



Formulario solicitud de predios

Fecha / /

1- IDENTIFICACIÓN DE LA COOPERATIVA

Nombre:			
Sigla:			
Nº registro		Nº PMV	
Fecha vigencia certificado		Observaciones:	
Depto.		Localidad:	
Dirección:		Teléfono	
E mail		Fax	

2- SISTEMA Y MODALIDAD DE LA COOPERATIVA.

Sistema	Ahorro y Préstamo		Marcar con una "X" lo que corresponda
	Ayuda Mutua		
Régimen	Usuarios		
	Propietarios		

3- INSTITUTO DE ASISTENCIA TÉCNICA.

Nombre		Nº Registro	
Dirección		Teléfono	
E mail		Fax	
Vigencia inscripción			

4- SELECCIÓN DE PREDIOS A LOS QUE SE PRESENTA

(máximo hasta tres propuestas por orden de prioridad (*))

Departamento	Localidad/Municipio	Nº Padrón Actual
1.		
2.		
3.		



Presentación de la propuesta

Cooperativa:

5 - RESUMEN DE LA PROPUESTA GLOBAL

Breve descripción del proceso de formación del grupo Cooperativo (máximo ½ carilla)

(*) Si bien se tratará de considerar el orden de prioridad, la Comisión Asesora podrá llegar a sugerir la adjudicación de cualquiera de los tres predios seleccionados en función de la evaluación que se haga para el conjunto de propuestas que se presenten.



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

Perfil Socio-Económico y características del grupo Cooperativo (máximo ½ carilla)



[illegible]



Coop.: Padrón: Localidad:

6 –PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA										
ÁREAS (m2)	FOS %		Área Total habitable (m2)	SUM (m2)	Área Total construida (m2)	Área Total Espacios Libres (m2)	Cantidad Viviendas			
	Normativa	Propuesto					2D	3D	4D	SUM (*)
Área Total del Predio (ver ficha)										
..... m2	m2 construidos / m2 habitables = 1,25						Cant. Total Viv.			
Tipología: 1 Nivel / Duplex /+ de 3 Niveles										
Sistema Constr. Previsto:										
Observaciones:	(*) De corresponder, especificar: SUM , ASCENSOR , ESTAC. DENTRO del EDIFICIO									
Aclaración Coop.: (de corresponder)										

De presentar más de una propuesta, completar un cuadro por cada predio.



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

Breve descripción del proyecto Urbano- Arquitectónico (máximo ½ carilla – completar uno por Padrón seleccionado)



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

Recaudos Gráficos:

- **Plano de Ubicación:** escala 1:1000
- **Plano de implantación en el predio,** escala 1:200 conteniendo:
 - emplazamiento de las construcciones con acotado general de volúmenes
 - afectaciones del predio acotadas
 - calles circundantes y contorno de construcciones linderas
 - identificación de las unidades indicando numeración de viviendas y cantidad de dormitorios.
 - tipologías con acotado y esquema de tipologías / escala 1:200
- **Corte General** que abarque patios y/o espacios abiertos, contorno de construcciones circundantes y acotado general de alturas escala 1:200
- **Croquis, volumetría o Imagen Perspectiva del Conjunto** (indistintamente)

Observaciones:

- En todos los casos se deberán completar los recaudos indicados en el presente llamado sin perjuicio de que la "Comisión Asesora de Adjudicación" pudiera considerar conveniente solicitar ajustes de la propuesta o ampliación de la información presentada.
- De estar postulándose para más de un predio, completar un cuadro por cada padrón seleccionado



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

Coop.: N° de Padrón: Localidad:

7- VALORES DE TASACIÓN considerar valores de tasación según Resoluciones indicadas en el llamado								
CANTIDAD DE VIVIENDAS	Viviendas 2 Dormitorios	Viviendas 3 Dormitorios	Vivienda 4 Dormitorios	Ascensor	Estacionamiento	TOTAL VIV.	TOTAL VALORES DE TASACIÓN	
							Valor de Tasación Proyecto Coop. sin terreno (UR)	Valor de Tasación de predio seleccionado (UR) (*) ver ficha terreno
Subtotal Áreas Habitables (M2)								
Valores de Tasación Máx. (UR)								
Observaciones	(*) - El valor de tasación del predio corresponde al valor indicado en la ficha entregada - Especificar de considerarse ascensor, indicando valor de tasación. - Especificar de incluirse estacionamiento dentro del edificio, indicando valor de tasación							
Aclaración Coop.: (de corresponder)								

De presentar más de una propuesta, completar un cuadro por predio.



