



Ref 1 / Mesa de llenado de placas.



Ref 2 / Mesa de llenado de placas.



DIANO

CONSTRUCCIONES

En los cantos de cada placa se colocan matabancos que pueden ser metálicos y/o madera para evitar posibles roturas en el hormigón (opcional).

Una vez llenado el hormigón sobre los moldes, se vibra para darle mayor compactación y uniformidad.

Se deberá indicar a fábrica los vanos para aberturas y pases a configurar en cada placa para evitar cortes innecesarios en obra.

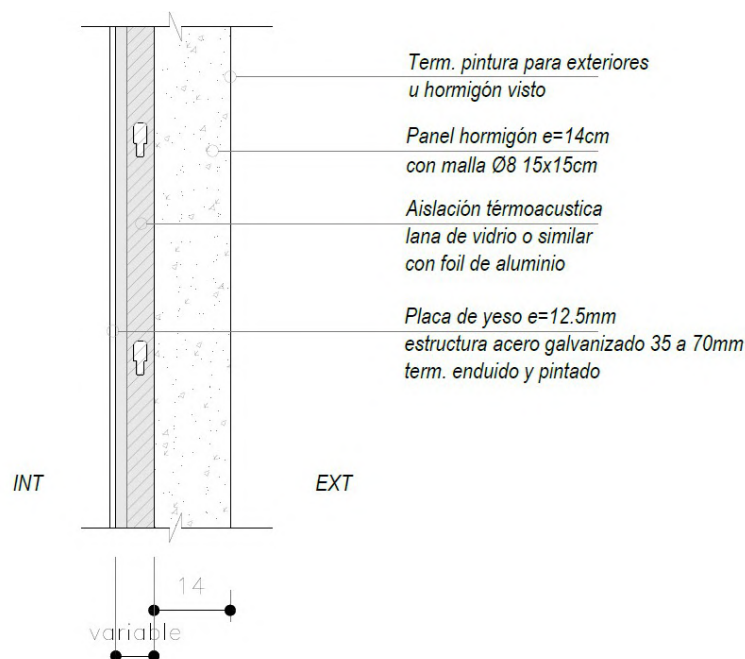
Soportan la carga de cubiertas mediante esperas metálicas (varillas en forma de U o perfiles adosados a las placas) que funcionan de vinculación entre los muros y las losas.
Se podrán realizar tanto muros para viviendas estandarizadas como para proyectos individuales, adaptándose a las necesidades del usuario.

La terminación de cara exterior es contra molde metálico, la cara interior es llaneado manual sin necesidad de revoques. Al exterior se le pueden aplicar diferentes terminaciones como sellador para hormigón, pintura latex impermeable, pintura texturada, paneles tipo Siding, placas de fibrocemento, madera y texturas "dibujadas" en el propio hormigón a través de moldes fabricados para tal fin.

En caso de que se requiera a nivel constructivo, se podrá incorporar un regreuso de hormigón armado en el perímetro de las aberturas para resolver las uniones de manera correcta. No es excluyente.

La terminación interior se compone de sistema de estructura galvanizada (soleras y montantes), una capa de aislación termoacústica (lana de vidrio o de roca) y placas de yeso, a las que luego se les aplicará la terminación de enduido y posteriormente pintura.

Los muros interiores podrán ser del material que se desee, pudiendo ser de albañilería tradicional o sistema de perfilaría galvanizada y placas de yeso, dado que este sistema constructivo se vincula sin inconvenientes al resto de los sistemas constructivos tradicionales y en seco.
La perfilaría a utilizar (ya sea de 35 a 70mm) dependerá de las instalaciones que albergue el mismo.



Ref: 3 / Corte muro exterior.



DIANO

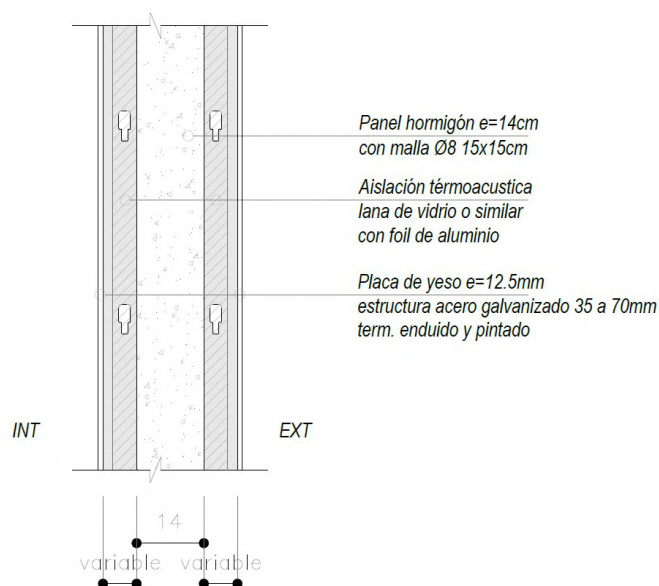
CONSTRUCCIONES

5.1.3.4 – Muros divisorios entre viviendas.

Para el caso de muros divisorios entre viviendas, el muro se compone de un único panel de 14cms de espesor y aplacado de yeso con aislación en lana de vidrio hacia el interior de cada vivienda.

Ver Ref.4.1.

