**INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA GENERAL – RENDICIÓN DE CUENTAS 2017 –
UNIDAD DE PROYECTOS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO – PRIVADA**

ÍNDICE

1. Resumen del Registro de Proyectos.....	2
1.1. Sección Proyectos de PPP	2
1.1.1. Las iniciativas públicas y sus estudios previos	2
1.1.1.1. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 5”	2
1.1.1.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 6”	3
1.1.1.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central”	4
1.1.1.4. Iniciativa de ANEP e INAU - Tercer Proyecto Educativo	6
1.1.1.5. Iniciativa de ANEP - Cuarto Proyecto de Infraestructura Educativa.....	7
1.1.1.6. Iniciativa del MVOTMA - Proyecto de Infraestructura de Vivienda.....	8
1.1.1.7. Iniciativa de ASSE - Proyecto Hospital Pasteur	8
1.1.2. Las iniciativas privadas aceptadas por la Administración Pública contratante y sus estudios previos.....	8
1.1.2.1. Iniciativa de empresa SERVIAM - Proyecto “Ruta N°3 y By pass Ruta N°11”	9
1.2. Sección Contratos de PPP	11
1.2.1. Resoluciones de adjudicación, provisional o definitiva, de contratos PPP... 11	
1.2.1.1. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1”	11
1.2.1.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2”	11
1.2.1.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3”	12
1.2.1.4. Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo	12
1.2.1.5. Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto de Infraestructura Educativa ...	13
1.2.2. Contratos PPP suscritos entre la Administración contratante y el contratista. 14	
1.2.2.1. Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1”	14
1.2.2.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24”	15
1.2.3. Resoluciones que impongan sanciones al contratista PPP.....	16
1.2.4. Garantías otorgadas.....	16
1.2.5. Informes de auditoría de proyectos PPP.....	16
1.2.6. Pagos anuales realizados al contratista.....	16
1.2.7. Cesiones de contratos PPP.....	16
1.2.8. Modificaciones de los contratos PPP.....	16
1.2.9. Extinción de los contratos PPP y su causal.....	16
1.2.10. Impugnaciones deducidas contra los actos inscribibles.....	16
1.2.11. Laudos del Tribunal Arbitral de resolución de conflictos de contratos PPP. 16	
1.3. Sección Auditores de Contratos de PPP	18
1.3.1. Auditores autorizados para la realización de auditorías PPP	18
2. Tope de pasivos y pagos a contratistas.....	19

1. Resumen del Registro de Proyectos

1.1. Sección Proyectos de PPP

1.1.1. Las iniciativas públicas y sus estudios previos

A continuación se presentan los Proyectos de Participación Público – Privada que se encuentran actualmente en proceso, detallando sus respectivos avances.

Es importante resaltar el hecho de que los avances detallados en el presente informe corresponden al período que va desde el 10 de junio de 2017 al 14 de junio de 2018, dado que los anteriores avances ya fueron informados en la pasada Rendición de Cuentas.

1.1.1.1. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 5”

Bases de Contratación y Borrador de Contrato

- 17 de agosto de 2017: Pronunciamiento de MEF en referencia a las Bases de contratación.

Llamado público a interesados

- 14 de septiembre de 2017: Publicación de Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Prevista inicialmente para el día 20 de diciembre de 2017.
- 21 de noviembre de 2017: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 22 de enero de 2018.
- 21 de diciembre de 2017: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 22 de febrero de 2018.
- 19 de febrero de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 28 de febrero de 2018.

- 28 de febrero de 2018: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - Consorcio Atlántico I integrado por: CVC SA, Serviam SA, Ebital SA y Rover Alcisa SA.
 - N° 2 - Sacyr Concesiones SL y Grinor SA.
 - N° 3 - Espina Obras Hidráulicas SA, Copasa y Torrescámara y Cía. de Obras SA.
 - N° 4 - Aldesa Construcciones SA, Coalvi Renovables SL y Ramón C. Álvarez SA.
 - N° 5 - Mota - Engil Perú SA.

