

## Formulario solicitud de predios

Fecha / /

1- IDENTIFICACIÓN DE LA COOPERATIVA			
Nombre:			
Sigla:			
Nº registro		Nº PMV	
Fecha vigencia certificado		Observaciones:	
Depto.		Localidad:	
Dirección:		Teléfono	
E mail		Fax	

2- SISTEMA Y MODALIDAD DE LA COOPERATIVA.			
Sistema	Ahorro y Préstamo		Marcar con una "X" lo que corresponda
	Ayuda Mutua		
Régimen	Usuarios		
	Propietarios		

3- INSTITUTO DE ASISTENCIA TÉCNICA.			
Nombre		Nº Registro	
Dirección		Teléfono	
E mail		Fax	
Vigencia inscripción			

4- SELECCIÓN DE PREDIOS A LOS QUE SE PRESENTA (máximo hasta tres propuestas por orden de prioridad (*))		
Departamento	Localidad/Municipio	Nº Padrón Actual
1.		
2.		
3.		

(\*) Si bien se tratará de considerar el orden de prioridad, la Comisión Asesora podrá llegar a sugerir la adjudicación de cualquiera de los tres predios seleccionados en función de la evaluación que se haga para el conjunto de propuestas que se presenten.

## **Presentación de la propuesta**

**Cooperativa:**

### **5 - RESUMEN DE LA PROPUESTA GLOBAL**

Breve descripción del proceso de formación del grupo Cooperativo (máximo ½ carilla)

.....

Perfil Socio-Económico y características del grupo Cooperativo (máximo ½ carilla)



**Coop.:** ..... **Padrón:** ..... **Localidad:** .....

De presentar más de una propuesta, completar un cuadro por predio.

6 –PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA										
ÁREAS (m2)	FOS %		Área Total habitable (m2)	SUM (m2)	Área Total construida (m2)	Área Total Espacios Libres (m2)	Cantidad Viviendas			
	Normativa	Propuesto					2D	3D	4D	SUM (*)
Área Total del Predio (ver ficha)										
<b>Tipología:</b> 1 Nivel / Duplex /+ de 3 Niveles										
<b>Sistema Constr. Previsto:</b>										
<b>Observaciones:</b>	(*) De corresponder , especificar: <b>SUM , ASCENSOR , ESTACIONAMIENTO DENTRO del EDIFICIO</b>									
<b>Aclaración Coop.:</b> (de corresponder)										



**Breve descripción del proyecto Urbano- Arquitectónico** (máximo ½ carilla – completar uno por Padrón seleccionado)

**Recaudos Gráficos:**

- **Plano de Ubicación:** escala 1:1000
- **Plano de implantación en el predio,** escala 1:200 conteniendo:
  - emplazamiento de las construcciones con acotado general de volúmenes
  - afectaciones del predio acotadas
  - calles circundantes y contorno de construcciones linderas
  - identificación de las unidades indicando numeración de viviendas y cantidad de dormitorios.
  - tipologías con acotado a escala 1:100
- **Corte General** que abarque patios y/o espacios abiertos, contorno de construcciones circundantes y acotado general de alturas escala 1:200
- **Croquis o Imagen Perspectiva Urbana** (indistintamente)

**Observaciones:**

- En todos los casos se deberán completar los recaudos indicados en el presente llamado sin perjuicio de que la “Comisión Asesora de Adjudicación” pudiera considerar conveniente solicitar ajustes de la propuesta o ampliación de la información presentada.
- De estar postulándose para más de un predio, completar un cuadro por cada padrón seleccionado

**Coop.:**..... **Nº de Padrón:** ..... **Localidad:**.....

De presentar más de una propuesta, completar un cuadro por predio.

7- VALORES DE TASACIÓN considerar valores de tasación según Resoluciones indicadas en el llamado								
CANTIDAD DE VIVIENDAS	Viviendas 2 Dormitorios	Viviendas 3 Dormitorios	Vivienda 4 Dormitorios	Ascensor	Estacionamiento	TOTAL VIV.	TOTAL VALORES DE TASACIÓN	
							Valor de Tasación Proyecto Coop. sin terreno (UR)	Valor de Tasación de predio seleccionado (UR) (*) ver ficha terreno
<b>Subtotal Áreas Habitables (M2)</b>								
<b>Valores de Tasación Máx. (UR)</b>								
<b>Observaciones</b>	(*) - El valor de tasación corresponde al valor indicado en la ficha del predio entregada - Especificar de considerarse ascensor , indicando valor de tasación - Especificar de incluirse estacionamiento dentro del edificio, indicando valor de tasación							
<b>Aclaración Coop.:</b> (de corresponder)								