Cooperativa:.....

Datos Socio – Económicos y Demográficos de la Cooperativa

8-a Tipos de hogar de los socios/as de la Cooperativa		
Código/ Tipos de hogar	Cantidad	Porcentaje
1. Unipersonal		
2. Pareja sin hijos		
3. Pareja sin hijos extendido		
4. Pareja sin hijos compuesto		
5. Biparental con hijos		
6. Biparental con hijos expandido		
7. Biparental con hijos compuesto		
8. Monoparental con jefatura femenina		
9. Monoparental con jefatura femenina extendido		
10. Monoparental con jefatura femenina compuesto		
11. Monoparental con jefatura masculina		
12. Monoparental con jefatura masculina extendido		
13. Monoparental con jefatura masculina compuesto		
14. Hogar sin núcleo conyugal		
Total de hogares		100%

8-b Socio/a titular: Edad y sexo.			
Sexo	Cantidad	Porcentaje	Edad promedio
Femenino			
Masculino			
Totales			

8-c Distribución de edades en el total de la cooperativa.				
Franjas etarias	Cantidad		Porcentaje/total	
	Masc.	Fem.	Masc.	Fem.
0 – 12				
13 –17				
18 –29				
30 – 44				
45 – 60				
61 y más				
TOTALES:				



8-d Nivel educativo de los socios titulares y sus cónyuges o parejas				
Nivel de estudios	socio		Cónyuge/pareja	
	Cantidad	%	Cantidad	%
Sin instrucción				
Primaria (completa / incompleta)				
Ciclo Básico UTU/ Secundaria				
Bachillerato UTU/ Secundaria				
Formación Terciaria				
Formación de Postgrado				
Otros (especificar)				

8e- Condición de actividad de los socios/as titulares y de sus cónyuges.						
Situación laboral	Socio/a titular		Cónyuge/pareja		Totales	
	Cantidad	%	Cantidad	%	Cantidad	%
Ocupado						
Desocupado						
En seguro de paro						
Jubilado o pensionista						
Total						

8f- Tipo de ocupación de los socios/as titulares y sus cónyuges.						
Tipo ocupación	Socio/a titular		Cónyuge/pareja		Totales	
	Cantidad	%	Cantidad	%	Cantidad	%
Servicio doméstico/aux. limpieza y afines						
Administrativos públicos y/o privados						
Profesionales						
Docentes						
Personal técnico del área salud						
Empleados seguridad privada/publica						
Empleados de comercios						
Empleados u/obreros de fabricas						
Empleados de la construcción y afines						
Empleados del transporte						
Empleados rurales						
Trabajo no remunerado/ama de casa						
Trabajador zafra o changas						
Otros (especificar)						

NOTA: Responder en función de la actividad principal.



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

8-g Ingreso de los hogares

Franja de ingresos	Cantidad de hogares
0 – 15 UR	
16 – 25 UR	
26 – 45 UR	
46 – 60 UR	
Ingreso Promedio	
Especificar valor de UR	

8-h- PADRON SOCIAL – CANT. DORMITORIOS

Integrantes Cooperativa		Nº de Adultos		Nº de Menores		Edad Menores		Nº de Dormitorios		
Nº	Tipo Hogar (Código)	Fem.	Masc.	Fem.	Masc.	Fem.	Masc.	2 D	3 D	4 D
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										



LLAMADO a COOPERATIVAS INTERESADAS en INMUEBLES de CIVIS

45										
46										
47										
48										
49										
50										
SUB-TOT										

Coop.:..... Nº de Padrón: Localidad:.....

Por la Cooperativa de Vivienda:		
Autoridad	Firma / Nombre	Dirección / Tel. y/o Cel.
Presidente/a		
Secretario/a		
Técnicos		

Nota:

- Por cada propuesta que se presente, se deberán presentar en la Oficina Local correspondiente, dos copias papel conteniendo recaudos y formularios en pdf, además de enviar archivos zipeados al siguiente mail:

tierrascoop@mvot.gub.uy

En cada caso, indicar nombre de la Cooperativa y datos del predio al que corresponda la propuesta.
Una vez se habilite la posibilidad de inscripción al llamado por medios electrónicos (trámite en línea), las propuestas podrán ser presentadas por este medio.

- Todos los recaudos deberán estar firmados por técnico responsable y autoridades de la Cooperativa revistiendo carácter de **“Declaración Jurada”**