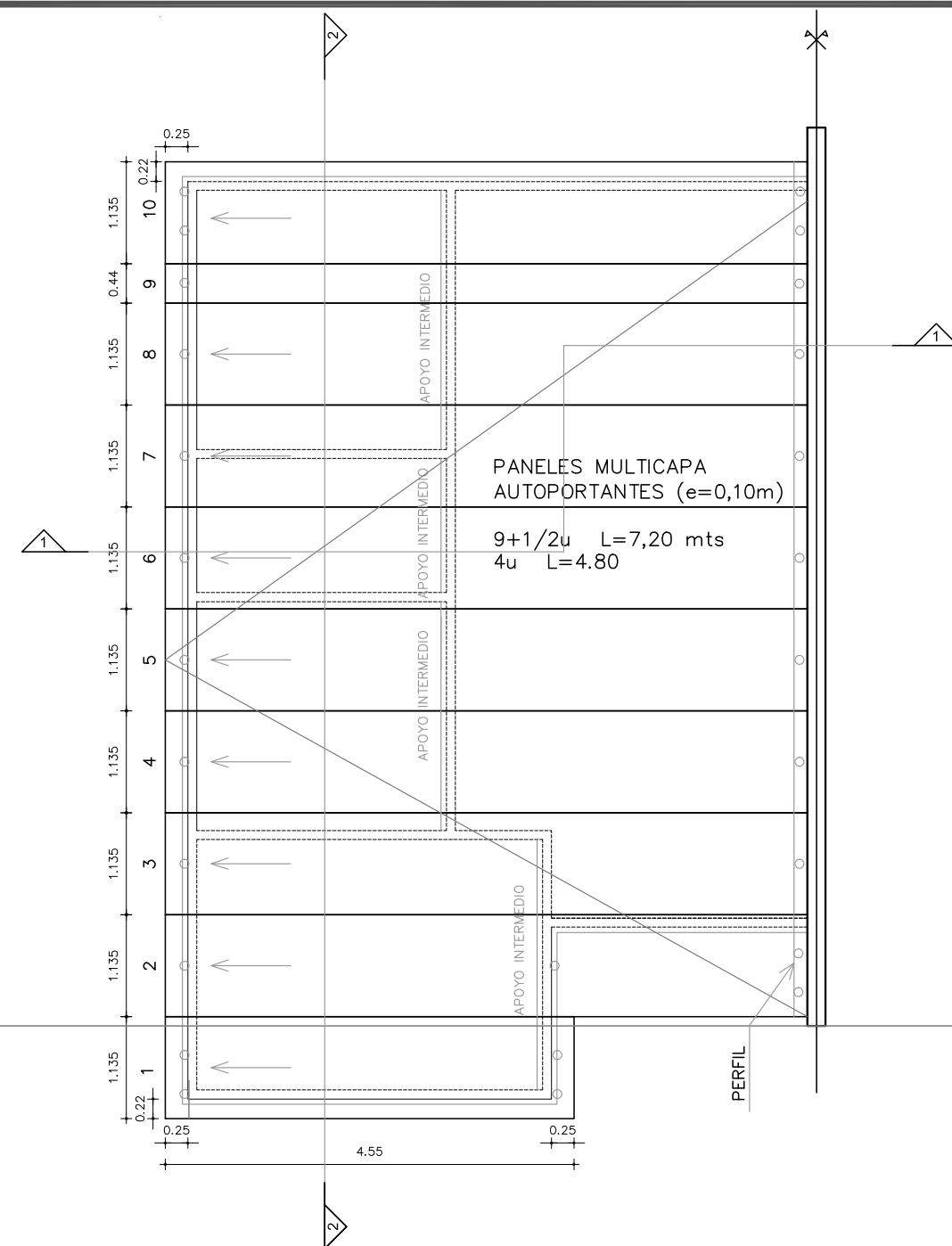


PLANTA_TIPOLOGIA_3D-ACCESIBLE

ESCALA_1/75

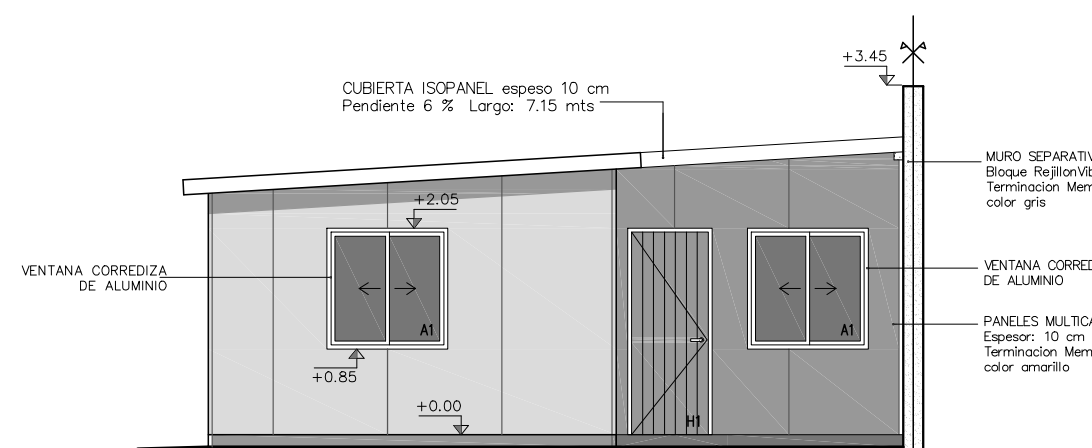


PLANTA_TECHOS_TIPOLOGIA_3D-ACCESIBLE

ESCALA_1/75

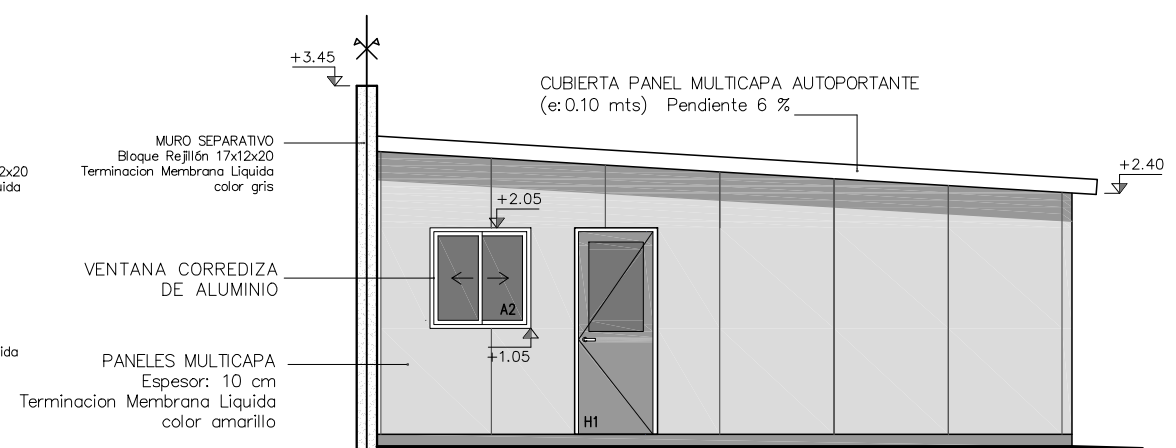
PLANILLA DE LOCALES

Nº	DESTINO	ÁREA		LADO		ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN	
		MIN.	EXIST.	MIN.	EXIST.	MIN.	EXIST.	MIN.	EXIST.
01	ESTAR-COCINA	15.00	29.48	2.40	2.77	2.95	3.24	1.48	1.62
02	DORMITORIO	7.00	7.01	2.40	2.54	0.70	1.00	0.35	0.50
03	DORMITORIO	6.50	7.01	2.40	2.54	0.65	1.00	0.33	0.50
04	BAÑO Acc.	2.40	3.32	1.20	1.60		0.36	0.30	0.36
05	DORMITORIO	10.00	10.60	2.40	2.77	1.00	1.44	0.50	0.72



