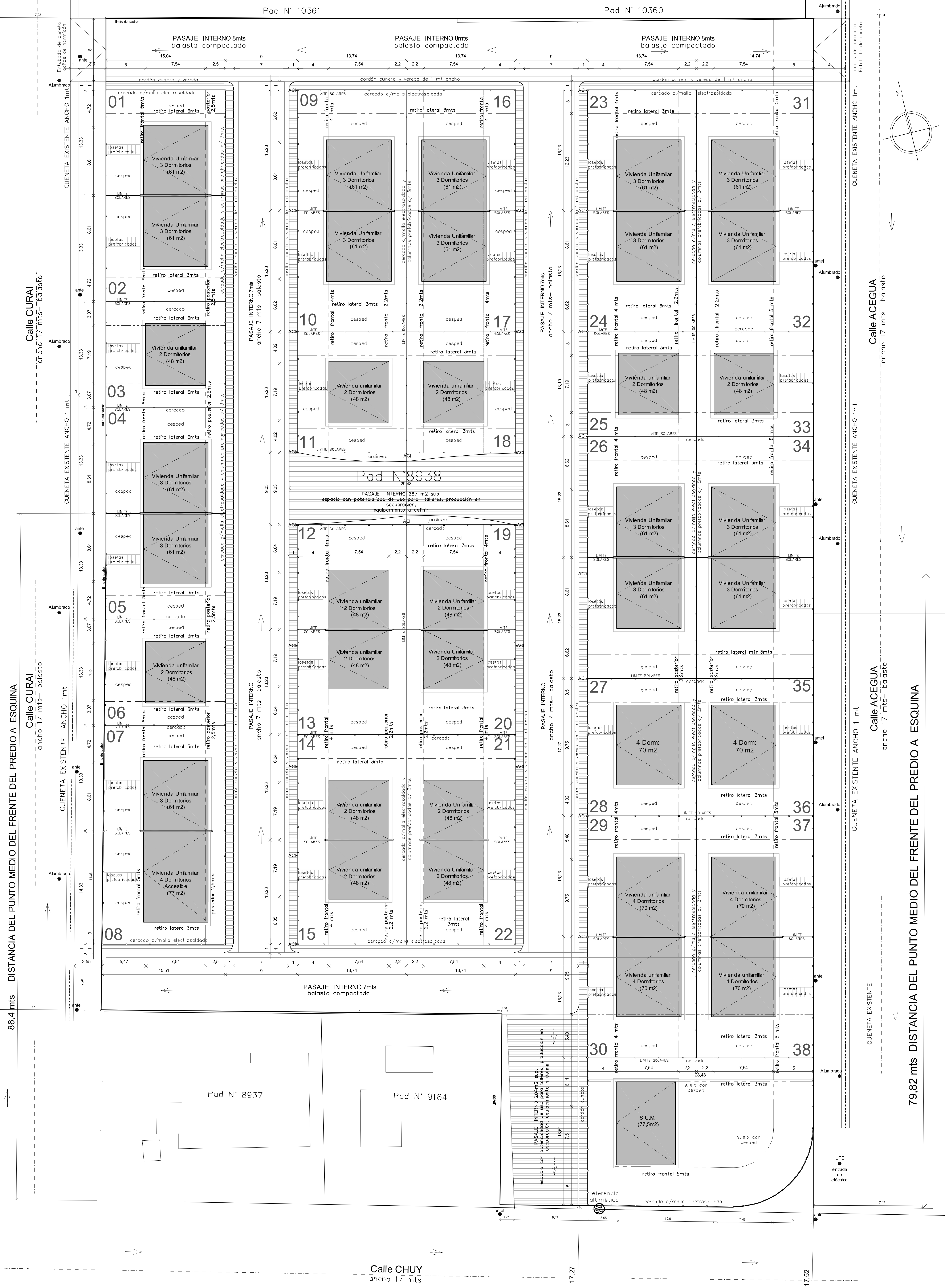
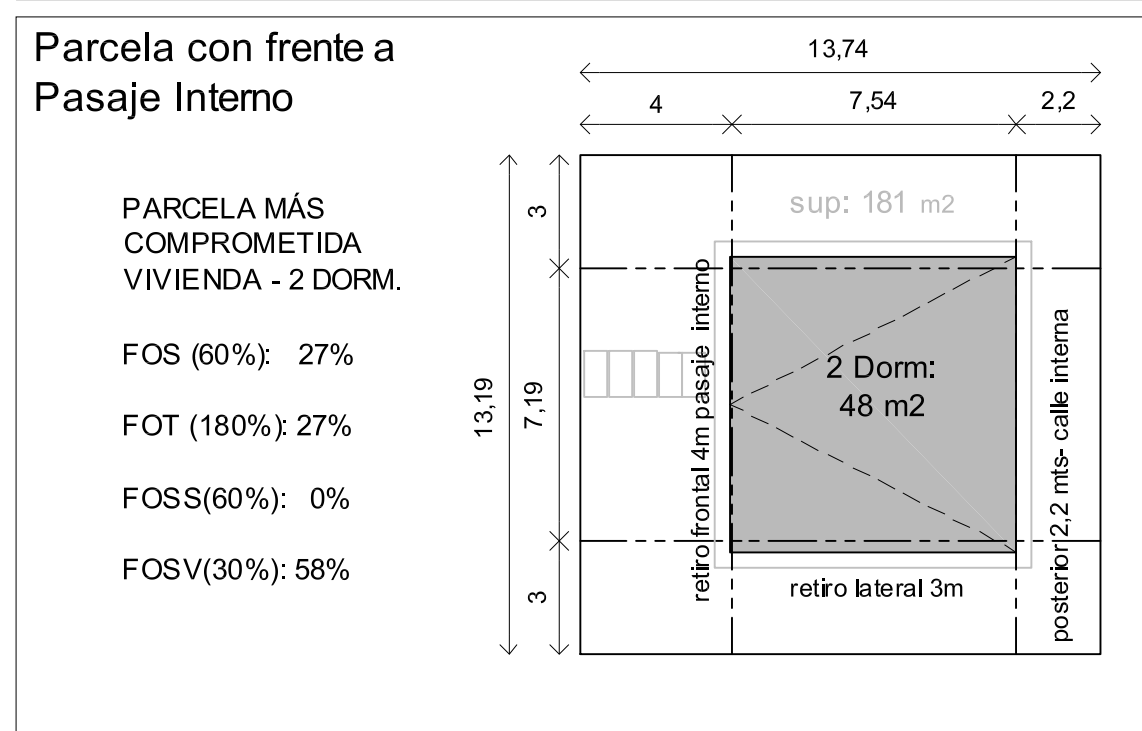
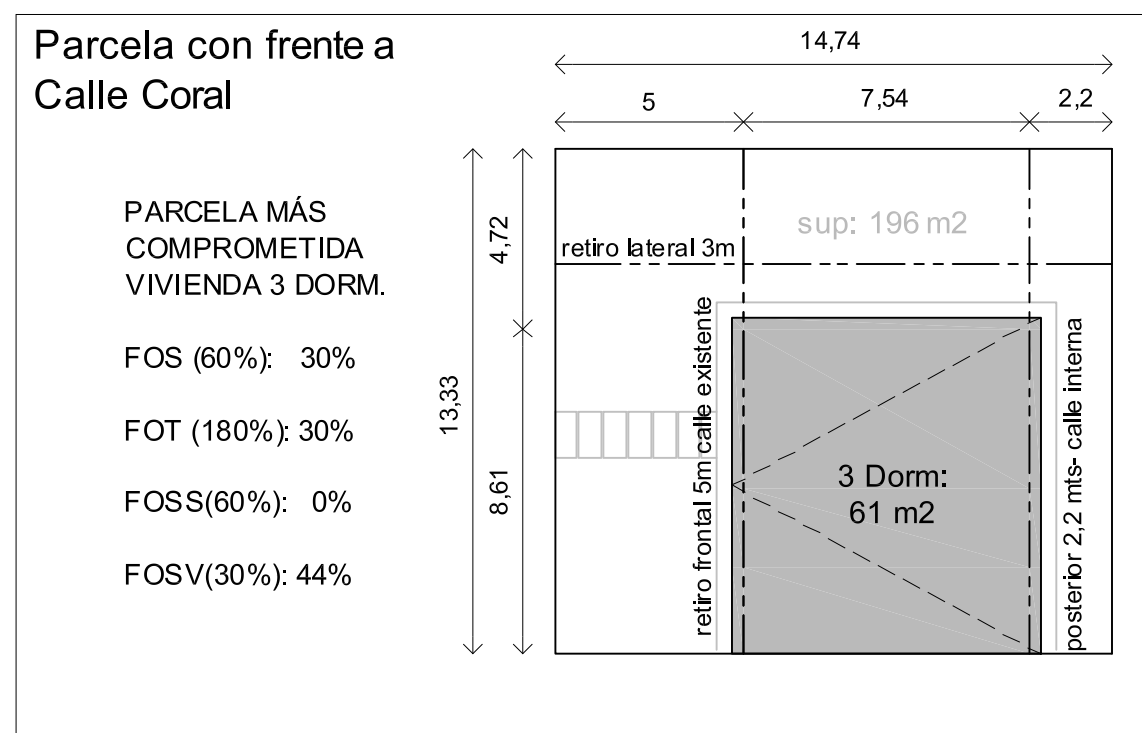