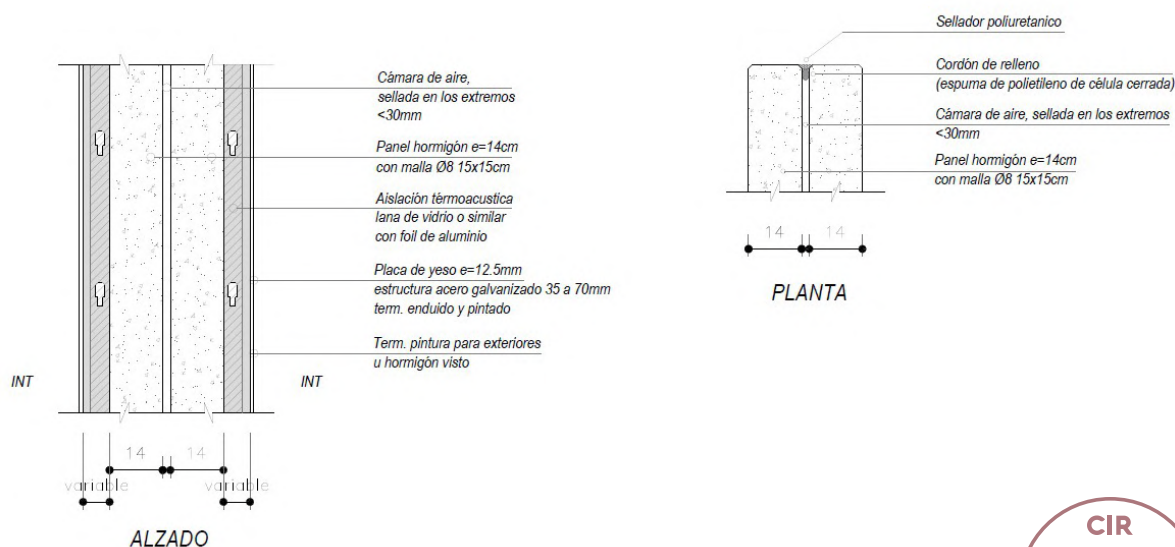
La composición del tabique cumple con la condición de muro cortafuego establecida en la normativa municipal artículo R1743 según se especifica en el informe técnico sobre comportamiento frente al fuego realizado por el Arq. Fernando Waltier Cirisola, adjunto en el presente ITP.



Ref: 4.1 / Corte muro divisor entre viviendas, muro simple.

En el caso que el proyecto lo requiera, se podrá optar por generar un muro divisor entre viviendas conformado por dos paneles de 14cms de espesor cada uno + cámara de aire intermedia sellada en los extremos mediante cordón de relleno (espuma de polietileno de célula cerrada) y un sellador poliuretánico. Hacia el interior se continua con el aplacado en yeso con aislación en lana de vidrio.

Ver Ref.4.2.



Ref: 4.2 / Corte muro divisor entre viviendas, muro doble placa de hormigón





DIANO

CONSTRUCCIONES

5.1.3.5 – Cubiertas.

Las cubiertas podrán tener diversas soluciones, podrá ser de losa de hormigón armado tradicional, losa de hormigón del sistema Steel deck, cubierta liviana tipo “sándwich” de núcleo de poliestireno o PIR (núcleo de poliisocianurato rígido inyectado), ya que el sistema se adapta a las distintas soluciones, pudiéndose incorporar estructura auxiliar metálica (vigas y pilares metálicos) en el caso de proyectos con grandes luces entre apoyos.

A pesar de que la cubierta no forma parte del sistema constructivo CONCRETO, se opta como solución de cubierta para el presente estudio la opción de cubierta liviana tipo “sándwich” con núcleo PIR. Se incluyen a modo de ejemplos detalles constructivos con soluciones de vinculación del panel de hormigón con cubierta liviana tipo “sándwich” (sistema conformado por placa superior e inferior en acero y núcleo de poliisocianurato rígido inyectado), con cubierta de Steel deck y con cubierta de losa tradicional hecha in situ. Dicho sistema cumple con los estándares de desempeño y requisitos para vivienda.

Ver Láminas: L2.a, L2.b, L3.a, L3.b, L3.c, L3.d y L3.e.

En los casos de cubiertas con Steel Deck y tipo sándwich se podría a criterio de cada consumidor final agregar cielorraso con el fin de mejorar la estética de terminación interior y la posibilidad de sumar aislación complementaria para mejorar las condiciones higrotérmicas en el interior de la construcción. Se agrega detalle de cielorraso a modo de ejemplo.

Ver Láminas: L3.b, L3.c, L3.f y L6.

Para todos los casos de solución de cubierta, los elementos de vinculación serán calculados teniendo en cuenta el proyecto en particular, dado que dependerá de la geometría, distancia entre apoyos, etc. Para esta situación, nuestra empresa cuenta con el asesoramiento estructural para el cálculo tanto de estas vinculaciones como de las estructuras complementarias, en caso de requerirse.

Ver Láminas: L2.a, L2.b, L3.a, L3.b, L3.c, L3.d y L3.e.

5.1.3.5 – Instalaciones.

Tanto las instalaciones eléctricas como sanitarias no forman parte del alcance de la presente propuesta.

Las instalaciones subterráneas, suspendidas o dentro de losa serán como las ejecutadas en las construcciones tradicionales.

Las instalaciones que pasan por muro estarán ubicadas entre la placa de yeso y el muro de hormigón. Se definirá el perfil galvanizado y sus dimensiones de acuerdo con la instalación a alojar, por ejemplo: montantes y soleras de 35mm para cañerías de agua o eléctricas y de 70mm para cañerías de mayores dimensiones. En muros donde no lleven cañerías, se mantendrán los perfiles de 35mm para alojar correctamente la aislación térmica.

En caso de necesitar pases en los muros, se dejarán en el momento del llenado el encofrado del pase y un refuerzo estructural perimetral, dependiendo del tamaño del pase y calculado según cada caso con la estructura de cada placa. Para el caso de instalaciones sanitarias se dejará ya en el llenado la pieza definitiva de la instalación donde se conectará el resto de la instalación (ya sea codos, caños, rejillas, etc). Para el caso de iluminación exterior se puede dejar la caja de espera amurada en el momento del llenado con su corrugado o simplemente el corrugado y luego se aplica el artefacto de terminación adosado a la placa (según el tipo de luminaria elegida).

Ver Lámina: L9 y L10

Las instalaciones que tengan un recorrido por cubierta en caso de no existir cielorraso en la solución adoptada se realizarán con cañería que puede ser tipo Daisa, ductocanal, etc según cada proyecto particular, e irán adosadas según recomendaciones de fabricante en cada caso. Para los cambios de dirección de la cañería entre muros y cubierta se dejará una caja registro del mismo material





DIANO

CONSTRUCCIONES

En los casos de cubiertas con cielorraso la instalación irá suspendida por encima del cielorraso con corrugado.

Ver Lámina: L11 y L12

5.1.4 – Descripción de uniones y/o juntas.

5.1.4.1 – Uniones muro exterior – fundaciones.

Luego de un correcto replanteo que permita configurar con exactitud la posición final de cada placa respecto al elemento de fundación se procede al posicionamiento.