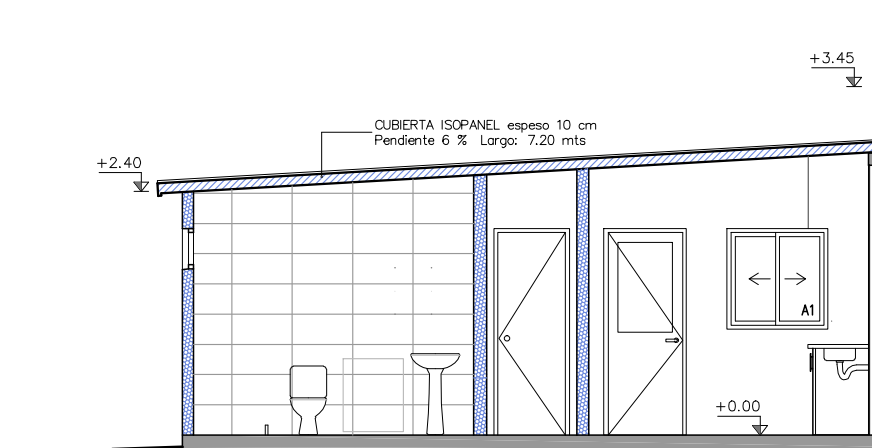
FACHADA_PRINCIPAL

ESCALA_1/75



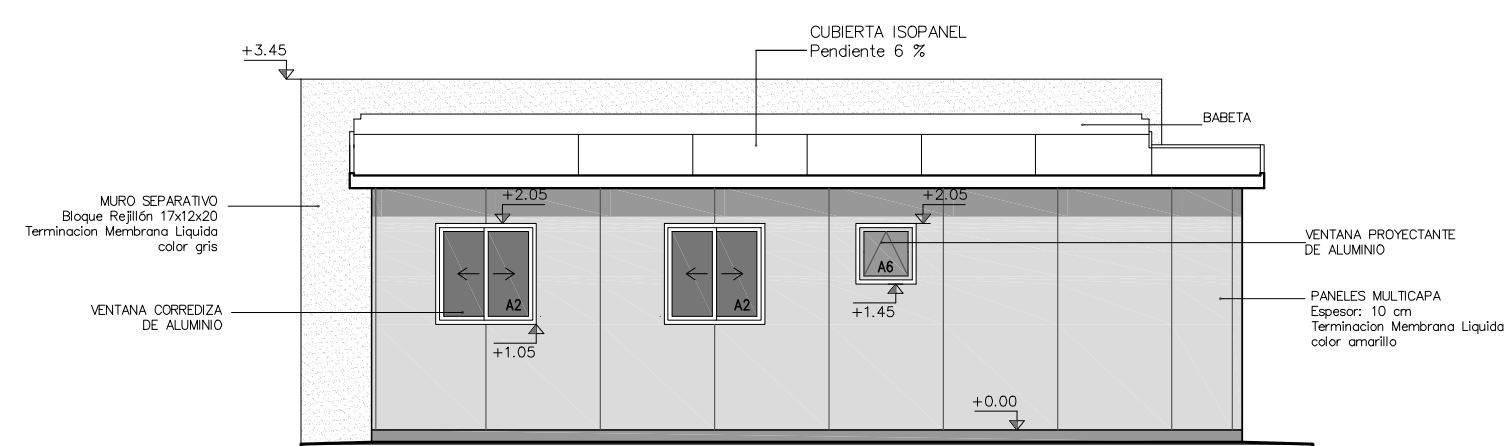
FACHADA_POSTERIOR

ESCALA_1/75



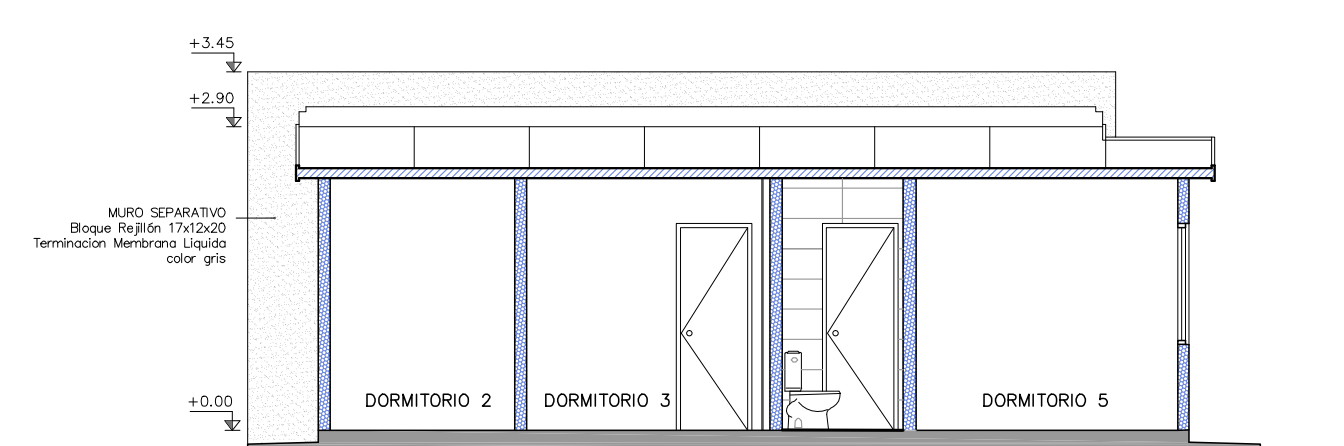
CORTE_1-1

ESCALA_1/75



FACHADA_LATERAL

ESCALA_1/75



CORTE_2-2

ESCALA_1/75

REFERENCIAS DE TERMINACIONES

INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (30x30cm).
	UMBRAL DE EUCALIPTUS CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO (NO EN BAÑO).
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO - 2 MANOS
	SOPORTE Y BARROTE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h: 2.10m.
	PINTURA PARA CIELORRASO COLOR BLANCO - 2 MANOS.
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO - POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO HECHAS "IN SITU" CON MALLA ELECTROSOLDADA 1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARTIDA
