Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial

ENTRE TODOS construimos comunidad · SISTEMA PÚBLICO DE VIVIENDA

ENTRE TODOS SUEÑOS EN OBRA

28 de noviembre de 2022

Comunicado

Firma de contrato para el financiamiento del Programa Sueños en Obra

Este **martes 29 de noviembre** el MVOT firmará un contrato con República Negocios Fiduciarios S.A. para el Fideicomiso de Inversión MVOT.

La actividad se realizará en el **hall de la Dirección Nacional de Vivienda, en 25 de mayo 402 esquina Zabala** y contará con la presencia de la ministra Irene Moreira, el subsecretario Tabaré Hackenbruch, directores del MVOT y autoridades de República Negocios Fiduciarios.

A partir de la suscripción de este contrato el Ministerio queda habilitado a transferir fondos para integrar el fideicomiso que financiará los proyectos de vivienda del Programa Sueños en Obra.
La primera partida es **de 450 millones de pesos** y coparticipará en el financiamiento de proyectos de inversión promovidos por particulares, empresas, privados o públicos dentro del Programa.

El Programa pone también a disposición, un sistema de garantías (SIGA Entre Todos) para el fácil acceso al crédito en todas las instituciones financieras.

Existen **más de 35 proyectos presentados a la fecha, lo que comprende alrededor de 1700 viviendas. 6 de estos proyectos, unas 420 viviendas, ubicadas en Soriano, Durazno, Canelones, Colonia, ya cumplieron la primera etapa de aprobación.** Este fideicomiso permite avanzar en la aprobación de nuevos proyectos.

El Programa apoya el uso de sistemas constructivos no tradicionales, sistemas homologados por el MVOT a través del CIR. Las viviendas se comercializan con un tope de precios, lo que pretende incrementar la oferta de viviendas con precios por debajo del mercado inmobiliario.

Esto, sumado a la Contribución Económica No Reembolsable de hasta 30% del valor de la vivienda que el MVOT podrá otorgar, permite que más familias accedan a cumplir el sueño de tener su casa.