Los paneles se ensamblan sobre la fundación (previamente construida en sitio) a través de conectores metálicos insertos en la fundación y en la placa donde previamente se dejarán tubos plásticos Ø40 embebidos en la placa antes de su llenado. A través de estos conductos se cuela un mortero expansivo de alta resistencia para solidarizar el conector con la placa.

Ver Lámina L1.

5.1.4.2 – Uniones muro exterior – muro exterior.

La unión entre placas se lleva a cabo mediante sistema de insertos y fijaciones metálicas embebidas en las piezas premoldeadas y se complementan con piezas metálicas colocadas durante el proceso de la obra.

En el caso de muros coplanares, las fijaciones metálicas se componen de ángulos y platina ubicados en el canto (extremo superior e inferior) de cada placa a unir, luego se sueldan en obra.

En el caso de muros con encuentro a 90° se dejará un ángulo metálico en el canto de una de las placas y platina en la otra placa. Ambas fijaciones se ubican en los extremos superiores e inferiores de cada placa.

Posteriormente se realiza un sellado exterior con sellador elástico de alto desempeño con base en poliuretano.

Al interior de la placa se podrá realizar un sellado con espuma de poliuretano en la junta entre placas, de esta manera se mejora la aislación térmica del sistema.

Ver Lámina L4.

5.1.4.3 – Uniones muro exterior – cubiertas

Las cubiertas no forman parte del alcance de esta propuesta. Sin embargo, dentro de la vivienda estándar que se presenta a modo de ejemplo y de los detalles constructivos, se incluyen soluciones de vinculación del panel de hormigón con cubierta liviana.

En caso que la solución constructiva a adoptar así lo requiera (ejemplo: losa de hormigón armado), se calcularán los elementos de vinculación teniendo en cuenta el proyecto en particular, dado que dependerá de la geometría de la losa, distancia entre apoyos, etc. Para el encuentro entre placas y losa de hormigón armado hecha en obra, se les dejará a las placas al momento de su llenado, esperas conformadas por varillas metálicas (según cálculo estructural previo). Dichas esperas se “atarán” a la armadura de la losa a modo de vinculación entre ambas. Nuestra empresa cuenta con el asesoramiento estructural para el cálculo tanto de estas vinculaciones como de las estructuras complementarias, en caso de requerirse.

En el caso de encuentro de panel de hormigón con cubierta liviana multicapa tipo “sándwich”, se colocarán ángulos metálicos que reciban la cubierta, anclados a la placa mediante taco y tornillo metálico Ø12mm. Sobre la cubierta se colocarán tornillos auto roscantes con punta mecha, de esta manera no es necesario colocar tuercas y arandelas.

Luego se deberá realizar un correcto sellado.

Ver Láminas: L2.a, L2.b, L3.a, L3.b, L3.c, L3.d y L3.e.





DIANO

CONSTRUCCIONES

5.1.5 – Descripción de las condiciones de traslado y disposición de los componentes en obra.

Una vez transcurrido el tiempo de secado del hormigón se procede a desencofrar la placa y retirarla de la mesa de trabajo. Para realizar esta tarea de manera correcta y evitar accidentes y/o roturas en las piezas, se coloca de manera previa al llenado, insertos metálicos de izaje en la cara superior de la placa, compuestos por tubos roscados M30. Al momento de traslado de la placa hasta su disposición de acopio dentro de la planta y/o al vehículo que las transportará a la obra, se le rosca al inserto cáncamos metálicos de izaje. La maniobra se completa con cintas que unen el cáncamo con la “percha metálica” que oficia de rigidizador y ayuda a completar la maniobra.

Cada placa estará identificada con un código numérico el cual referirá a un gráfico de ensamblaje en obra, de esta manera, cada placa será acopiada de manera conveniente y según su ubicación final al momento del montaje en obra.

Dicha tarea está supervisada por representante técnico y el oficial de planta de nuestra empresa quienes controlarán la calidad de cada pieza, si la misma está apta para ser trasladada y puesta en obra.

Las placas se trasladan a la obra en camión y/o chata (dependerá de la cantidad y del peso de las placas), se colocarán en atriles metálicos especialmente diseñados para tal fin.

Se estudia previamente el dimensionado y el peso de las placas según las condiciones de traslado y manipulación de estas según los equipos disponibles y regulaciones de traslado vigente.

Ver Ref. 5 y 6.

Una vez se ingrese a la obra, en coordinación con la dirección de obra, se procederá a descargar las placas con grúa móvil del tipo RT o similar para su posición final. Los equipos de montaje a utilizar dependerán de cada caso particular.

Se realizará un nuevo control de calidad por parte de la dirección de obra y representante técnico de nuestra empresa.

El área de posicionamiento de los equipos de traslado e izaje de placas y de maniobra de estas hasta su posición final dentro de la obra se estudiarán de manera previa y serán correctamente demarcadas asegurando las condiciones de seguridad de los operarios y a modo de evitar maniobras innecesarias. En el caso que no sea posible el posicionamiento inmediato de las piezas (o alguna de estas) en su posición final, se acopiarán de manera correcta en estanterías metálicas previstas dentro de la obra para tal fin.

Ver Ref. 7.



Ref: 5 / Percha metálica en proceso de elevación de placa desde camión.





Ref: 6 / Atriles metálicos para traslado de las placas.



Ref: 7 / Estanterías metálicas para apoyo de placas en obra



DIANO

CONSTRUCCIONES

5.1.6 – Descripción del proceso de montaje y/o etapas de ejecución.

Como primera etapa se ejecutan en obra las fundaciones (vigas, cabezales, pilotes y/o pilotines, entre otros) según el proyecto de estructura que cada programa requiera y según cálculo estructural. A elementos de hormigón que componen el sistema de fundaciones se le dejarán conectores metálicos para recibir las placas y a estas se les dejarán embebidos tubos plásticos Ø40 en planta industrial. A través de estos conductos se cuela un mortero expansivo de alta resistencia para solidarizar el conector con la placa.

Se procede luego al montaje de las placas de hormigón con grúa móvil. Las placas se apuntalarán con puntales direccionales colocados como “vientos” en diagonal, con planchuelas en sus extremos, atornilladas a la placa y a las fundaciones.

Ver Ref.8.

Luego se procede con la instalación y/o ejecución de cubiertas (dependiendo cada caso particular) y el correcto sellado de estos con las placas de hormigón.

