



Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial

EE 2022/14000/002912

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

R.M. 788/2023

Montevideo, 25 OCT. 2023

VISTO: la necesidad de habilitar los mecanismos necesarios para dar satisfacción a las necesidades habitacionales de las familias que se dirán;

RESULTANDO: I) que por Resolución Ministerial Nº 985/2022, de 8 de diciembre de 2022, se dispuso el llamado a familias interesadas en recibir préstamo y/o subsidio en el marco del Programa Compra de Vivienda Nueva, financiado por esta Secretaría de Estado, con cargo al Fondo Nacional de Vivienda y Urbanización, para la adquisición de una vivienda nueva, en el edificio sito en la calle Treinta y Tres y Senén Rodríguez, construido en el padrón Nº 1.266, de la localidad catastral Las Piedras, departamento de Canelones, conforme la Resolución antes referida y de acuerdo a las disposiciones contenidas en dicho acto administrativo y en los Reglamentos de "Subsidio a la Demanda Habitacional", "Prestamos del Fondo Nacional de Vivienda y Urbanización" y "Producto";

II) que en el plazo de la convocatoria, la Asesoría Planificación Operativa procedió a la apertura del llamado mientras que la oficina local de Las Piedras, realizó la inscripción de los interesados;

III) que una vez finalizado el plazo de inscripción, el número de familias inscriptas para uno y dos dormitorios superó las viviendas disponibles, por lo cual se realizó el sorteo de cupos correspondientes, el día 22 de agosto de 2023, para las viviendas de 3 dormitorios, no fue necesaria la instancia de sorteo ya que las familias inscriptas, no superaron los cupos disponibles. Previamente la citada oficina estudió la documentación presentada por las familias postuladas;

CONSIDERANDO: I) que la Asesoría Planificación Operativa de la División Articulación y Gestión de Soluciones en informe de fecha 30 de agosto de 2023, da cuenta que se cumplió con todas las formalidades del llamado previstas en la Resolución Ministerial N° 985/2022, de 8 de diciembre de 2022, por lo cual resulta necesario aprobar la nómina de familias que se encuentran en condiciones de acceder a un préstamo y/o subsidio en el marco del Programa Compra de Vivienda Nueva, financiado por esta Secretaría de Estado, con cargo al Fondo Nacional de Vivienda y Urbanización;

II) que la Dirección Nacional de Vivienda estima conveniente actuar conforme a lo sugerido por la Asesoría Planificación Operativa de la División Articulación y Gestión de Soluciones, habilitando los mecanismos necesarios para que las familias seleccionadas puedan acceder en el futuro a una solución habitacional;

ATENTO: a lo precedente expuesto y a lo dispuesto en la Ley N° 13.728, de 17 de diciembre de 1968, en el artículo 439 de la Ley N° 19.924, de 18 de diciembre de 2020, la Resolución Ministerial N° 744/2021, de 14 de octubre de 2021 y su modificativa N° 602/2022, de 11 de agosto de 2022 y en la Resolución Ministerial N° 985/2022, de 8 de diciembre de 2022;

EL MINISTRO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

RESUELVE:

1º.- Apruébase el listado de las familias que han acreditado cumplir con las condiciones exigidas en la Resolución Ministerial N° 985/2022, de 8 de diciembre de 2022, y que por tanto, se encuentran en condiciones de acceder a un préstamo y/o subsidio a la cuota financiado por esta Secretaría de Estado, con cargo al Fondo Nacional de Vivienda y Urbanización, para la adquisición de una vivienda en el Programa Compra de Vivienda Nueva, en el



Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial

edificio construido en el padrón N° 1.266, sito en Treinta y Tres y Senén Rodríguez de la localidad catastral Las Piedras, departamento de Canelones, de conformidad con las especificaciones que se detallan a continuación:

Llamado 2692 – Programa Compra de Vivienda Nueva

TITULARES – 1 dormitorio

| Familia | Cédula de Identidad | Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| 248583 | 4433266-7 | Patricia | Luján | FERREIRO | MENDIETA |
| 236348 | 4383763-8 | Leticia | Gabriela | RODRIGUEZ | PERDOMO |
| 248751 | 4848063-2 | Diego | Martín | FERNÁNDEZ | NICOLINI |
| 248776 | 4631825-3 | Marcela | Natalia | OLIVERA | MAGNO |