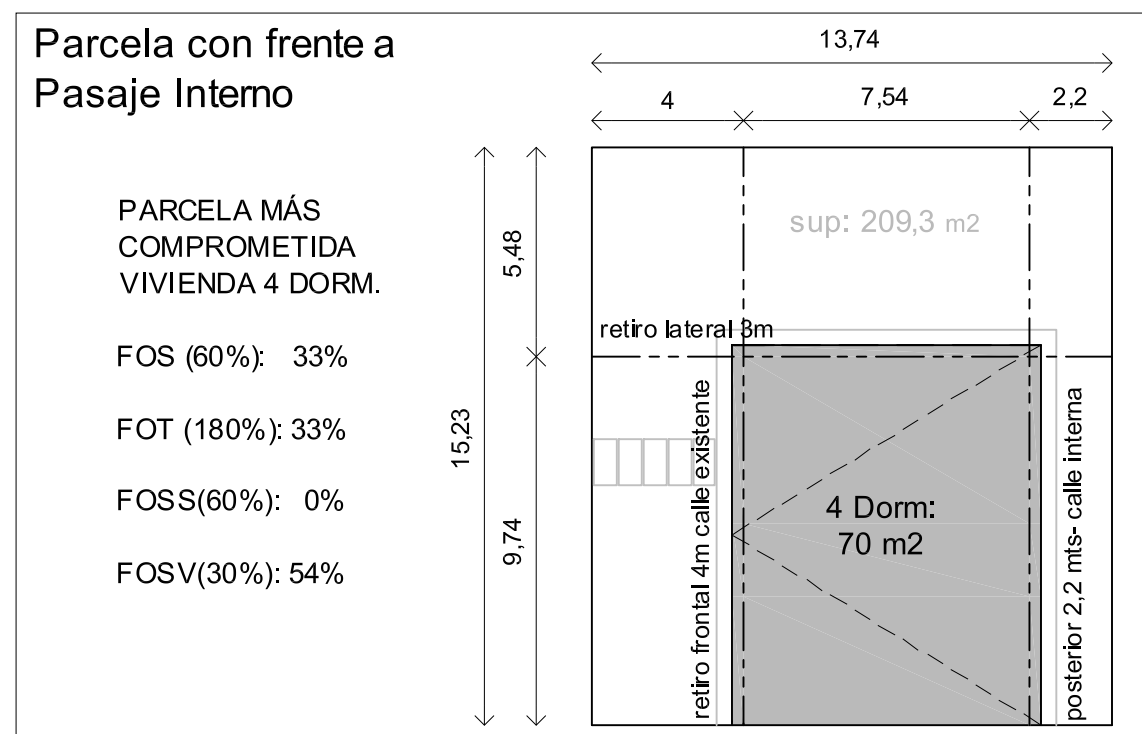
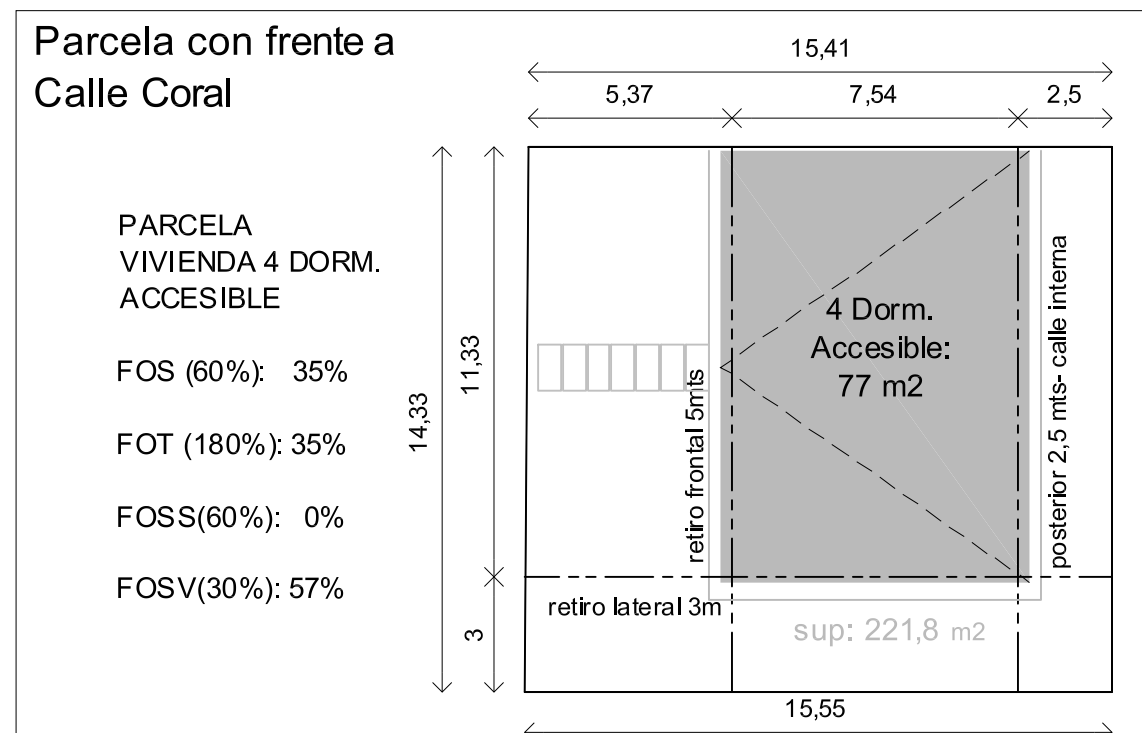


