



El equipo

REFERENTES
PROGRAMA MEJORAMIENTO DE
BARRIOS

O.S. JUAN RODRÍGUEZ,
T.S. MARIANA CLAVIJO
ARQ. VIRGINIA VARESE
O.S. ROSA FERNÁNDEZ

EQUIPOS EN TERRITORIO
OS.NORA RODRÍGUEZ
SOBRESTANTE

GRACIELA LAGOS
DIRECTOR DE OBRA
ARQ. JUAN MANUEL GONZÁLEZ

REFERENTES DE LA UEEA-PIAI
T.S. VERÓNICA HALICH
ARQ. CARLOS PESCE

CAMPICHUELO ITAPÉ

Obras de infraestructura y vivienda 2022.

El asentamiento Campichuelo Itapé se encuentra en un área de borde urbano, localizada al Noroeste del departamento de Montevideo, entre las calles Carlos de la Vega, Ferreira y Artigas, José Prat y Campichuelo.-
Municipio A - CCZ 14

CONFORMACIÓN

46 lotes 64 viviendas, aprox 210 personas beneficiarias directas e indirectas que habitan en dos sectores:

Sector Campichuelo caracterizado por ocupaciones irregulares.

Sector Itapé corresponde a una solución habitacional de núcleos básicos evolutivos NBE otorgados en comodato precario por la Intendencia en los años 90.

El sector correspondiente a la cooperativa Covihon no integra el proyecto de regularización, pero se encuentra ubicada en el mismo padrón y mantiene una estrecha relación espacial.

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN FÍSICA

Ampliación de red saneamiento existente de forma que la totalidad de vecinos queden saneados. Construcción de cámara 1. Entrega materiales y apoyo a la autoconstrucción para conexiones domiciliarias.

Ampliación de la red de drenajes pluviales, boca tormenta. Red de agua potable; distribución y conexiones.

Obras de vialidad: calles, veredas, rampas de accesibilidad y acceso vehiculares en las viviendas que corresponda.

Red de energía eléctrica: se acondicionará y regularizará la totalidad del tendido eléctrico así como también del alumbrado público.

Acondicionamiento vegetal: Forestación del barrio y del espacio donde se van a construir las viviendas de realojo

Construcción de viviendas de 1,2,3 y 4 dormitorios destinadas para realojo.

Motivo de las relocalizaciones: apertura de calle, hacinamiento en lote y refraccionamiento. Los predios destinados para las viviendas se ubican en el asentamiento y fuera del barrio, en la calle Santa Lucía y la Cañada Jesús María.

Propuesta de intervención social

Integración del asentamiento a su contexto urbano y social.

Fomento de la organización vecinal.

Desarrollo de habilidades para el liderazgo cooperativo.

Integración de COVIHON.

Fortalecimiento de la identidad barrial.

Promoción de la convivencia solidaria:

Corresponsabilidad vecinal

Promoción del buen uso y apropiación del espacio público

Mejoramiento de las condiciones ambientales y de habitabilidad residencial.

Vinculación y articulación con redes institucionales

Mejoramiento del Medio Ambiente

Mejoramiento de la habitabilidad y acondicionamiento físico ambiental al interior de las viviendas.

Acompañamiento a las familias beneficiarias de realojo.

El proyecto implica la creación de espacios de trabajo con vecinas y vecinos; comisión de seguimiento del proyecto, grupo acompañamiento del proceso de familias de realojo.



Ministerio
de Vivienda y
Ordenamiento Territorial

Programa
Mejoramiento de Barrios