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO PARA MUROS
	ANTEPECHOS PREFABRICADOS EN HORMIGÓN ARMADO, (Ver planilla HP)
	PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMBRALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO

REFERENCIAS DE EQUIPAMIENTO

C002	MUEBLE BAJO MESA--C/PUERTAS BATIENTES Y ESTANTE MDF LAM. TIRADORES DE ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS (VER PLANILLA C002)
CE1	PORTON DE ACCESO EN CERCO FRONTAL DE MALLA ELECTROSOLDADA (VER PLANILLA D-01)
M001	MESADA DE GRANITO CON PERFORACION PARA GRIFERIA MALLA ELECTROSOLDADA EN CARA INFERIOR (VER PLANILLA M001)

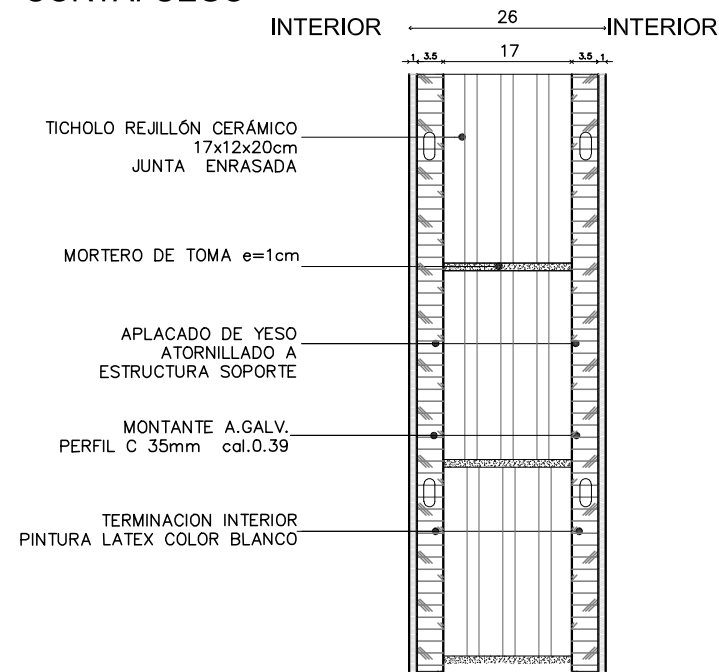
NOTA:
 GRAFICOS DE REFERENCIA
 (VER PLANILLA DE MUROS A-07)