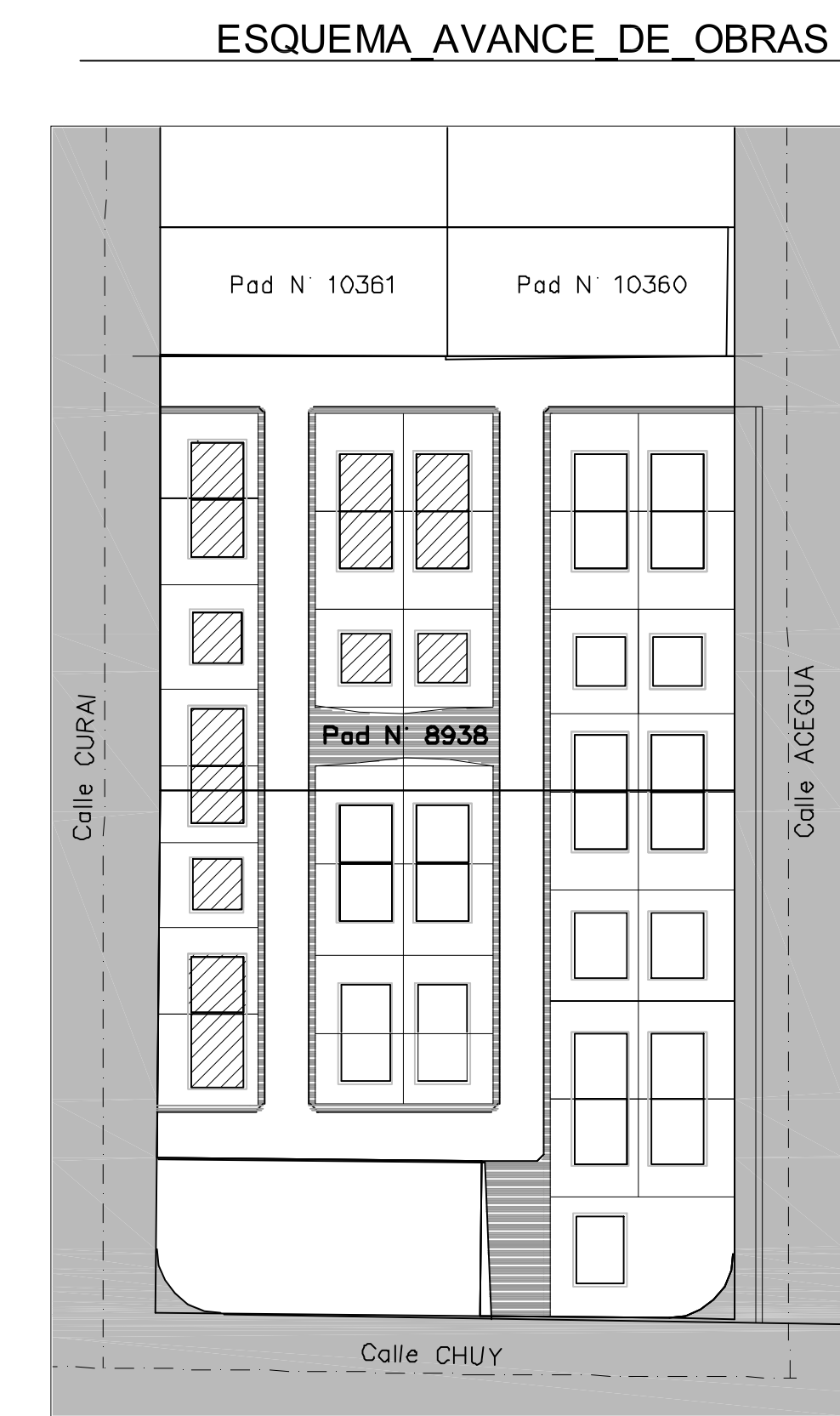
PLANO DE UBICACION
ESCALA 1/1000

Área del Predio: 12.088,77m²	Máximo permitido por norma expresado en porcentaje	Propuesto expresado en metros cuadrados	Propuesto expresado en porcentaje
Factor de ocupación del suelo (FOS)	60 %	2.319 m²	19,18 %
Factor de ocupación total (FOT)	180 %	2.319 m²	19,18 %
Factor de ocupación verde (FOSV) mínimo	30 %	8.351 m²	69,08 %
Área ocupada o a ocupar en zona No Edificandi	15 %	0 m²	0 %
Área libre en zona Edificandi - Área compensatoria	15 %	237m²	15 %

Nº DESTINO	AÑO	ÁREA	V.D. (UR)	OBSERVACIONES REFERENCIAS
1 Vivienda Unifamiliar	2022	2.214m²		Construcciones Nuevas
2 Salón de Usos Múltiples	2022	105m²		Construcción Nueva
ÁREA TOTAL m²		2.319m²	135	
A BAÑOS		Cantidad	UR 40	
B COCINAS		Cantidad	UR 39	
VALOR TOTAL DECLARADO		UR 214	\$U 309.606,64	
DESINDES (Monico)		INSCRIPCIÓN Nº	FECHA	
			04 / 10 / 2022	



PLANO DE UBICACION
ESCALA 1/200



Referencias

	Vivienda a Construir
	Vivienda a Regularizar

Nº DESTINO	AÑO	ÁREA	OBSERVACIONES REFERENCIAS
1 Viv. a Regularizar	2022/23	770 m²	Construcciones Ejecutadas