Evaluación de ofertas

- 19 de abril de 2018: Prórroga para la expedición de la Comisión Técnica sobre el análisis del contenido del Sobre N°1.

1.1.1.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 6”

Documento de Evaluación

- 16 de junio de 2017: Solicitud por parte de MEF de información adicional sobre el Informe de Modelización Financiera.
- 23 de junio de 2017: Ingreso a MEF de la respuesta por parte de MTOP a la Solicitud de información adicional.
- 21 de julio de 2017: Ingreso a MEF del Informe de Viabilidad Presupuestal.
- 28 de julio de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre el Informe de Modelización Financiera y el de Valor por Dinero.
- 30 de octubre de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre el informe de Viabilidad Presupuestal.

Bases de Contratación y Borrador de Contrato

- 01 de agosto de 2017: Ingreso a MEF de las Bases Generales de Contratación para su consideración.
- 30 de octubre de 2017: Pronunciamiento de MEF en referencia a las Bases de Contratación.

Llamado público a interesados

- 09 de noviembre de 2017: Publicación de los Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Prevista inicialmente para el día 20 de febrero de 2018.
- 19 de enero de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 12 de marzo de 2018.
- 19 de febrero de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 02 de abril de 2018.
- 14 de marzo de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 27 de abril de 2018.
- 27 de abril de 2018: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - Cuchilla Grande, integrado por: Rover Alcisa SA y CVC SA.
 - N° 2 - Sacyr Concesiones SL y Grinor SA.
 - N° 3 - Aldesa Construcciones SA, Coalvi Renovables SL y Ramón C. Álvarez SA.

1.1.1.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central”

Iniciativa Pública

- 01 de noviembre de 2017: Ingreso a MEF de la iniciativa impulsada por MTOP.

Prefactibilidad o Factibilidad

- 17 de noviembre de 2017: Ingreso a MEF para su consideración.

Documento de evaluación

- 22 de noviembre de 2017: Ingreso a MEF de los Informes de Modelización Financiera, Valor por Dinero y Viabilidad Presupuestal.
- 01 de diciembre de 2017: Ingreso a MEF de información complementaria respecto al informe de Modelización Financiera.
- 04 de diciembre de 2017: Pronunciamento de MEF sobre los Informes de Modelización Financiera, Valor por Dinero y Viabilidad Presupuestal.

Bases generales de contratación y Proyecto de Contrato

- 01 de diciembre de 2017: Ingreso a MEF de las Bases Generales de Contratación para su consideración.
- 04 de diciembre de 2017: Pronunciamento de MEF sobre las Bases de Contratación.

Llamado público a interesados

- 05 de diciembre de 2017: Publicación de Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Prevista inicialmente para el día 09 de abril de 2018.
- 02 de marzo de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 29 de mayo de 2018.
- 29 de mayo de 2018: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - ACCIONA Construcción SA.
 - N° 2 - Grupo Vía Central integrado por: SACYR Concesiones SL, SACEEM, BERKES y NGE Concessions.

- N° 3 - CMEC - SDHS.

1.1.1.4. Iniciativa de ANEP e INAU - Tercer Proyecto Educativo

Prefactibilidad o Factibilidad

- 13 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de ANEP.
- 19 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de INAU.

Documento de evaluación

- 13 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de ANEP de los informes de Modelización Financiera y Valor por Dinero.
- 19 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de INAU de los informes de Modelización Financiera y Valor por Dinero.
- 22 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de ANEP del informe sobre Viabilidad Presupuestal.
- 07 de noviembre de 2017: Ingreso a MEF por parte de INAU del informe sobre Viabilidad Presupuestal.
- 13 de noviembre de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre el Valor por Dinero y la Modelización Financiera enviado a ANEP e INAU.
- 22 de diciembre de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre el informe de Viabilidad Presupuestal enviado a ANEP e INAU.