NOMBRE DE OBRA		ESPINILLO - PAYSANDÚ	
UBICACIÓN		CALLE MONTEVIDEO PAYSANDÚ CHACRAS - PAYSANDÚ	
PLANO		TIPOLOGIA 3 DORMITORIO ACCESIBLE 65m2	
ETAPA	ESCALA	FECHA	
PROYECTO	1:75	06/2023	
PRODUCCIÓN	LAMINA	A-06	
UNIDAD DE PROYECTOS			
ÁREA ARQUITECTURA			

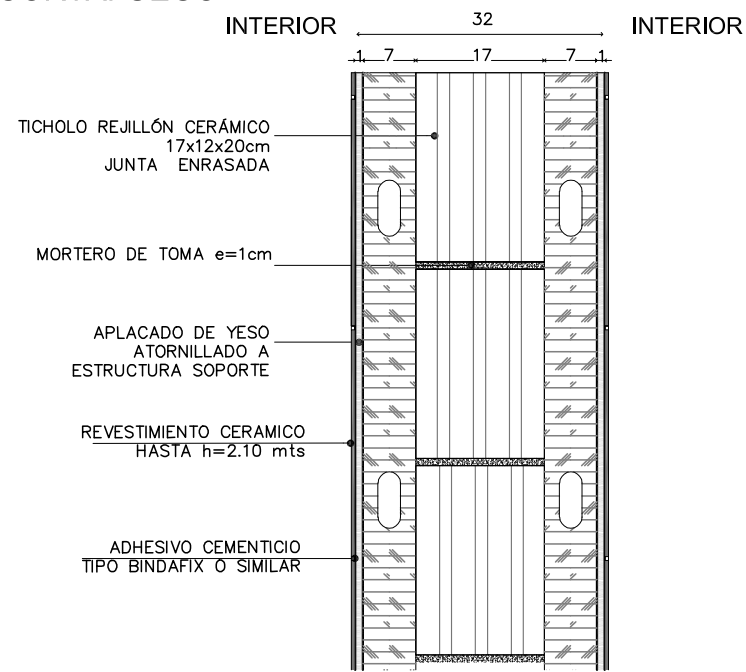
MURO MEDIANERO/
CORTAFUEGO

M1

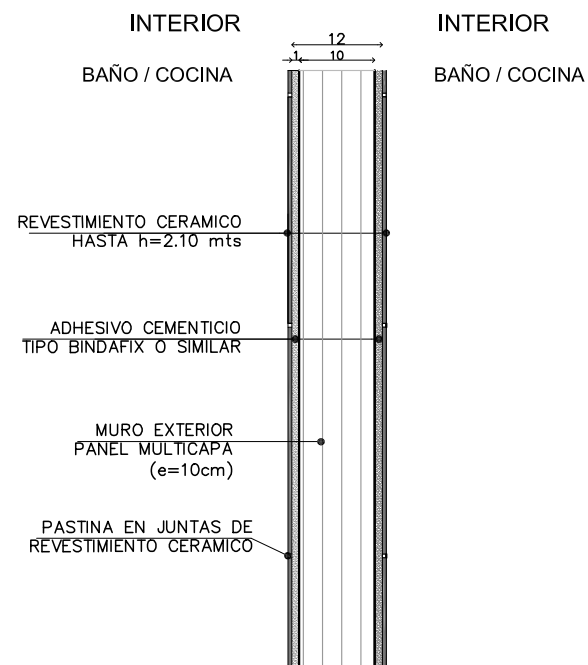


MURO MEDIANERO/
CORTAFUEGO

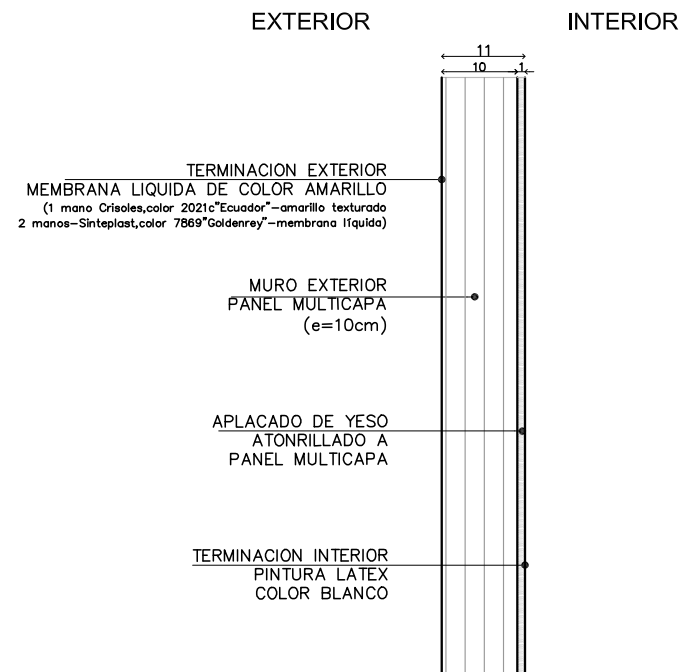
M2



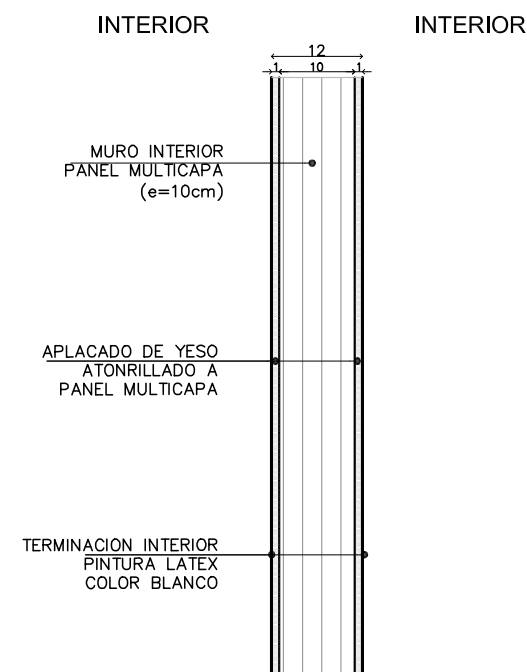
M4



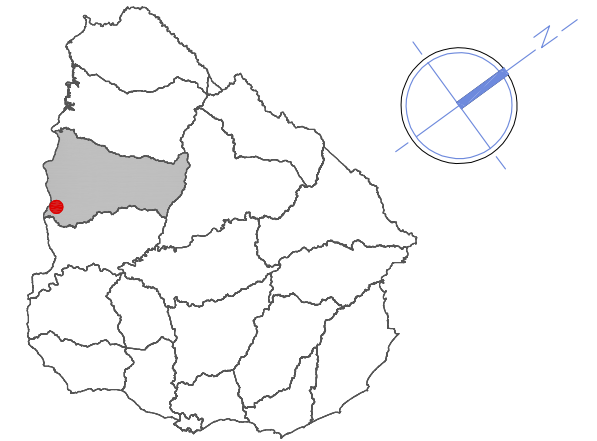
M5



M6



ANTEPROYECTO URBANO- REALOJO
PROYECTO URBANO- "ESPINILLO"