Nota:

Vivienda de Interes Social en el marco del convenio firmado entre JUNTOS (MVOT) y la IMC:

-Convenio /Febrero 2020

-Adenda 1 / Abril 2021

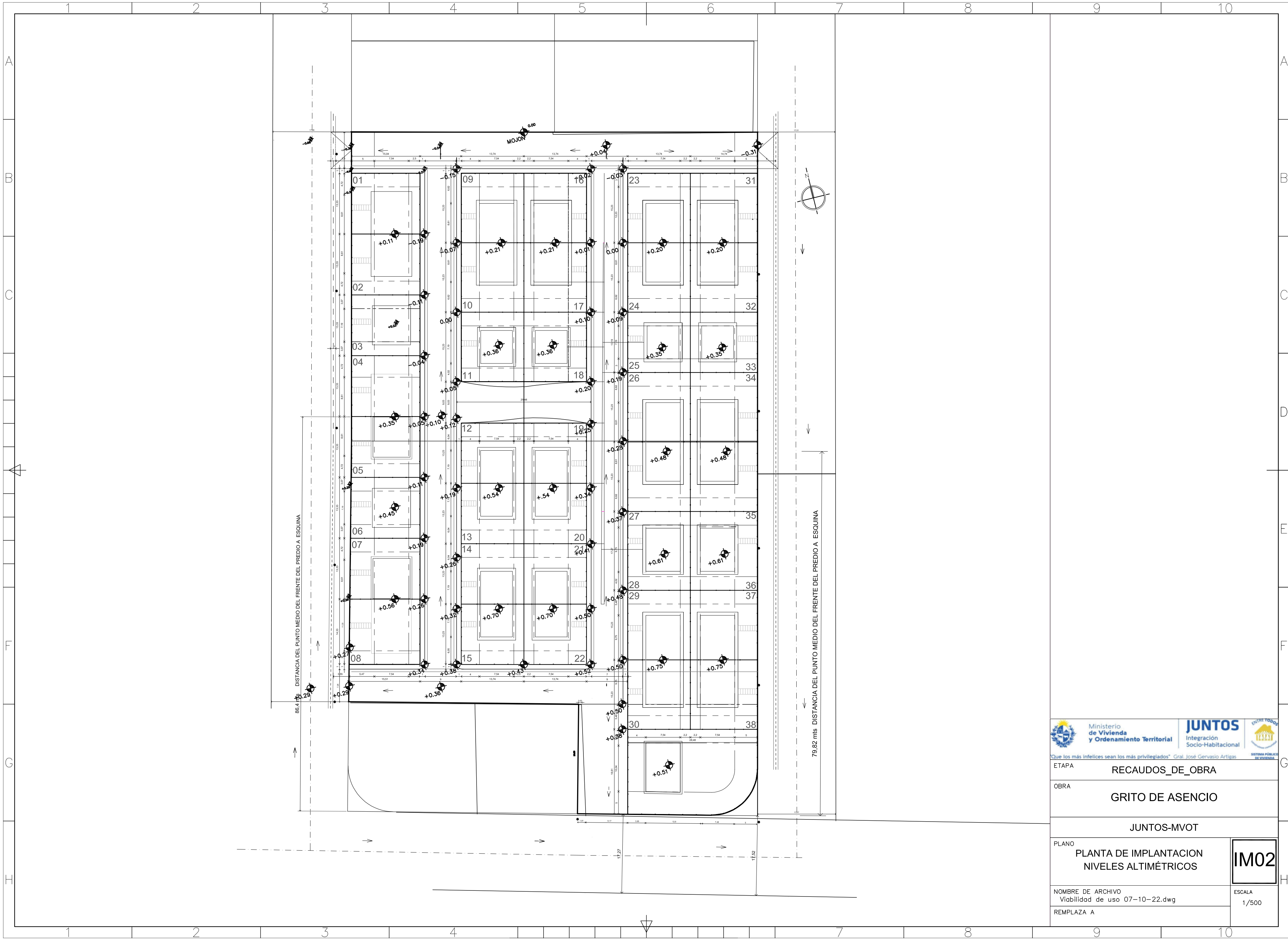
-Adenda 2 / Noviembre 2021

ACI: Alumbrado de Calles Internas

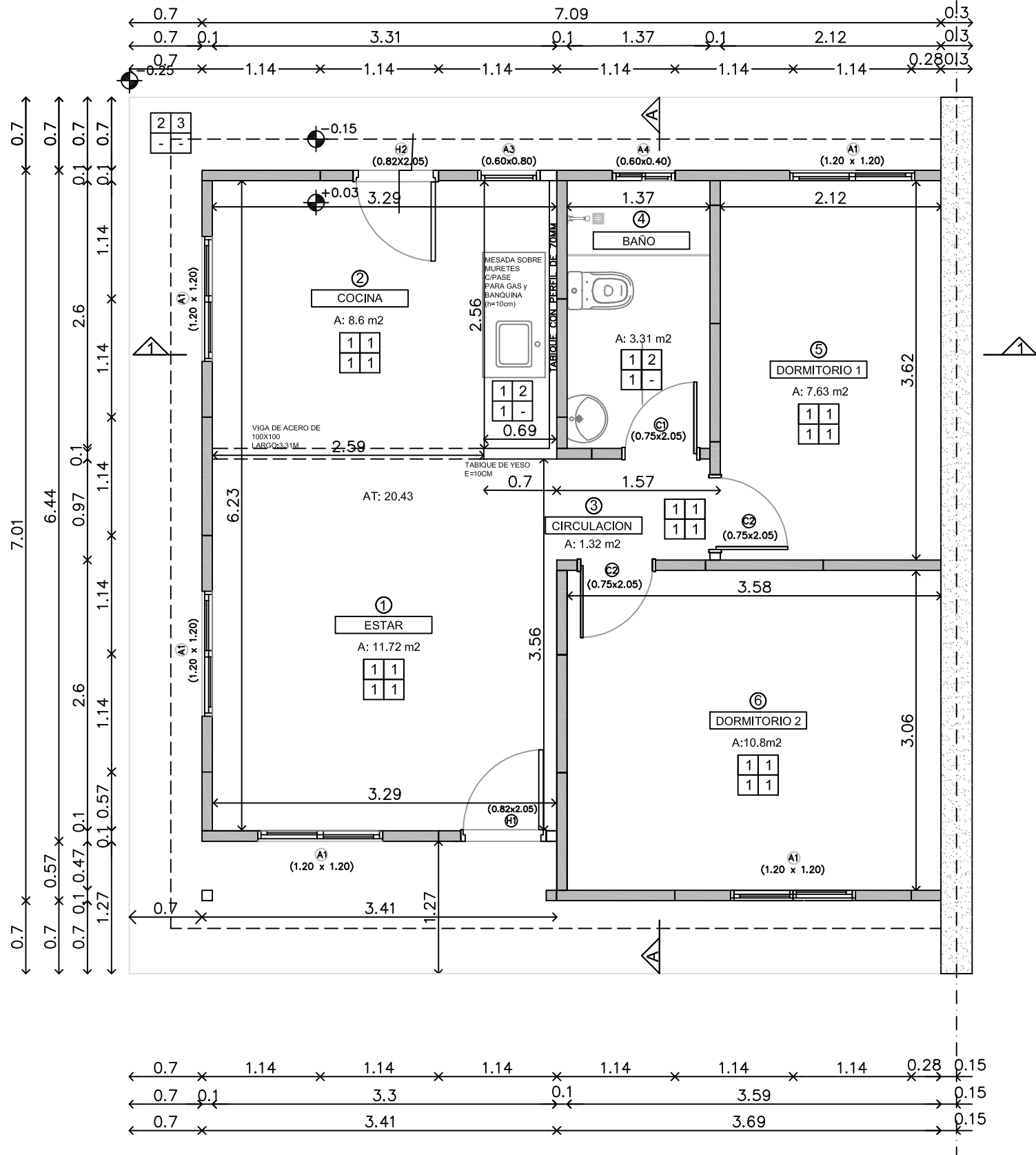
En acuerdo con la Intendencia de Canelones.