Bases generales de contratación y Proyecto de Contrato

- 13 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de ANEP de las Bases de Contratación y el Borrador de Contrato.
- 19 de octubre de 2017: Ingreso a MEF por parte de INAU de las Bases de Contratación y el Borrador de Contrato.
- 22 de diciembre de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre las Bases de Contratación y el Borrador de Contrato enviado a ANEP e INAU.

Llamado público a interesados

- 08 de enero de 2018: Publicación de Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Prevista inicialmente para el día 30 de mayo.
- 09 de mayo de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 14 de junio de 2018.
- 14 de junio de 2018: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - BTD Capital 12, Tecnové, Conami y Basirey.
 - N° 2 - Berkes, Saceem y Stiler.
 - N° 3 - Ebital, Aldesa y Nirazeld.

1.1.1.5. Iniciativa de ANEP - Cuarto Proyecto de Infraestructura Educativa

Prefactibilidad o Factibilidad

- 02 de enero de 2018: Ingreso a MEF para su consideración.
- 14 de marzo de 2018: Ingreso a MEF de información complementaria.

Documento de evaluación

- 02 de enero de 2018: Ingreso a MEF de los informes de Valor por Dinero y Modelización Financiera.
- 12 de marzo de 2018: Ingreso a MEF del informe sobre Viabilidad Presupuestal.
- 14 de marzo de 2018: Ingreso a MEF de información complementaria respecto a los informes de Valor por Dinero y Modelización Financiera.
- 23 de marzo de 2018: Pronunciamiento de MEF sobre los informes de Valor por Dinero, Modelización Financiera y Viabilidad Presupuestal.

Bases generales de contratación y Proyecto de Contrato

- 02 de enero de 2018: Ingreso a MEF de las Bases de Contratación y Borrador de Contrato.
- 14 de marzo de 2018: Ingreso a MEF de información complementaria.
- 23 de marzo de 2018: Pronunciamento de MEF sobre las Bases de Contratación y el Borrador de Contrato.

Llamado público a interesados

- 16 de abril de 2018: Publicación de Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Está prevista que se realice el día 25 de setiembre de 2018.

1.1.1.6. Iniciativa del MVOTMA - Proyecto de Infraestructura de Vivienda

Elegibilidad

- 04 de julio de 2017: Ingreso a MEF para su consideración e informe.
- 12 de Octubre de 2017: Pronunciamento de MEF enviado al MVOTMA.

1.1.1.7. Iniciativa de ASSE - Proyecto Hospital Pasteur

Iniciativa Pública

- 17 de agosto de 2017: Ingreso a MEF de la iniciativa impulsada por ASSE.

1.1.2. Las iniciativas privadas aceptadas por la Administración Pública contratante y sus estudios previos.

A continuación se detallan las iniciativas privadas presentadas, para el desarrollo de Proyectos de Participación Público – Privada, que han sido aceptadas por las Administraciones Públicas contratantes correspondientes, detallando sus respectivos avances.

Es importante resaltar el hecho de que los avances detallados en el presente informe corresponden al período que va desde el 10 de junio de 2017 al 14 de junio de 2018, dado que los anteriores avances ya fueron informados en la pasada Rendición de Cuentas.

1.1.2.1. Iniciativa de empresa SERVIAM - Proyecto “Ruta N°3 y By pass Ruta N°11”.

Documento de Evaluación

- 12 de junio de 2017: Solicitud por parte de MEF de información adicional respecto al Informe de Modelización Financiera.
- 22 de junio de 2017: Ingreso a MEF de respuesta de MTOP a la solicitud de información adicional.
- 14 de julio de 2017: Ingreso a MEF del Informe de Valor por Dinero.
- 22 de agosto de 2017: Ingreso a MEF del Informe de Viabilidad Presupuestal.
- 13 de noviembre de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre el Informe de Modelización Financiera y el de Valor por Dinero.
- 12 de enero de 2018: Pronunciamiento de MEF sobre el informe de Viabilidad Presupuestal.