PAYSANDÚ - PAYSANDÚ CHACRAS
ESTUDIO PREDIAL



NOMBRE DE OBRA

ESPINILLO - PAYSANDÚ

UBICACIÓN

**CALLE MONTEVIDEO
PAYSANDÚ CHACRAS - PAYSANDÚ**

PLANO

PLANILLA DE MUROS

ETAPA

PROYECTO

ESCALA

1:20

FECHA

06/2023

PRODUCCIÓN

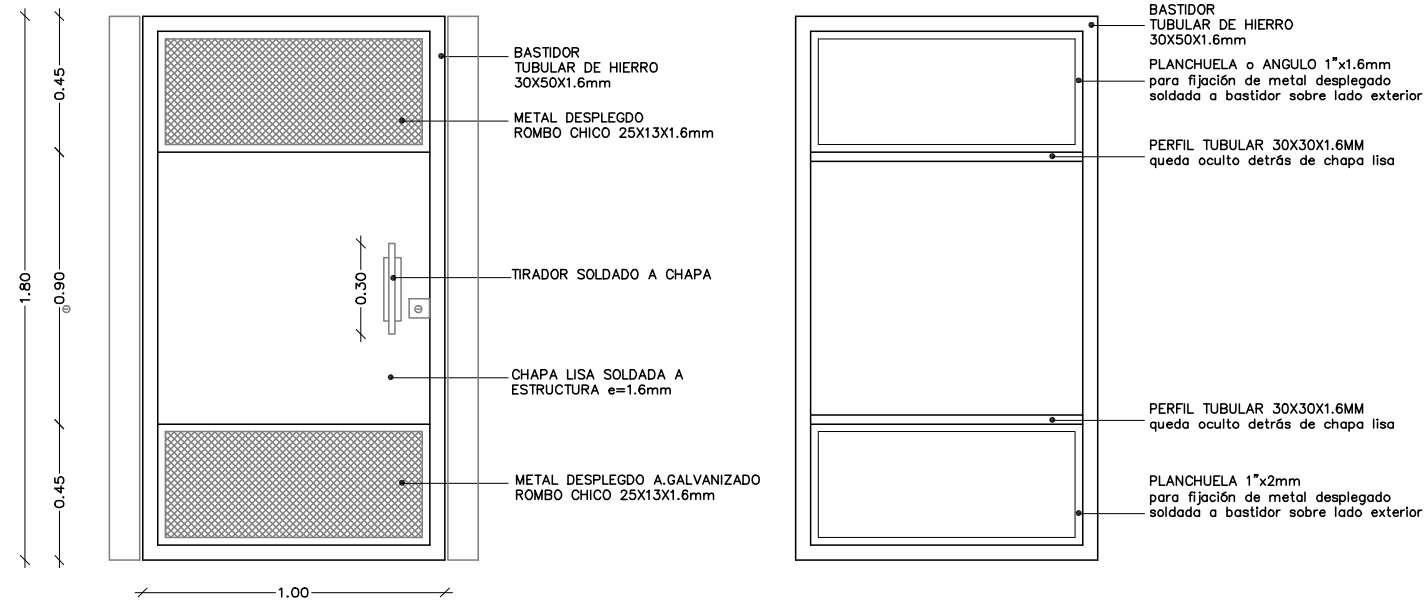
UNIDAD DE PROYECTOS

ÁREA ARQUITECTURA

LAMINA

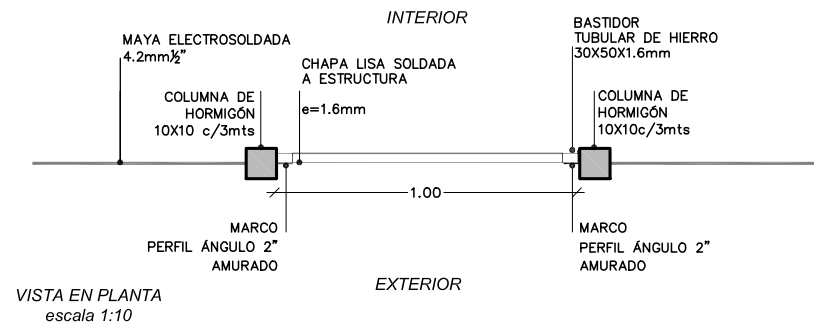
A-07

TIPO	CE1	ESPECIE	Puerta		DIMENSIONES	100x180	UBICACION	Acceso batiente exterior
CANTIDAD	54	IZQ.	27	DER.	MODO DE ABRIR	Batiente		



ALZADO EXTERIOR
escala 1:10

ALZADO INTERIOR
escala 1:10



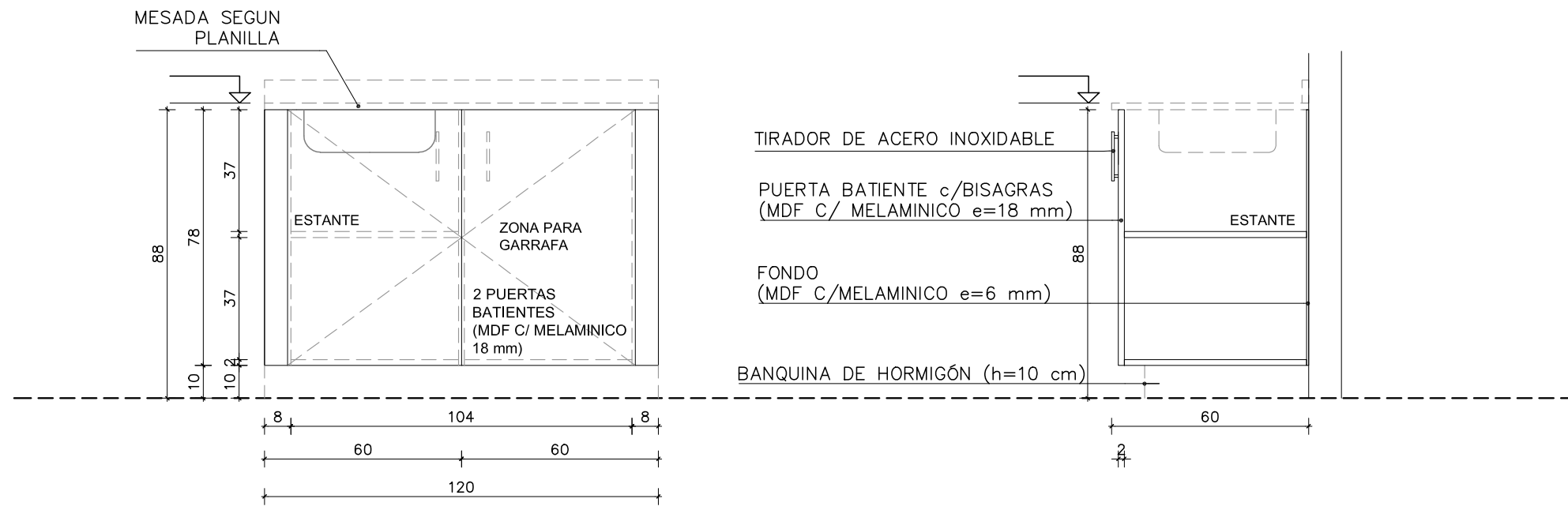
VISTA EN PLANTA
escala 1:10

CORTE
escala 1:10

MARCO	ANCLAJE: AMURADO MATERIAL: PERFIL ÁNGULO 2" espesor 2mm
HOJA	ESTRUCTURA MATERIAL: TUBULARES espesor 1.6mm PERIMETRAL 50X30mm- HORIZONTALES 30X30mm
	TIPO CHAPA Y METAL DESPLEGADO espesor 1.6mm
	CONTRAVIDRIO MATERIAL: PLANCHUELA 1" espesor 1.6mm
	ACCESORIOS Y HERRAJES TIRADOR VERTICAL A 90CM DE PISO Y CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO STAR.
TERMINACIÓN	3 MANOS DE ESMALTE SINTÉTICO 3 EN 1 COLOR GRIS GRAFITO TERMINACIÓN MATE
OBSERVACIONES	SE AMURARÁ A COLUMNA DE HORMIGÓN TODAS LAS MEDIDAS SE RECTIFICARÁN EN OBRA.