OSE: Queda pendiente la ubicación de los medidores sobre calles y pasajes internos.

PROYECTO PROPIEDAD_HORIZONTAL		
MOTIVO	REFORMA_Y_AMPLIACION	PADRON: 8938
DESTINO	VIVIENDAS_UNIFAMILIARES	MANZANA/SOLAR
PROPIETARIO	I.M.C.	SECCION JUDICIAL
LAMINA	CONTENIDO	ÁREA DEL PREDIO (m²)
U-01	PLANTA DE UBICACIÓN CONJUNTO HABITACIONAL	12.088,77
		ESCALA
		1/1000
		1/200
		FECHA
		MARZO_2023
FIRMA	PROPIETARIO	TÉCNICO
CONTRAFIRMA		
TÉCNICO		CJP



ETAPA	RECAUDOS_DE_OBRA
OBRA	GRITO DE ASENCIO
JUNTOS-MVOT	
PLANO	IM02
PLANTA DE IMPLANTACION NIVELES ALTIMÉTRICOS	
NOMBRE DE ARCHIVO	ESCALA
Viabilidad de uso 07-10-22.dwg	1/500
REEMPLAZA A	



PLANTA_DE_TIPOLOGIA_2_D

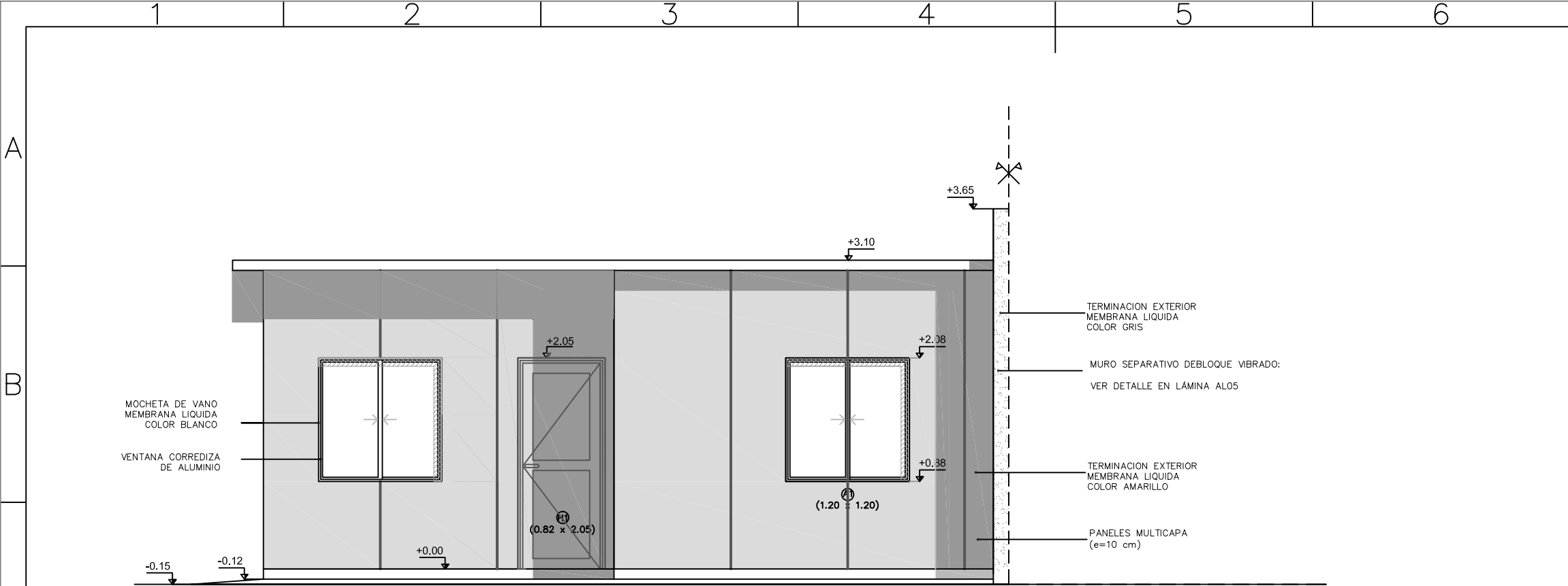
ESCALA_1/50

SUP 2 Dorm: 49 m2

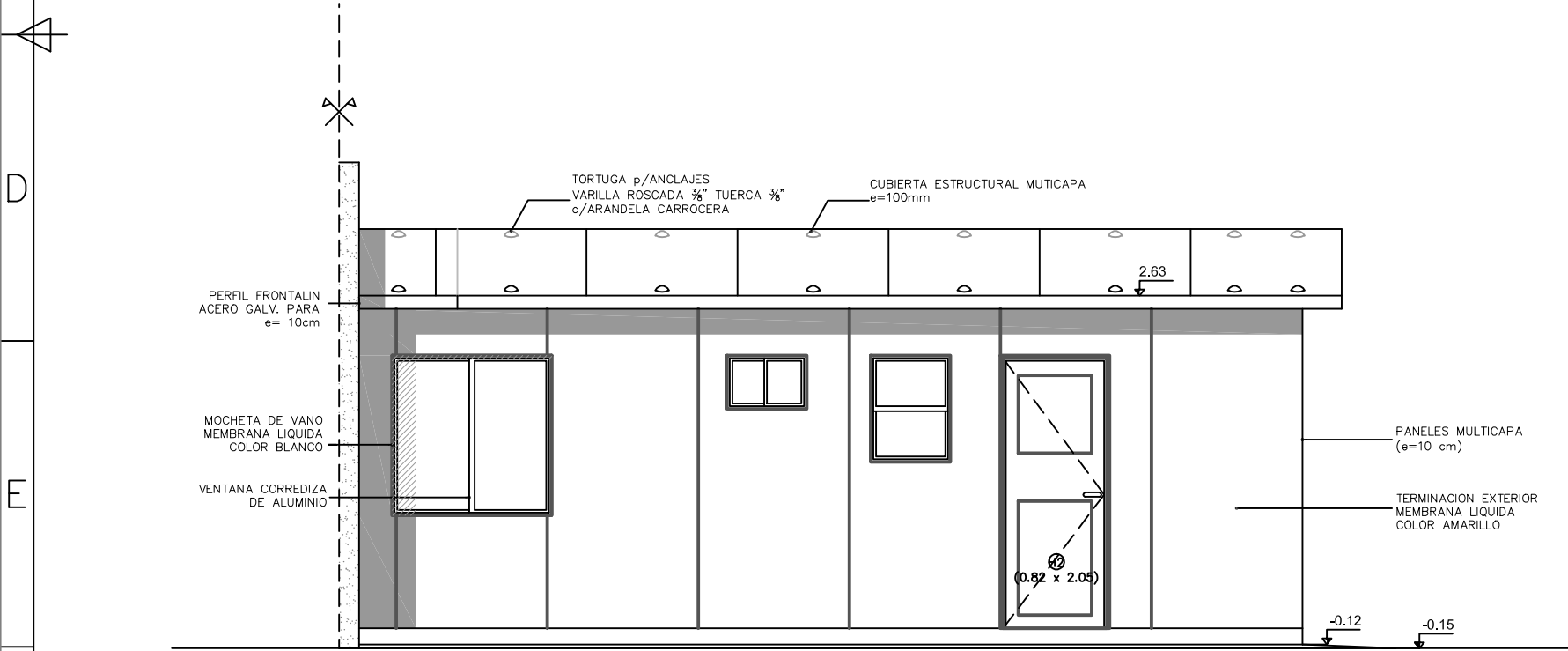
DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (60x60cm).
	UMBRAL CERÁMICO IMITACIÓN MADERA
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR
	PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.40m.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADAS CON MALLA ELECTROSOLDADA