Para recibir la cubierta ya sea liviana, de hormigón armado, hormigón premoldeado, ente otros, se dejan previstos en las placas conectores, esperas y fijaciones metálicas diseñadas y dispuesta para cada caso particular.

Ver Ref.9.

Finalmente, se procede a la ejecución in situ del contrapiso de hormigón con malla y al posterior sellado de la unión de éstos con las placas.

Ver Ref.10 y 11. / Ejemplo de construcción de vivienda unifamiliar con el sistema mencionado.

Maquinaria a utilizar:

Grúa RT, Hidro grúa, camión, chata. Dependerá de las dimensiones y requerimientos de cada obra en particular.



Ref: 8 / Vista de los puntales direccionales para placas.





DIANO
CONSTRUCCIONES



Ref: 9 / Conectores de espera para recibir cubierta y/o entrepisos.



Ref: 10 / Vista frontal vivienda unifamiliar en proceso de construcción.





Ref: 11 / Vista lateral vivienda unifamiliar en proceso de construcción.

5.1.7 - Descripción de vinculación estructural con sistemas de construcción tradicional u otros.

CONCRETO es un sistema abierto compatible con diversos elementos constructivos como ser: fundaciones de hormigón armado, cubiertas livianas, tipo “sándwich” (sistema multicapa), pre-losas de hormigón premoldeado, losa tradicional y sistema de cubierta en Steel Deck.

Puede dialogar perfectamente con otro tipo de sistemas como ser el tradicional y/o la construcción en seco.

Se deberá estudiar cada caso particular para poder prever: esperas, insertos y fijaciones metálicas en los paneles de hormigón y en aquellos elementos constructivos a los que el sistema se debe vincular.



DIANO

CONSTRUCCIONES

5.1.8 – Manual de uso y Mantenimiento.

Se describen en el presente manual las recomendaciones mínimas a tener en cuenta para la preservación de la integridad de los elementos estructurales que componen el sistema, su funcionalidad y durabilidad.

Frente a posibles afectaciones que no se incluyen en este apartado se recomienda contactar al equipo técnico de nuestra empresa de forma previa.

5.1.8.1 – Elementos del sistema

Todos los elementos estructurales que componen el sistema trabajan de forma solidaria según fueron diseñados para cada caso particular, por lo que se debe evitar realizar modificaciones del tipo funcionales (asociadas a los destinos de cada local para los cuales se realizaron los cálculos); de dimensiones (agregar niveles, sobrecargas de uso, locales anexos vinculados directamente, no previstos en el cálculo inicial) y reformas (aperturas de vanos no previstos, demoliciones parciales para ampliar locales o unificar locales, pases, etc).

El sistema de paneles CONCRETO requiere de un mínimo mantenimiento debido a las características de los materiales que componen un sistema de altas prestaciones, entre ellas de durabilidad.

Todas las juntas que se generan en la unión entre paneles y de estos con los demás elementos llevarán un sellado que requiere una revisión periódica cada 10 años de acuerdo con el fabricante de los productos utilizados en las mismas. Si se constatará un deterioro o daño en el material el mismo será removido por corte y luego se aplicará nuevamente el mismo material, de modo de mantener la correcta estanqueidad de la vivienda.

Se recomienda no realizar excavaciones próximas a las fundaciones sin consultar previamente con personal técnico idóneo en el sistema.

Los muros exteriores que mantengan la placa vista como terminación llevaran aplicada una pintura del tipo Latex exterior impermeable que deberá ser aplicada nuevamente cada 5 años según las condiciones a las que se encuentre expuesta la misma. Se recomienda evitar amurar cualquier tipo de instalaciones para no dañar la impermeabilización.

Las caras interiores de los muros se pintarán con pintura látex antihongos en todas las superficies. Se recomienda conocer recorrido de instalaciones previo a amurar o colgar cualquier tipo de elementos (cuadros, luminarias, estantes, etc) para no dañar las instalaciones ocultas en los paneles (sanitaria, eléctrica, gas, etc). Se utilizará taladro con mechas adecuadas para hormigón, tacos plásticos (Fischer o similar) y tornillos adecuados a la carga a soportar.

Respecto a la cubierta se seguirán las instrucciones de mantenimiento del fabricante según la solución elegida para cada caso particular.

5.1.8.2 – Humedad

Para evitar las condensaciones de superficies tales como vidrios, paredes de cocinas y baños se deberá mantener una buena ventilación cruzada y favorecer la extracción de aire en baño y cocina ya sea mediante medios naturales o mecánicos; se recomienda ventilar una vez al día durante 20 minutos como mínimo por medio de las ventanas, priorizando el ingreso de luz solar directa. No se deberán en ningún caso instalar calefactores a gas que no tengan extracción al exterior.

En el caso de humedades puntuales como ser las de zócalos, se recomienda verificar que no haya aumento de nivel de terreno exterior contra las paredes exteriores sin realizar las impermeabilizaciones necesarias. Si se realizara un cambio de zócalos a nivel de planta baja se deberá cuidar el estado de la impermeabilización original, y evitar roturas en la misma.





DIANO

CONSTRUCCIONES

Para evitar las humedades por filtraciones se deberá revisar los canales de desagües de aberturas, canalones, puntos de captaciones de aguas que pueden ser obstruidos; mantenerlos libres de obstáculos y limpios. Revisar de forma periódica las juntas de placas entre sí, de estas con las aberturas y otros elementos.

5.1.8.3 – Instalación sanitaria

Se deberán evitar cañerías de PVC y termofusión expuestas, usos inadecuados de artefactos sanitarios.

Se deberá revisar periódicamente las conexiones de cañerías a los artefactos (en caso de constatar una pérdida cerrar la llave de paso), llaves de paso (en caso de constatar el mal funcionamiento cambiar de inmediato)

Se deberá mantener la limpieza de cajas sifonadas de piso, receptáculos de ducha y sifones de lavatorio y pileta, interceptores de grasa con una frecuencia mínima de 6 meses.

Todos los trabajos a ser realizados en las instalaciones sanitarias deberán ser ejecutadas por personal calificado o técnico sanitario.

5.1.8.4 – Instalación eléctrica

Se deberán realizar mantenimientos periódicos de las instalaciones y comprobar el buen funcionamiento de los mecanismos y el estado del cableado. Tanto el mantenimiento como la intervención en las instalaciones deberá realizarla personal capacitado.