Bases de Contratación y Borrador de Contrato

- 18 de setiembre de 2017: Ingreso a MEF de las Bases Generales de Contratación.

- 12 de enero de 2018: Pronunciamiento de MEF en referencia a las Bases de Contratación.

Llamado público a interesados

- 23 de enero de 2018: Publicación de Pliegos de Licitación.

Apertura de ofertas

- Prevista inicialmente para el día 26 de abril de 2018.
- 20 de abril de 2018: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 23 de mayo de 2018.
- 23 de mayo de 2018: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - GRINOR S.A y SACYR Concesiones S.L
 - N° 2 - Consorcio San José integrado por: SERVIAM S.A.; CVC S.A.; EBITAL S.A. e Interagrovia S.A.

1.2. Sección Contratos de PPP

1.2.1. Resoluciones de adjudicación, provisional o definitiva, de contratos PPP.

A continuación se presentan los Proyectos PPP que fueron adjudicados, provisional o definitivamente, detallando sus respectivos avances.

Es importante resaltar que los avances detallados corresponden al período que va desde el 10 de junio de 2017 al 14 de junio de 2018, dado que los anteriores avances ya fueron informados en la pasada Rendición de Cuentas.

1.2.1.1. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1”

Adjudicación provisional

- Actualmente se encuentra próximo al cierre financiero, la adjudicación definitiva y la firma del contrato con el oferente Grupo Oriental 1, integrado por CIEMSA, Traxpalco SA (Tracovix) y Hernández y González SA, previstos para julio de 2018.

1.2.1.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2”

Adjudicación Provisional

- Actualmente se encuentra próximo al cierre financiero, la adjudicación definitiva y la firma del contrato con el oferente Grupo Oriental 2, integrado por CIEMSA, Traxpalco SA (Tracovix) y Hernández y González SA, previstos para julio de 2018.

1.2.1.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3”

Evaluación de Ofertas

- 17 de julio de 2017: Envío al Tribunal de Cuentas.

Adjudicación provisional

- Actualmente se encuentra próximo al cierre financiero, la adjudicación definitiva y la firma del contrato con el oferente integrado por ESPINA y COPASA, previstos para julio de 2018.

1.2.1.4. Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo

Evaluación de ofertas

- 05 de julio de 2017: Resolución de ANEP e INAU respecto del Sobre N° 1 y convocatoria a apertura del Sobre N° 2.
- 12 de julio de 2017: Tuvo lugar el acto de apertura del Sobre N° 2.
- 05 de septiembre de 2017: Ingreso a MEF del informe de la Comisión Técnica, comunicando el resultado del examen de las ofertas.
- 18 de septiembre de 2017: Pronunciamento de MEF sobre el examen de las ofertas y el informe de la Comisión Técnica.
- 27 de septiembre de 2017: Vista de las actuaciones a los interesados.
- 08 de diciembre de 2017: Envío al Tribunal de Cuentas.

Adjudicación provisional

- 21 de marzo de 2018: ANEP e INAU adjudicaron, en forma provisional, la licitación del proyecto al consorcio Centros Educativos Primera Infancia (CEPI) integrado por: BASIREY, NELIT y CONAMI.

Resoluciones disponibles en la página web de la Unidad PPP del MEF:

<http://ppp.mef.gub.uy/innovaportal/file/17094/40/2018-03-20-adjudicacion-provisional-anep.pdf>

<http://ppp.mef.gub.uy/innovaportal/file/17094/40/2018-03-21-adjudicacion-provisional-inau.pdf>

1.2.1.5. Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto de Infraestructura Educativa

Apertura de Ofertas

- Prevista inicialmente para el día 21 de agosto de 2017.
- 28 de julio de 2017: Se posterga la entrega de ofertas y apertura para el día 11 de setiembre de 2017.
- 11 de setiembre de 2017: Tuvo lugar el acto de apertura de las ofertas, los oferentes que se presentaron fueron los siguientes:
 - N° 1 - CIED, integrado por: BTD Capital 12, Tecнове, Conami y Basirey.
 - N° 2 - Berkes, Saceem y Stiler.
 - N° 3 - Ebital, Aldesa y Nirazeld.