	1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
5	PASTO
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO TEXTURADA
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO



ETAPA		RECAUDOS_DE_OBRA	
OBRA		GRITO DE ASENCIO	
COMITENTE		JUNTOS - MVOT	
PLANO		PLANTA DE ALBAÑILERIA TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS	AL01 2D
NOMBRE DE ARCHIVO AP-TIPOLOGIA 2 DORM-23-02-23.dwg		ESCALA 1/50	
REEMPLAZA A			



FACHADA_FRENTE
ESCALA_1/50

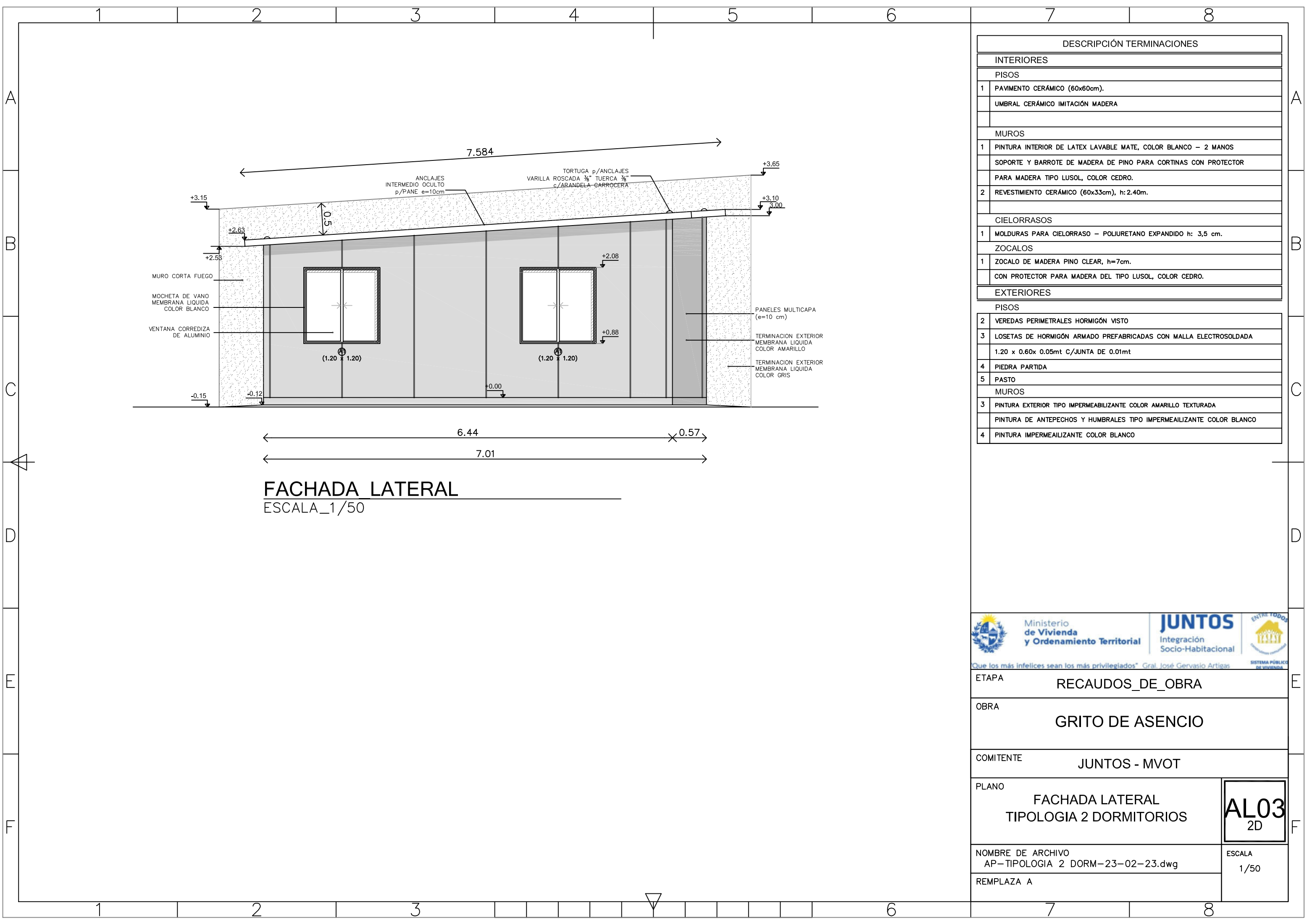


FACHADA_FONDO
ESCALA_1/50


DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (60x60cm).
	UMBRAL CERÁMICO IMITACIÓN MADERA
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.40m.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADAS CON MALLA ELECTROSOLDADA
	1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
5	PASTO
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO TEXTURADA
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO