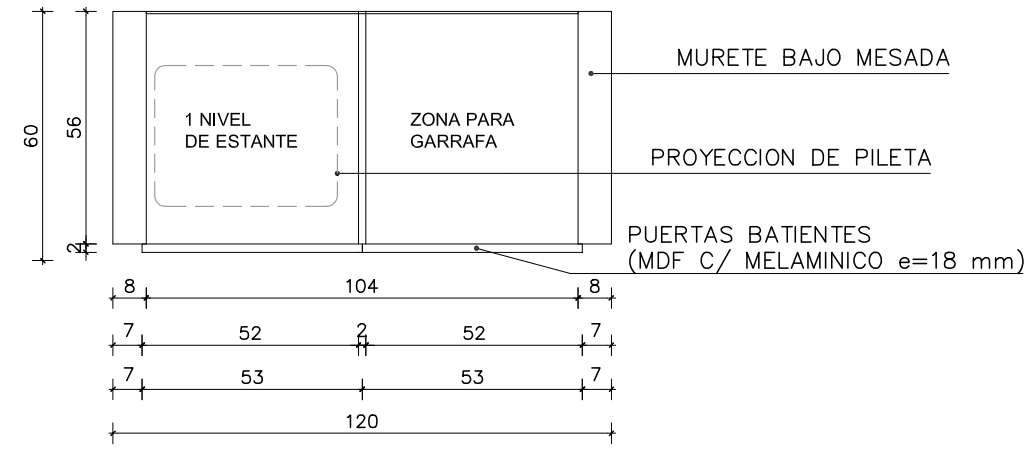


NOMBRE DE OBRA		
ESPINILLO - PAYSANDÚ		
UBICACIÓN		
CALLE MONTEVIDEO PAYSANDÚ CHACRAS - PAYSANDÚ		
PLANO		
CARPINTERIA HIERRO-MADERA		
ETAPA	ESCALA	FECHA
PROYECTO DETALLE PORTÓN-CE1	1:25	06/2023
PRODUCCIÓN	LAMINA	D-01
UNIDAD DE PROYECTOS	ÁREA ARQUITECTURA	



ALZADO
escala 1/25

CORTE
escala 1/25



PLANTA
escala 1/25

CANTIDAD	SEGUN LISTADO	UBICACION	COCINA	
TIPO MUEBLE BAJO MESADA				
ESTRUCTURA	MATERIAL	MDF C/ MELAMINICO	COLOR	BLANCO
	ESPESOR	18 mm	CANTO	ABS 2 mm
FONDO	MATERIAL	MDF C/ MELAMINICO	ESPESOR	6 mm
	ESPESOR	18 mm	COLOR	BLANCO
PUERTAS	MATERIAL	MDF C/ MELAMINICO	CANTO	ABS 2 mm
	ESPESOR	18 mm	TIPO	-
VIDRIO	MARCO	-	CONTRAVIDRIO	-
	ESPESOR	-	-	-
AJUSTE	SUPERIOR	-	-	-
	LATERAL	-	-	-
ESTANTES	MATERIAL	MDF C/ MELAMINICO	COLOR	BLANCO
	ESPESOR	18 mm	CANTO	ABS 2 mm
CAJONES	ESTRUCTURA	-	COLOR	-
	FRENTE	-	COLOR	-
APOYO	TIPO	-	MATERIAL	-
	DIMENSION	-	ALTURA	-
ZOCALO	MATERIAL	-	COLOR	-
	ESPESOR	-	-	-
HERRAJES				
MOVIMIENTO	BISAGRAS	TIPO "MARIPOSA"	MATERIAL	ACERO INOX.
	RIELES	-	MATERIAL	-
	PISTONES	-	MATERIAL	-
	MANIOBRA	TIRADORES A DEFINIR	MATERIAL	A DEFINIR
CIERRE	-	MATERIAL	-	
BARROTE	-	MATERIAL	-	
ACCESORIOS	-	-	-	-
NOTAS				