Evaluación de ofertas

- 17 de Octubre de 2017: Resolución de ANEP respecto del Sobre N° 1 y convocatoria a apertura del Sobre N° 2.
- 20 de Octubre de 2017: Tuvo lugar el acto de apertura del Sobre N° 2.
- 02 de Enero de 2018: Ingreso a MEF del informe de la Comisión Técnica, comunicando el resultado del examen de las ofertas.
- 15 de enero de 2018: Pronunciamiento de MEF sobre el examen de las ofertas y el informe de la Comisión Técnica.
- 18 de enero de 2018: Vista de las actuaciones a los interesados.
- 14 de marzo de 2018: Envío al Tribunal de Cuentas.
- 08 de mayo de 2018: Intervención del Tribunal de Cuentas.

Adjudicación provisional

- 16 de mayo de 2018: Resolución de Adjudicación Provisional por parte ANEP al Oferente Berkes, Saceem y Stiler.

Resolución disponible en la página web de la Unidad PPP del MEF:

<http://ppp.mef.gub.uy/innovaportal/file/21043/20/2018-05-28-adj.-provisional-educativo-2-.pdf>

1.2.2. Contratos PPP suscritos entre la Administración contratante y el contratista.

A continuación se presentan los Proyectos que cuentan con contratos PPP firmados, detallando sus respectivos avances.

Es importante resaltar el hecho de que los avances detallados en el presente informe corresponden al período que va desde el 10 de junio de 2017 al 14 de junio de 2018, dado que los anteriores avances ya fueron informados en la pasada Rendición de Cuentas.

1.2.2.1. Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1”

Fase de Construcción

- 07 de agosto de 2017: Ingreso a MEF del Informe de Estado de Situación del Contrato, etapa de construcción, período Enero/Junio 2017.
- 22 de diciembre de 2017: Autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras.

Fase de Operación

- 22 de enero de 2018: Autorización de la Puesta en Servicio Definitiva de las Obras.

1.2.2.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24”

Adjudicación provisional

- 12 de junio de 2017: Ingreso a MEF de nueva copia del PEFD y de la Memoria explicativa del PEFD.
- 13 de junio de 2017: Ingreso a MEF de la totalidad de los documentos de estructuración financiera.
- 21 de junio de 2017: Pronunciamiento de MEF sobre los términos de estructuración financiera.

Adjudicación definitiva

- 06 de julio de 2017: El MTOP adjudicó, en forma definitiva, al consorcio "PPP RUTAS DEL LITORAL SA" la licitación Pública Internacional N° 30/2014.

Firma del Contrato

- 24 de julio de 2017: Firma del contrato para el "Diseño, construcción, operación y financiamiento de la infraestructura vial en Ruta N° 21, tramo: Nueva Palmira - Ruta N° 2 Y Ruta N° 24, tramo: Ruta N° 2 - Ruta N° 3" entre el MTOP y el consorcio "PPP Rutas Del Litoral SA".
- 07 de Agosto de 2017: Suscripción del contrato para el financiamiento del proyecto con el Fondo de Deuda para Infraestructura CAF I, gestionado por CAF-AM Uruguay.

Fase de Construcción

- 31 de julio de 2017: Firma del acta de toma de posesión.
- 13 de marzo de 2018: Ingreso a MEF del Informe Semestral de Situación del Contrato a Febrero 2018. Etapa de construcción.

1.2.3. Resoluciones que impongan sanciones al contratista PPP.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.4. Garantías otorgadas.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.5. Informes de auditoría de proyectos PPP.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.6. Pagos anuales realizados al contratista.

Al día de hoy se ha registrado un único pago referente al Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1”. El mismo ascendió a 90.851.386 pesos uruguayos, se realizó en el mes de abril de 2018 y correspondió al trimestre de pago comprendido entre los meses de enero y marzo del mismo año.