Consultar siempre antes de instalar nuevos aparatos de gran consumo si el consumo contratado y la instalación lo permiten.

No sobrecargar los tomacorrientes, ni la instalación en general para evitar cortocircuitos y daños en las instalaciones.

5.1.8.5 – Generales

Para el correcto mantenimiento de la pintura se deberá para cada caso respetar las recomendaciones del fabricante de la pintura utilizada respecto a formas de limpieza y tiempos de repintado.

Previo a repintar las paredes y cielorrasos, se deberán eliminar los hongos si existieran, lavando la superficie con agua y detergente, y luego con hipoclorito a pincel.

Este manual de uso y mantenimiento se complementa con el manual de uso y mantenimiento de la vivienda publicado por el Ministerio de Vivienda Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente.





DIANO

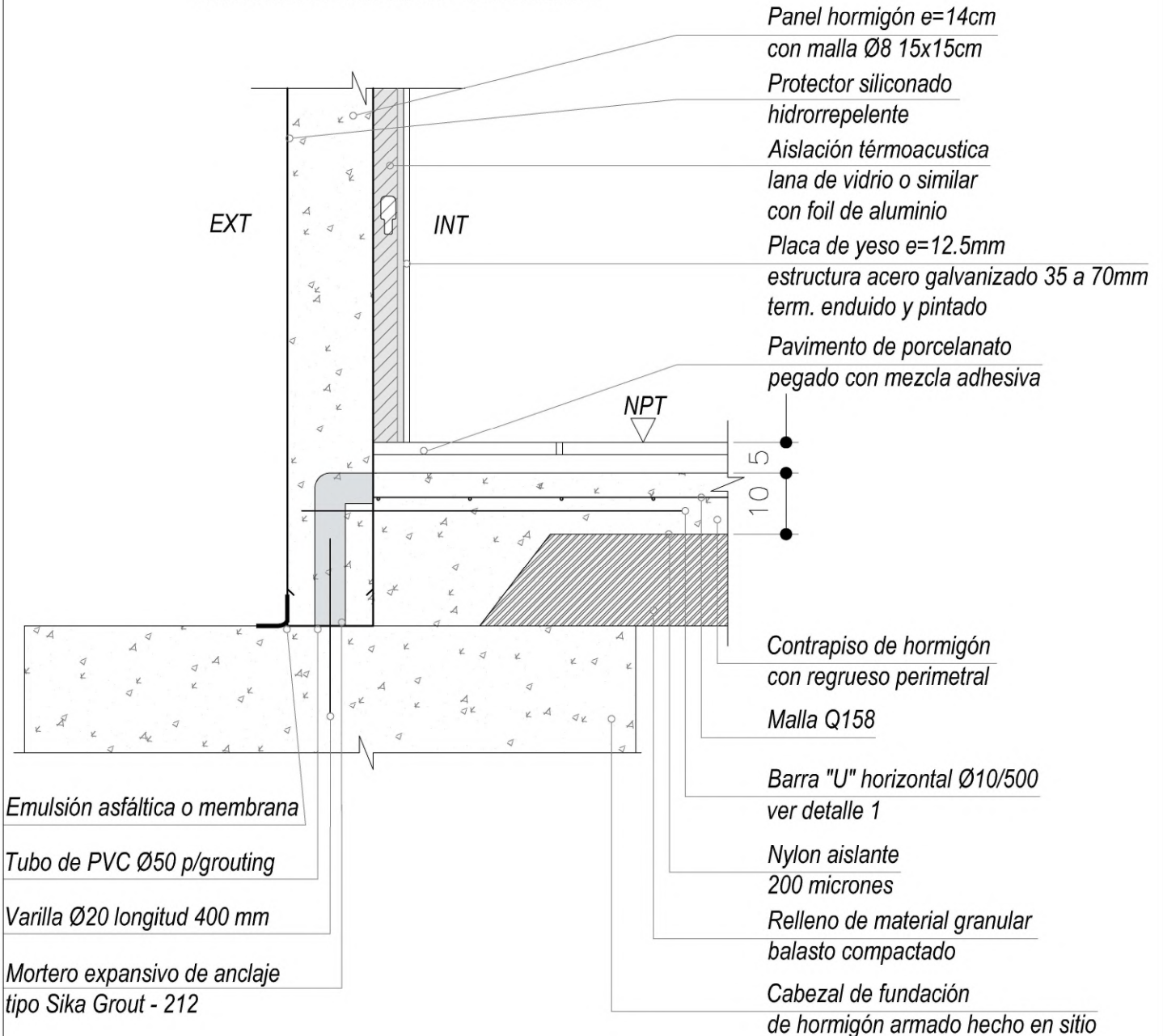
CONSTRUCCIONES

5.2.1 – Recaudos gráficos y planillas:

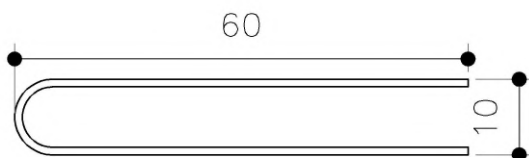
- 5.2.1.1 L1 / Detalle unión panel con fundaciones y contrapiso
- 5.2.1.2 L2a / Detalle unión panel pasante con cubierta liviana tipo sándwich
- 5.2.1.3 L2b / Detalle unión panel pasante con cubierta liviana tipo sándwich
Opción muro divisor entre viviendas
- 5.2.1.4 L3a / Detalle unión panel con cubierta liviana pasante tipo sándwich
- 5.2.1.5 L3b / Detalle unión panel con cubierta liviana pasante tipo sándwich
Opción con cielorraso de yeso / Cubierta superior
- 5.2.1.6 L3c / Detalle unión panel con cubierta liviana pasante tipo sándwich
Opción con cielorraso de yeso / Cubierta inferior
- 5.2.1.7 L3d / Detalle unión panel con cubierta Steel Deck
Opción sin cielorraso de yeso / Cubierta superior
- 5.2.1.8 L3e / Detalle unión panel con cubierta de losa de hormigón armado hecha in situ
Opción sin cielorraso de yeso / Cubierta superior
- 5.2.1.9 L3f / Detalle de fijación de estructura de cielorraso a estructura de aplacado de
Panles / Representación 3D
- 5.2.1.10 L4 / Detalle unión entre paneles perpendiculares y coplanares
- 5.2.1.11 L5 / Detalle unión entre paneles y aberturas
- 5.2.1.12 L6 / Corte integral
- 5.2.1.13 L7 / Plantas, cortes y fachadas / Vivienda estándar Diano Construcciones
- 5.2.1.14 L8 / Despiece placas / Vivienda estándar Diano Construcciones
- 5.2.1.15 L9 / Detalle pases para instalaciones en paneles
Panel con aplacado en estructura de 70 mm
- 5.2.1.16 L10 / Detalle pases para instalaciones en paneles
Panel con aplacado en estructura de 35 mm
- 5.2.1.17 L11 / Detalle de instalaciones en paredes y cubierta
Opción sin cielorraso
- 5.2.1.18 L12 / Detalle de instalaciones en paredes y cubierta
Opción con cielorraso