ETAPA	RECAUDOS_DE_OBRA	
OBRA	GRITO DE ASENCIO	
COMITENTE	JUNTOS - MVOT	
PLANO	FACHADAS FRENTE Y FONDO TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS	AL02 2D
NOMBRE DE ARCHIVO	AP-TIPOLOGIA 2 DORM-23-02-23.dwg	ESCALA 1/50
REPLAZA A		



DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (60x60cm).
	UMBRAL CERÁMICO IMITACIÓN MADERA
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.40m.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADAS CON MALLA ELECTROSOLDADA
	1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
5	PASTO
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO TEXTURADA
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO



Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial



JUNTOS
Integración
Socio-Habitacional

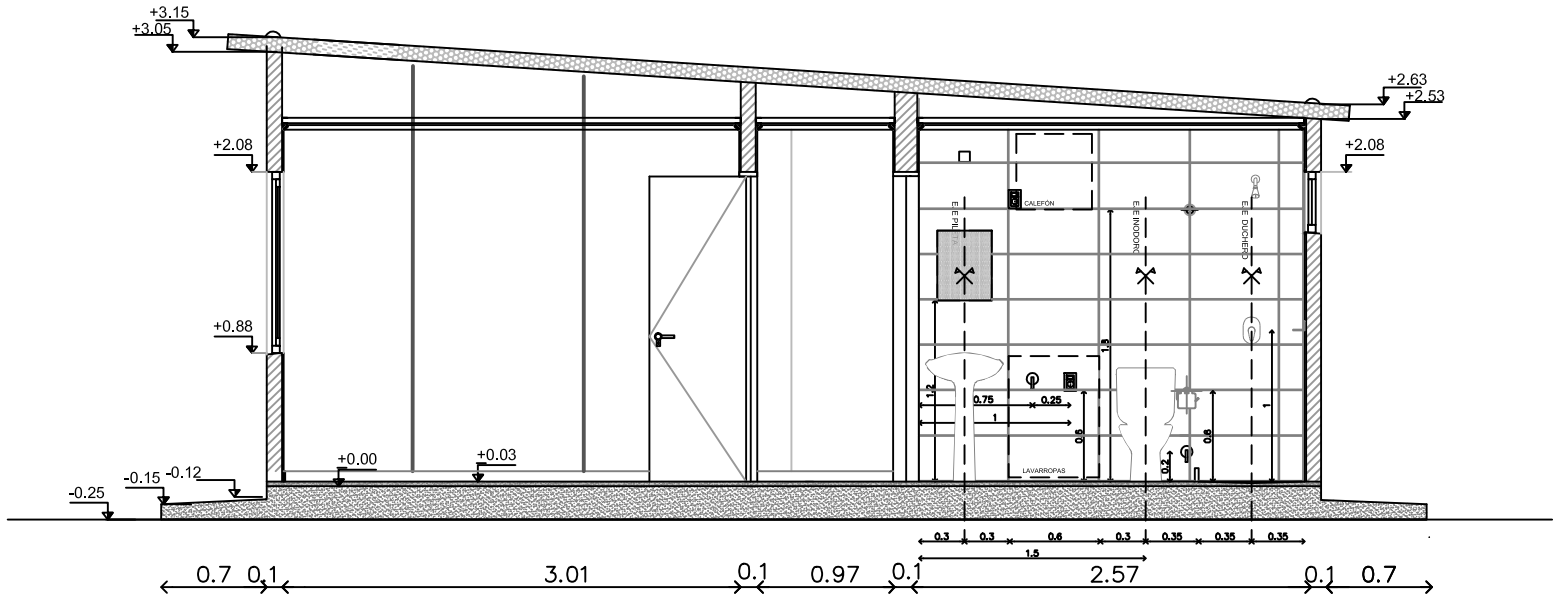


ENTRE TODOS
SISTEMA PÚBLICO
DE VIVIENDA

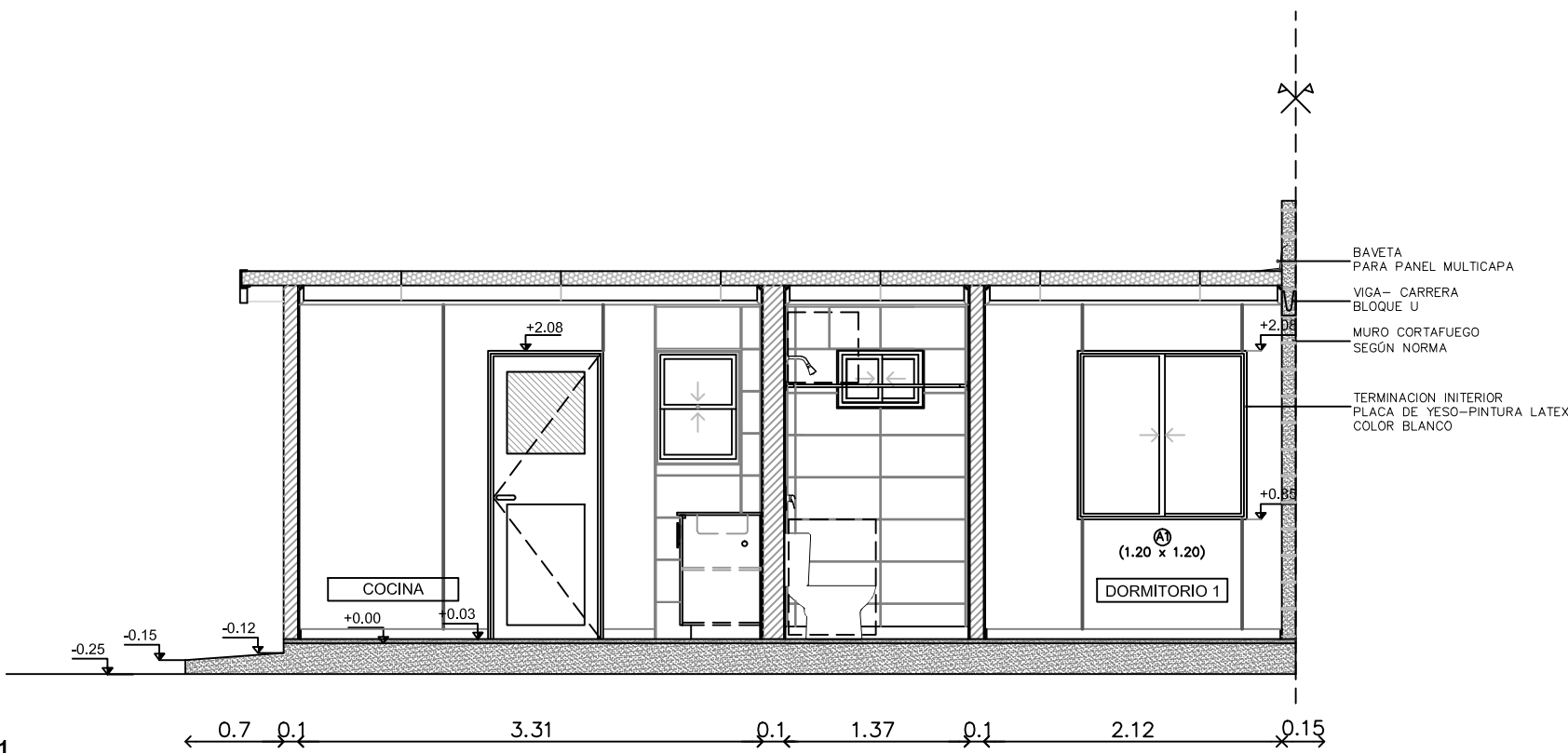
Que los más infelices sean los más privilegiados" Gral. José Gervasio Artigas