1.2.7. Cesiones de contratos PPP.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.8. Modificaciones de los contratos PPP.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.9. Extinción de los contratos PPP y su causal.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.10. Impugnaciones deducidas contra los actos inscribibles.

Al día de hoy no se han registrado.

1.2.11. Laudos del Tribunal Arbitral de resolución de conflictos de contratos PPP.



Al día de hoy no se han registrado.



1.3. Sección Auditores de Contratos de PPP

1.3.1. Auditores autorizados para la realización de auditorías PPP

Al día de hoy no ha sido desarrollado el registro de auditores. El mismo estará operativo en el correr de este año.

2. Tope de pasivos y pagos a contratistas

La firma del contrato del proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1” con la empresa Teyma Uruguay SA y Goddard Catering Group Uruguay SA implicó asumir unos compromisos anuales a pagar al contratista que se estiman en 165 millones de Unidades Indexadas. Estos pagos deberán realizarse durante 25 años y comenzaron a devengarse en enero de 2018, una vez iniciada la etapa de operación. El primer pago se desembolsó en abril de 2018.

Por otro lado, la Unidad de Proyectos de PPP ha realizado un informe, fechado el 15 de diciembre de 2015, de estimación de los pasivos contingentes asociados al proyecto en cuestión. Dichos pasivos surgen a raíz de que el pago anual a realizar al concesionario, si bien está fijado en UI, contiene un mecanismo de ajuste que depende, en una menor proporción, de la variación de la Unidad Reajutable. Como consecuencia, y en base a la información histórica de dichas variaciones, se ha estimado un escenario adverso en el cual la Unidad Reajutable aumenta significativamente. De esta manera se concluye que mientras en un escenario de variaciones normales los compromisos anuales totales actualizados ascienden a 2.380 millones de UI, los mismos podrían ascender a 2.528 millones de UI en un escenario donde la Unidad Reajutable aumentara significativamente. Es decir que, con una probabilidad de 95%, la desviación de los compromisos anuales respecto al escenario de media en un escenario muy adverso será menor o igual a 148 millones de UI en Valor Actual Neto.

La firma del contrato del proyecto “Corredor Vial 21 – 24” con el consorcio “PPP Rutas del Litoral”, conformado por Sacyr Concesiones SL, Sacyr Construcción SA y Grinor SA, implicó asumir unos compromisos anuales a pagar al contratista que se estiman en 140 millones de Unidades Indexadas. Estos pagos deberán realizarse durante 21 años. Comenzaron a devengarse parcialmente una vez que el consorcio recibió dos tramos de carretera que se encontraban con recepciones provisionales de obras de otros contratos y que no estaba previsto que “PPP Rutas del Litoral” realizara inversiones iniciales en dichos tramos, pero sí que se encargara de su mantenimiento.

Por otro lado, la Unidad de Proyectos de PPP ha realizado un informe, fechado el 15 de diciembre de 2015, de estimación de los pasivos contingentes asociados al proyecto en cuestión. Dichos pasivos surgen a raíz de que el pago anual a realizar al concesionario, si bien está fijado en UI, contiene un mecanismo de ajuste que depende, en una menor proporción, del tránsito real que circule por la ruta. Como consecuencia, y en base a la información histórica de tránsito, se ha estimado un escenario adverso en el cual el tránsito real aumenta significativamente. De esta manera se concluye que mientras en un escenario de variaciones normales los compromisos anuales totales actualizados ascienden a 1.737 millones de UI, los mismos podrían ascender a 1.811 millones de UI en un escenario donde el tránsito real aumentara significativamente. Es decir que, con una probabilidad de 95%, la desviación de los compromisos anuales respecto al escenario de media en un escenario muy adverso será menor o igual a 74 millones de UI en Valor Actual Neto.

En conclusión, los topes a los pasivos firmes y contingentes y a los pagos a contratistas, establecidos en el Artículo 62º de la Ley N° 18.786, son cumplidos con creces a la fecha.