DETALLE / VISTA EN CORTE,
UNIÓN MURO EXTERIOR - CONTRAPISO



DETALLE 1 / planta:



*Dimensiones expresadas en centímetros

N° DE LÁMINA: L1		PROYECTO: VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES	
REALIZADO POR: A.S	REVISADO POR: A.S	ESCALA: 1/10	FECHA: MARZO 2023
CONTENIDO DETALLE UNIÓN PANEL CON FUNDACIONES Y CONTRAPISO		 DIANO CONSTRUCCIONES	

Muro Cortafuego

Sellador poliuretánico

Taco y tornillo Ø8mm
largo 2"

Varilla roscada de 10 mm
con tuerca y arandela

Angulo estructural de hierro
o aluminio según cálculo
estructural anclado a placa

Taco y tornillo Ø10mm
largo 2"

Panel hormigón e=14cm
con malla Ø8 15x15cm

Protector siliconado
hidrorrepelente

EXT

INT

Babeta de chapa plegada
pre pintada solapada con
babeta inferior y atornillada
con T1 pta aguja - largo 14mm

Babeta de chapa plegada
pre pintada atornillada a panel
con T1 pta aguja - largo 14mm

Sellador poliuretánico

Cubierta panel tipo PIR
e= variable
(dependerá de la luz a salvar)
La cara superior del panel
se dobla hacia el panel de
hormigón en el encuentro.

Sellador acrílico

Aislación termoacústica
lana de vidrio o similar
con foil de aluminio

Placa de yeso e=12.5mm
estructura acero galvanizado 35 a 70mm
term. enduido y pintado



*La cota nombrada como "variable" corresponde a la posibilidad constructiva de utilizar estructura galvanizada de 35 a 70mm de espesor dependiendo de las instalaciones que el muro aloje.

*Dimensiones expresadas en centímetros

Nº DE LÁMINA:

L2.a

PROYECTO:

VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES
versión: PANEL PASANTE

REALIZADO POR:

A.S

REVISADO POR:

A.S

ESCALA:

1/10

FECHA:

MARZO 2023

CONTENIDO

DETALLE UNIÓN PANEL PASANTE CON CUBIERTA LIVIANA TIPO SANDWICH
(no aplica en vivienda estandar de ejemplo)



Muro cortafuego (h=70 cm sobre nivel de cubierta)

Taco y tornillo Ø8mm - Largo 2"

Taco y tornillo Ø8mm largo 2"

Angulo estructural de hierro o aluminio según cálculo estructural anclado a placa

Babeta de chapa plegada prepintada solapada con babeta inferior y atornillada con T1 pta aguja - largo 14mm

Babeta de chapa plegada prepintada atornillada a panel con T1 pta aguja - largo 14mm

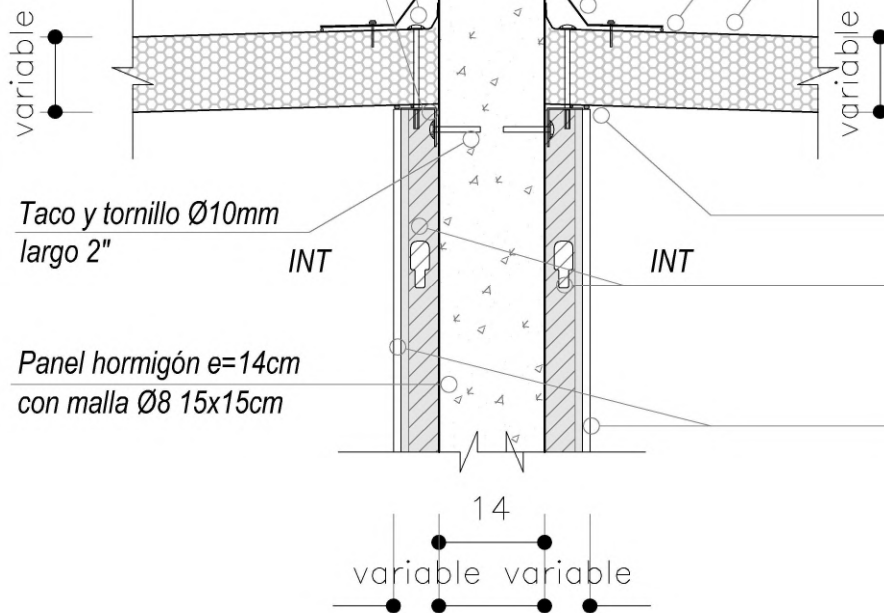
Sellador poliuretánico

Cubierta panel tipo PIR e= variable (dependerá de la luz a salvar) La cara superior del panel se dobla hacia el panel de hormigón en el encuentro.

Sellador acrílico

Aislación termoacústica lana de vidrio o similar con foil de aluminio

Placa de yeso e=12.5mm estructura acero galvanizado 35 a 70mm term. enduido y pintado



*La cota nombrada como "variable" corresponde a la posibilidad constructiva de utilizar estructura galvanizada de 35 a 70mm de espesor dependiendo de las instalaciones que el muro aloje.