ETAPA	RECAUDOS_DE_OBRA
OBRA	GRITO DE ASENCIO
COMITENTE	JUNTOS - MVOT
PLANO	FACHADA LATERAL TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS
NOMBRE DE ARCHIVO	AP-TIPOLOGIA 2 DORM-23-02-23.dwg
REPLAZA A	

AL03
2D
ESCALA
1/50



CORTE_A-A
ESCALA_1/50

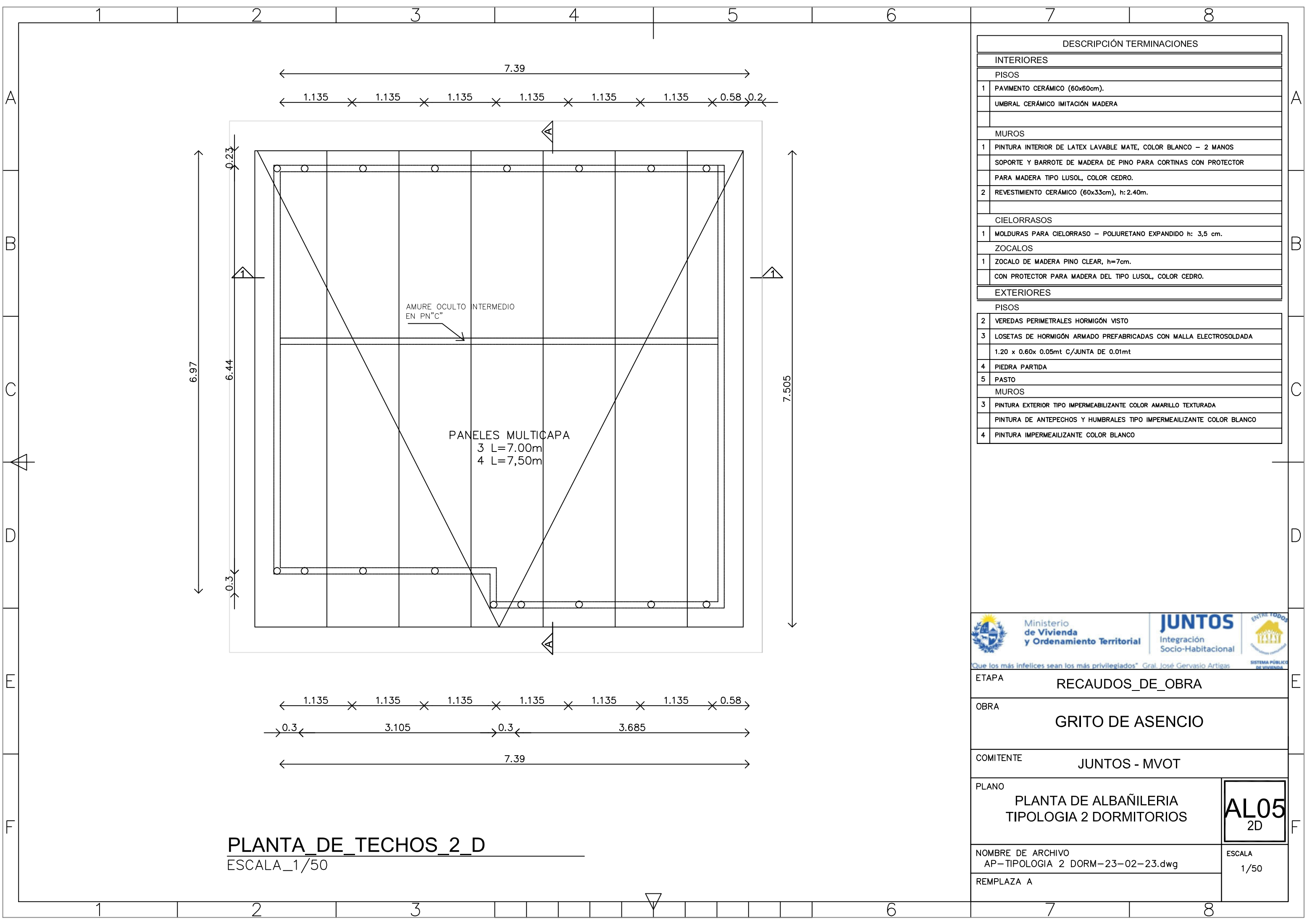


CORTE_1-1
ESCALA_1/50

DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (60x60cm).
	UMBRAL CERÁMICO IMITACIÓN MADERA
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.40m.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADAS CON MALLA ELECTROSOLDADA
	1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
5	PASTO
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO TEXTURADA
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO



ETAPA	RECAUDOS_DE_OBRA	
OBRA	GRITO DE ASENCIO	
COMITENTE	JUNTOS - MVOT	
PLANO	CORTES A-A y 1-1 TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS	AL04 2D
NOMBRE DE ARCHIVO	AP-TIPOLOGIA 2 DORM-23-02-23.dwg	ESCALA 1/50
REEMPLAZA A		



DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (60x60cm).
	UMBRAL CERÁMICO IMITACIÓN MADERA
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.40m.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADAS CON MALLA ELECTROSOLDADA
	1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
5	PASTO
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO TEXTURADA
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO



ETAPA		RECAUDOS_DE_OBRA	
OBRA		GRITO DE ASENCIO	
COMITENTE		JUNTOS - MVOT	
PLANO		PLANTA DE ALBAÑILERIA TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS	AL05 2D
NOMBRE DE ARCHIVO AP-TIPOLOGIA 2 DORM-23-02-23.dwg		ESCALA 1/50	
REEMPLAZA A			