**Cooperativa:**.....

## Datos Socio – Económicos y Demográficos de la Cooperativa

<b>8-a Tipos de hogar de los socios/as de la Cooperativa</b>		
<b>Código/ Tipos de hogar</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Porcentaje</b>
1. Unipersonal		
2. Pareja sin hijos		
3. Pareja sin hijos extendido		
4. Pareja sin hijos compuesto		
5. Biparental con hijos		
6. Biparental con hijos expandido		
7. Biparental con hijos compuesto		
8. Monoparental con jefatura femenina		
9. Monoparental con jefatura femenina extendido		
10. Monoparental con jefatura femenina compuesto		
11. Monoparental con jefatura masculina		
12. Monoparental con jefatura masculina extendido		
13. Monoparental con jefatura masculina compuesto		
14. Hogar sin núcleo conyugal		
<b>Total de hogares</b>		<b>100%</b>

<b>8-b Socio/a titular: Edad y sexo.</b>			
<b>Sexo</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Edad promedio</b>
Femenino			
Masculino			
<b>Totales</b>			

<b>8-c Distribución de edades en el total de la cooperativa.</b>				
<b>Franjas etarias</b>	<b>Cantidad</b>		<b>Porcentaje/total</b>	
	<b>Masc.</b>	<b>Fem.</b>	<b>Masc.</b>	<b>Fem.</b>
0 – 12				
13 –17				
18 –29				
30 – 44				
45 – 60				
61 y más				
<b>TOTALES:</b>				

<b>8-d Nivel educativo de los socios titulares y sus cónyuges o parejas</b>				
Nivel de estudios	socio		Cónyuge/pareja	
	Cantidad	%	Cantidad	%
Sin instrucción				
Primaria (completa / incompleta)				
Ciclo Básico UTU/ Secundaria				
Bachillerato UTU/ Secundaria				
Formación Terciaria				
Formación de Postgrado				
Otros (especificar)				

<b>8e- Condición de actividad de los socios/as titulares y de sus cónyuges.</b>						
Situación laboral	Socio/a titular		Cónyuge/pareja		Totales	
	Cantidad	%	Cantidad	%	Cantidad	%
Ocupado						
Desocupado						
En seguro de paro						
Jubilado o pensionista						
<b>Total</b>						

<b>8f- Tipo de ocupación de los socios/as titulares y sus cónyuges.</b>						
Tipo ocupación	Socio/a titular		Cónyuge/pareja		Totales	
	Cantidad	%	Cantidad	%	Cantidad	%
Servicio doméstico/aux. limpieza y afines						
Administrativos públicos y/o privados						
Profesionales						
Docentes						
Personal técnico del área salud						
Empleados seguridad privada/publica						
Empleados de comercios						
Empleados u/obreros de fabricas						
Empleados de la construcción y afines						
Empleados del transporte						
Empleados rurales						
Trabajo no remunerado/ama de casa						
Trabajador zafra o changas						
Otros (especificar)						

NOTA: Responder en función de la actividad principal.

<b>8-g Ingreso de los hogares</b>	
Franja de ingresos	Cantidad de hogares
0 – 15 UR	
16 – 25 UR	
26 – 45 UR	
46 – 60 UR	
<b>Ingreso Promedio</b>	
<b>Especificar valor de UR</b>	



8-h- PADRON SOCIAL – CANT. DORMITORIOS										
Integrantes Cooperativa		Nº de Adultos		Nº de Menores		Edad Menores		Nº de Dormitorios		
Nº	Tipo Hogar (Código)	Fem.	Masc.	Fem.	Masc.	Fem.	Masc.	2 D	3 D	4 D
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										



26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										
SUB-TOT										

Coop.:..... N° de Padrón: ..... Localidad:.....

Por la Cooperativa de Vivienda:		
Autoridad	Firma / Nombre	Dirección / Tel. y/o Cel.
Presidente/a		
Secretario/a		
Técnicos		

**Nota:**

- Se deberán presentar dos copias papel en carpeta tamaño **A4** y **2 CD** conteniendo recaudos gráficos y formularios digitalizados.  
Una vez se habilite la posibilidad de inscripción al llamado por medios electrónicos las propuestas podrán ser presentadas por este medio.
- Todos los recaudos deberán estar firmados por técnico responsable y autoridades de la Cooperativa revistiendo carácter de **“Declaración Jurada”**