NOMBRE DE OBRA
ESPINILLO - PAYSANDÚ

UBICACIÓN
CALLE MONTEVIDEO PAYSANDÚ CHACRAS - PAYSANDÚ

PLANO
CAPINTERIA DE MADERA

ETAPA
MUEBLE BAJO MESADA C002

PRODUCCIÓN
UNIDAD DE PROYECTOS

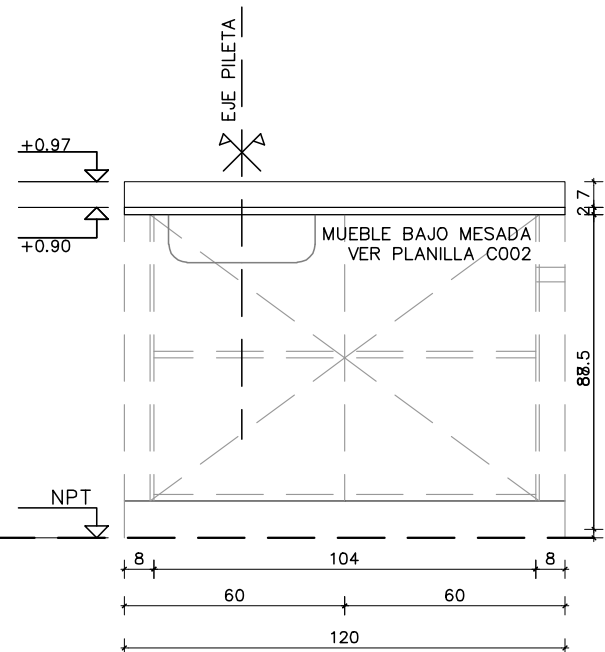
ÁREA ARQUITECTURA

ESCALA
1:25

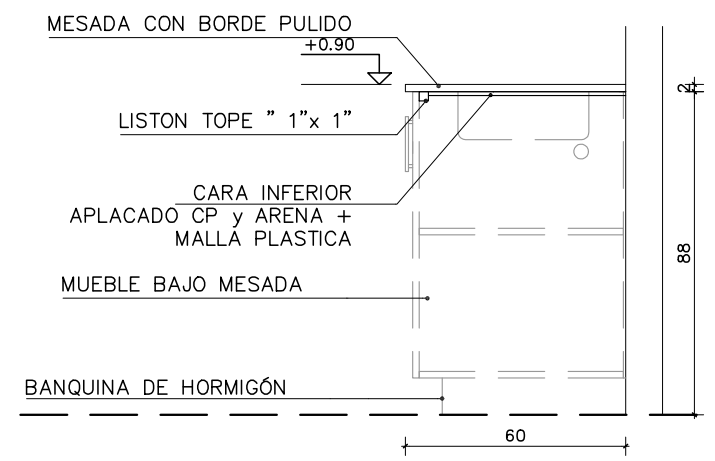
FECHA
06/2023

LAMINA
D-02

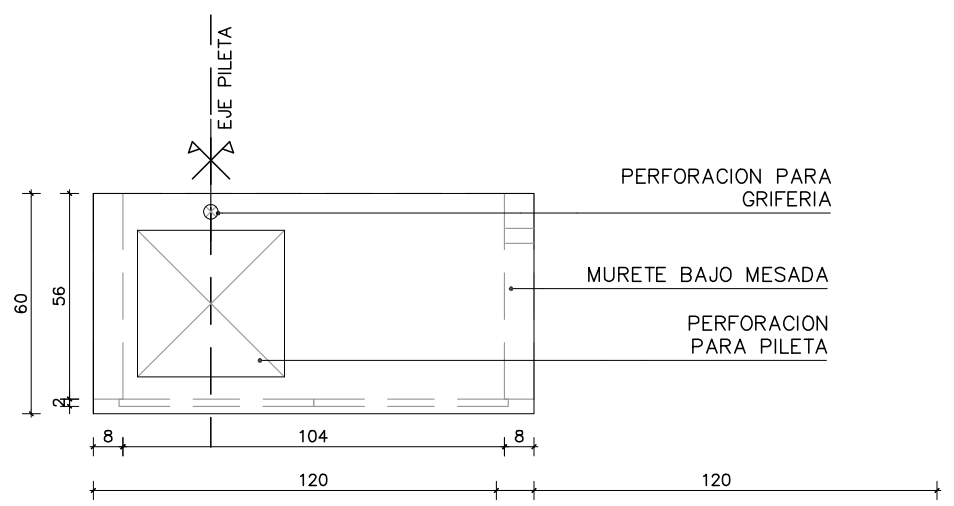
M
001



ALZADO
escala 1/20



CORTE
escala 1/20



PLANTA
escala 1/20

CANTIDAD	SEGUN LISTADO	UBICACION	COCINA
GENERAL			
MATERIAL	GRANITO	COLOR	GRIS MARA
ESPESOR	2 CM	TERMINACION	PULIDO
APOYOS			
MATERIAL	MUEBLE BAJO MESADA	DIMENSIONES	-
TERMINACION	-	FIJACION	-
ZOCALO	GRANITO GRIS MARA DE 2 CM (H=7 CM)		
OBSERVACIONES			
LA CARA VISTA Y TODOS LOS CANTOS DE LAS DIFERENTES PIEZAS DE GRANITO VAN PULIDAS LA CARA INFERIOR CONTARA CON LA APLICACION DE ARENA Y CEMENTO PORTLAND CON MALLA PLASTICA 15 mm x 15 mm x 3 mm DE LA MESADA DE GRANITO EL CALADO SERA DEFINIDO POR LA DIRECCION DE OBRA A PARTIR DE LA PILETA A SUMINISTRAR			
NOTAS			
LAS MEDIDAS ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA IGUAL QUE LAS CANTIDADES			



NOMBRE DE OBRA
ESPINILLO - PAYSANDÚ

UBICACIÓN
**CALLE MONTEVIDEO
PAYSANDÚ CHACRAS - PAYSANDÚ**

PLANO
CAPINTERIA DE MARMOLES Y GRANITOS

ETAPA
**MESADA COCINA
M001**

PRODUCCIÓN
UNIDAD DE PROYECTOS

ESCALA
1:25

FECHA
06/2023

LAMINA

D-03

ÁREA ARQUITECTURA