*Dimensiones expresadas en centímetros

N° DE LÁMINA: <h1>L2.b</h1>		PROYECTO: VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES versión: PANEL PASANTE		 DIANO CONSTRUCCIONES
REALIZADO POR: A.S.	REVISADO POR: A.S.	ESCALA: 1/10	FECHA: MARZO 2023	
CONTENIDO DETALLE UNIÓN PANEL PASANTE CON CUBIERTA LIVIANA TIPO SANDWICH (OPCIÓN MURO DIVISOR ENTRE VIVIENDAS, no aplica en vivienda estandar de ejemplo)				

Muro Cortafuego

Tornillo T1 pta aguja
largo 14mm

Goterón frontal de
chapa plegada
prepintada

Sellador poliuretánico

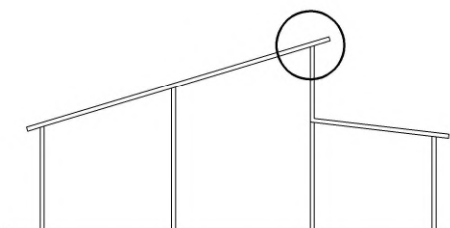
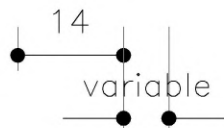
Angulo estructural de hierro
o aluminio
según cálculo estructural
anclado a placa

Panel hormigón e=14cm
con malla Ø8 15x15cm

Protector siliconado
hidrorrepelente

EXT

INT



Sellador poliuretánico

Tortuga plástica

Varilla roscada de 10 mm
con tuerca y arandela

Cubierta panel tipo PIR
e= variable
(dependerá de la luz a salvar)
La cara superior del panel
se dobla hacia el panel de
hormigón en el encuentro.

Taco y tornillo Ø10mm
largo 2"

Aislación termoacústica
lana de vidrio o similar
con foil de aluminio

Placa de yeso e=12.5mm
estructura acero galvanizado
35 a 70mm
term. enduido y pintado

*La cota nombrada como "variable" corresponde a la posibilidad constructiva de utilizar estructura galvanizada de 35 a 70mm de espesor dependiendo de las instalaciones que el muro aloje.

*Dimensiones expresadas en centímetros

Nº DE LÁMINA:

L3.a

PROYECTO:

VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES

REALIZADO POR:

A.S

REVISADO POR:

A.S

ESCALA:

1/5

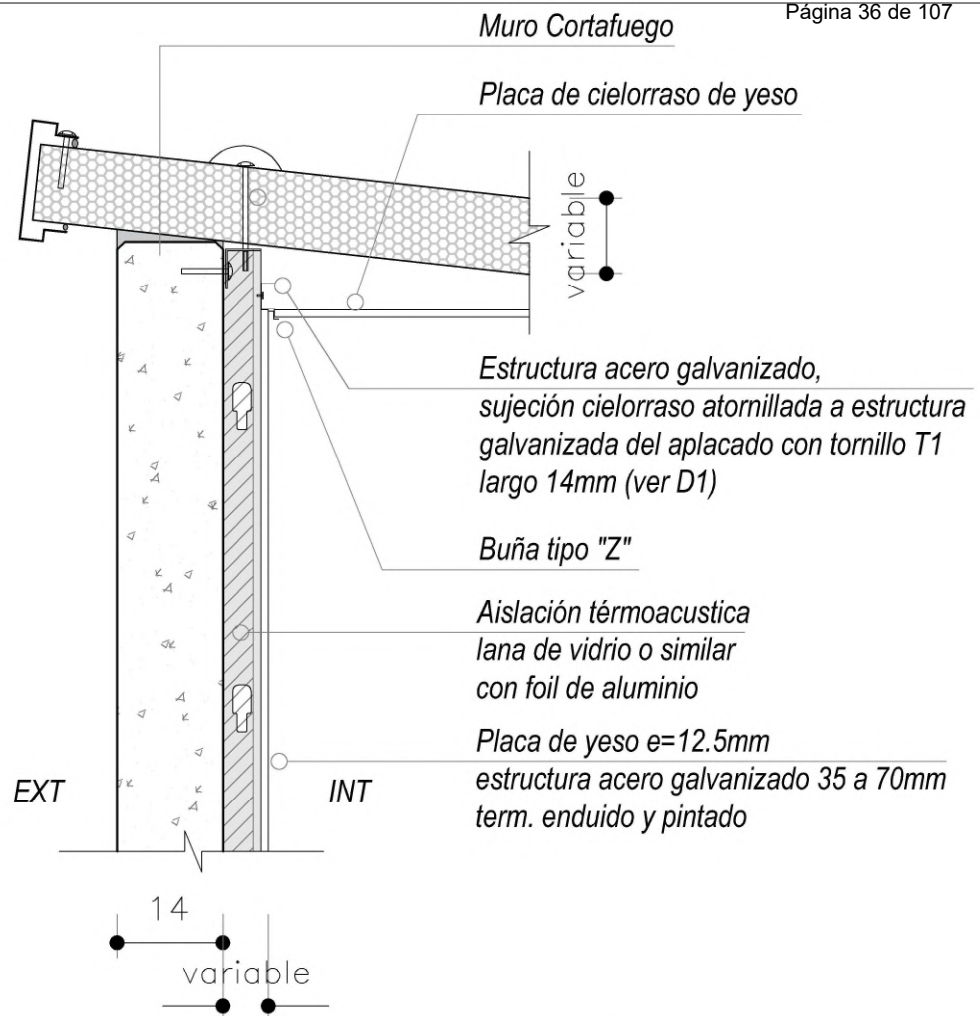
FECHA:

MARZO 2023

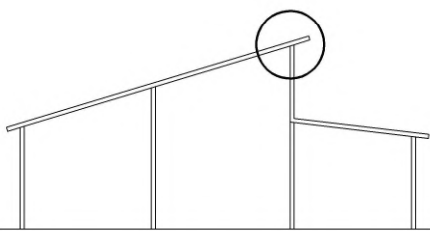
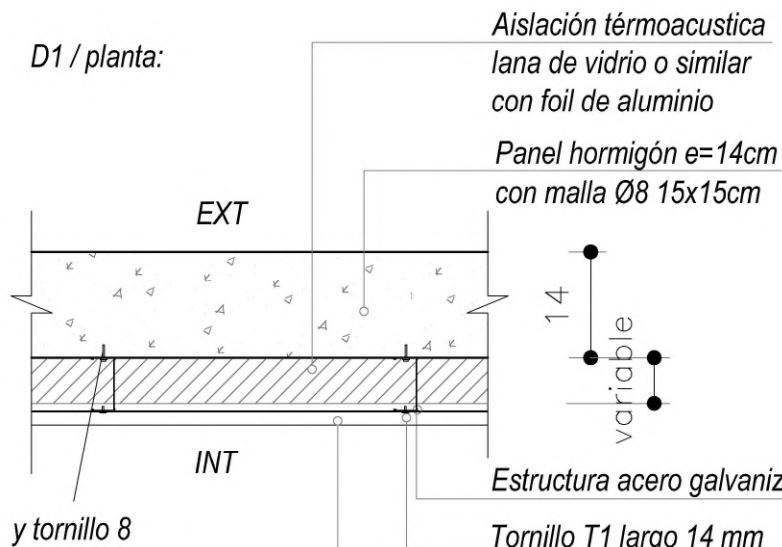
CONTENIDO