Llamado 2693 – Programa Compra de Vivienda Nueva

TITULARES – 2 dormitorios

| Familia | Cédula de Identidad | Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| 247923 | 3972618-2 | María | Alejandra | CEJAS | BUZZALINO |
| 248935 | 4340057-0 | María | Mercedes | MOLITERNO | CASTRO |
| 248372 | 4777140-6 | Fabiana | Jacqueline | GRAZIOLI | MARTÍNEZ |
| 248637 | 2807172-0 | Sandra | Mabel | DIEZ | PORCIUNCULA |
| 248720 | 4262776-5 | Wilton | Eduardo | GUILLAMA | PEREIRA |
| 88006 | 4224089-0 | Laura | Isabel | MACHADO | MARTÍNEZ |
| 248595 | 5000425-0 | María | Victoria | PINTOS | FERNÁNDEZ |
| 153126 | 4338460-3 | Andrés | Cono | DE LEÓN | CHINANTE |
| | 3636732-5 | Johanna | Patricia | ALCANTARA | VITABAR |
| 247736 | 2012249-4 | Gustavo | Pablo | FAGÚNDEZ | CALABRIA |
| | 5265107-5 | Ariana | Valentina | FAGÚNDEZ | VÁZQUEZ |
| 248709 | 4404247-6 | Mariana | Stefanie | MELO | FONSECA |
| 248688 | 5099730-4 | Romina | Victoria | MORÁN | FALCÓN |

Llamado 2694 – Programa Compra de Vivienda Nueva

TITULARES – 3 dormitorios

| Familia | Cédula de Identidad | Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| 38943 | 4191755-7 | Natalia | Verónica | TULANICHE | MAGNÉ |

| | | | | | |
|--------|-----------|---------|-----------|------------|----------------------|
| 114843 | 4673446-1 | Viviana | | SAN MARTÍN | CLAVIJO |
| | 3999753-9 | Rodney | Ricardo | BITENCOURT | PINTOS |
| 247316 | 4203516-6 | Mathias | Sebastián | AYO | GONZÁLEZ |
| | 3588195-6 | Lourdes | Natalia | MIRANDA | MEDEROS |
| 247349 | 1834132-1 | Julio | Leonardo | SILVERA | COUTINHO da SILVA |
| | 6159215-1 | Judit | Carolina | MONTILLA | FERNÁNDEZ |

2º.- Apruébase los listados de familias que quedaron sorteadas en calidad de suplentes, según surge de las Actas de Sorteo elaboradas por la División Notarial. La misma tendrá validez únicamente si se produce alguna vacante por renuncia de las familias titulares.

Llamado 2692 – Programa Compra de Vivienda Nueva

SUPLENTEs - 1 dormitorio

| Familia | Cédula de Identidad | Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| 248117 | 5486154-1 | Ricardo | Martín | LEÓN | CHURI |
| 247995 | 4675748-1 | Jonathan | Andrés | TARCA | TEJERA |
| 248470 | 4935074-5 | María | Sofía | PIVOTTO | MASSARO |
| 247069 | 4407829-7 | Verónica | Marilin | LUZARDO | MENESES |
| 248539 | 4308049-1 | Diana | Inés | NEGRO | CHAVES |
| 147788 | 5146024-5 | Verónica | Viviana | RODRÍGUEZ | RODRÍGUEZ |

Llamado 2693 – Programa Compra de Vivienda Nueva

SUPLENTEs - 2 dormitorios

| Familia | Cédula de Identidad | Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido |
|---------|---------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| 198122 | 5404766-2 | María | Eugenia | RICARDI | SIMoes |
| | 4092880-4 | Sandra | Carolina | SIMoes | NAVIDAD |
| 248608 | 4826420-2 | Mathías | | TEJERA | MARTÍNEZ |
| 247120 | 3678122-8 | Evelhin | Valeria | GONZÁLEZ | COURRECOUPE |

3º.- Delégase en la Dirección Nacional de Vivienda, la aprobación de los préstamos y/o subsidios que sean solicitados por los

DGS



**Ministerio
de Vivienda
y Ordenamiento Territorial**

beneficiarios relacionados al numeral 1º de la presente Resolución, para la adquisición de una vivienda en el Programa Compra de Vivienda Nueva en el edificio sito en Treinta y Tres y Senén Rodríguez, de la localidad catastral Las Piedras, departamento de Canelones, padrón N° 1.266.-

4º.- Comuníquese a la Agencia Nacional de Vivienda y a la División Comunicación Ministerial de la Dirección General de Secretaría para su publicación en la página web de este Ministerio. Cumplido, pase a la División Articulación y Gestión de Soluciones a efectos de exhibir la lista de beneficiarios en la oficina local de Las Piedras y notificar a los interesados.-

5º.- Notificada la presente Resolución, dispóngase que las familias mencionadas en el numeral 1º, deberán presentarse a firmar la documentación relativa a la vivienda, así como a recibir las llaves, cuando el MVOT o la Agencia Nacional de Vivienda, así lo dispongan. Si no comparecieren en el plazo fijado en la citación sin causa justificada, se les tendrá por desistidos y desadjudicados sin más trámite, bastando la comunicación que de tal circunstancia, efectúe el MVOT o la Agencia Nacional de Vivienda.-

6º.- Actualícense los registros y demás efectos.-

Raúl Lozano Bonet
Ministro de Vivienda y Ordenamiento Territorial