DETALLE UNIÓN PANEL CON CUBIERTA LIVIANA TIPO SANDWICH PASANTE





D1 / planta:



*La cota nombrada como "variable" corresponde a la posibilidad constructiva de utilizar estructura galvanizada de 35 a 70mm de espesor dependiendo de las instalaciones que el muro aloje.

*Dimensiones expresadas en centímetros

Nº DE LÁMINA:

L3.b

PROYECTO:

VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES

REALIZADO POR:



REVISADO POR:

A.S

ESCALA:

1/5

FECHA:

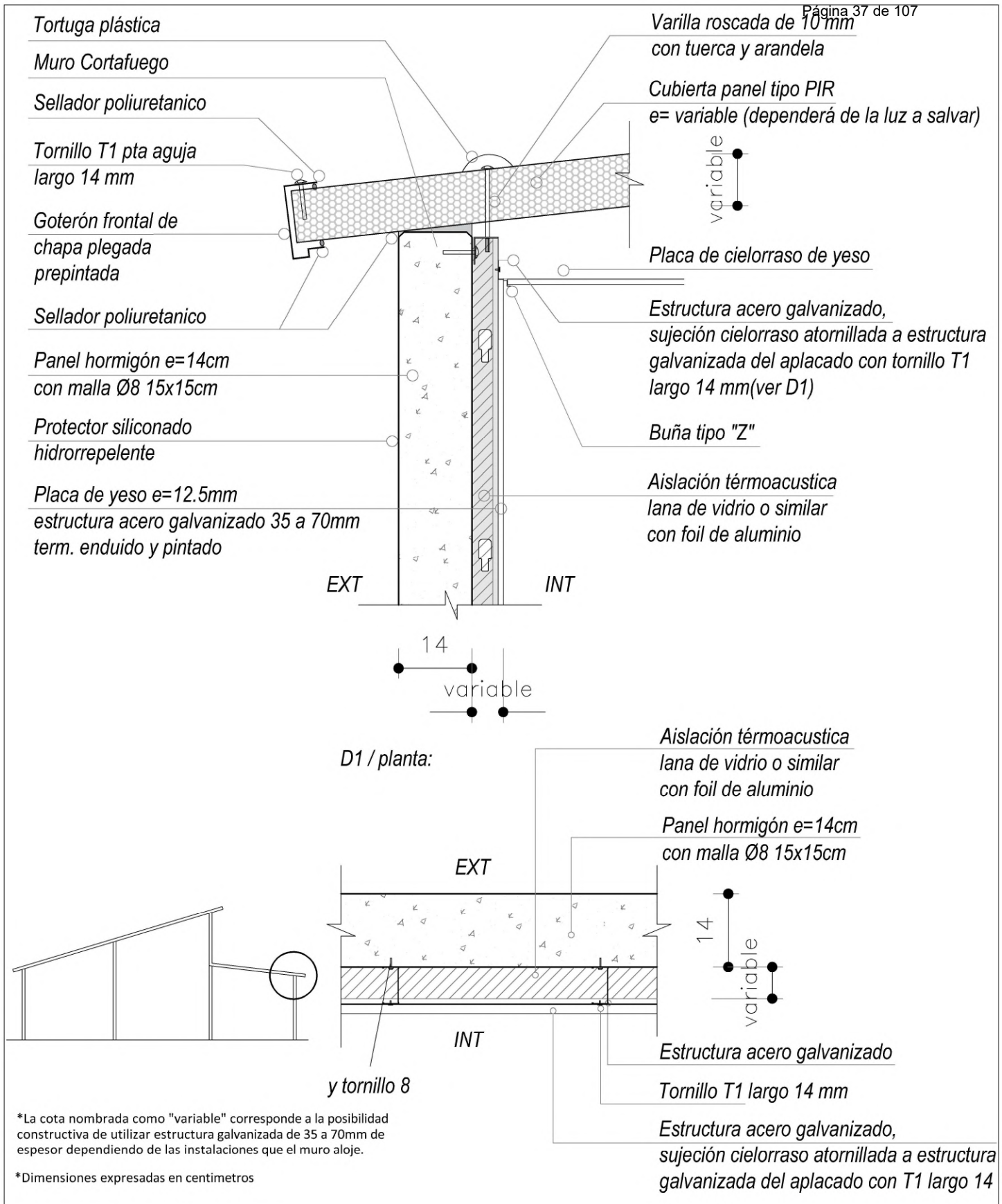
MARZO 2023

CONTENIDO

DETALLE UNIÓN PANEL CON CUBIERTA LIVIANA TIPO SANDWICH PASANTE (OPCIÓN CON CIELORRASO DE YESO) / CUBIERTA SUPERIOR



DIANO
CONSTRUCCIONES



*La cota nombrada como "variable" corresponde a la posibilidad constructiva de utilizar estructura galvanizada de 35 a 70mm de espesor dependiendo de las instalaciones que el muro aloje.

*Dimensiones expresadas en centímetros

N° DE LÁMINA: L3.c		PROYECTO: VIVIENDA ESTANDAR / DIANO CONSTRUCCIONES	
REALIZADO POR: A.S	REVISADO POR: A.S	ESCALA: 1/5	FECHA: MARZO 2023
CONTENIDO DETALLE UNIÓN PANEL CON CUBIERTA LIVIANA TIPO SANDWICH (OPCIÓN CON CIELORRASO DE YESO) / CUBIERTA INFERIOR			

