



**MVOTMA**

Ministerio de Vivienda  
Ordenamiento Territorial  
y Medio Ambiente

**Primer llamado 2019**  
**Cooperativas de Vivienda interesadas en**  
**postular para la adjudicación de inmuebles**  
**de la CIVIS**

**Reunión informativa DINAVI**  
**Viernes 5 de julio de 2019**

# Terrenos para primer llamado 2019



- **Artigas, Artigas**  
1 terreno
- **Canelones, Canelones**  
3 terrenos
- **Canelones, Santa Lucía**  
2 terrenos
- **Colonia, Carmelo**  
1 terreno
- **Flores, Trinidad**  
1 terreno
- **Montevideo**  
8 terrenos
- **Paysandú, Guichón**  
1 terreno
- **Rivera, Rivera**  
2 terrenos
- **Rocha, Castillos**  
1 terreno
- **Salto, Salto**  
1 terreno
- **San José, Ecilda Paullier**  
1 terreno
- **Soriano, Mercedes**  
1 terreno

11 departamentos  
12 localidades  
Hasta 1000 viviendas estimadas

## Suelo disponible - Edificabilidad

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS ESTIMADAS
REGIONAL METROPOLITANA		
Canelones	Canelones	35
	Canelones	35
	Canelones	32
	Santa Lucía	23
	Santa Lucía	37
Colonia	Carmelo	35
San José	Ecilda Paullier	40
Montevideo	Punta de Rieles	43
	Punta de Rieles	43
	Punta de Rieles	40
	Punta de Rieles	38
	Cerrito de la Victoria	42
	Mª Orticochea	20
	La Unión	27
	La Unión	32

## Suelo disponible - Edificabilidad

---

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS ESTIMADAS
REGIONAL OESTE		
Artigas	Artigas	24
Paysandú	Guichón	30
Salto	Salto	31
Soriano	Mercedes	40
REGIONAL CENTRO NORTE		
Flores	Trinidad	22
Rivera	Rivera	32
	Rivera	32
REGIONAL ESTE		
Rocha	Castillos	50





**Cooperativas ya adjudicadas**

# Cooperativas adjudicadas en el territorio



● Bella Unión, Artigas  
- 2 terrenos

● Carmelo, Colonia  
- 3 terrenos

● Chuy, Rocha  
- 2 terrenos

● Durazno, Durazno  
- 1 terreno

Paso de los Toros, Durazno  
- 1 terreno

● Ecilda Paullier, San José  
- 2 terrenos

● Melo, Cerro Largo  
- 1 terreno

● Montevideo, Montevideo  
- 32 terrenos

● Paysandú, Paysandú  
- 1 terreno

● Rivera, Rivera  
- 1 terreno

● Santa Lucía, Canelones  
- 2 terrenos

● Salto, Salto  
- 1 terreno

● Trinidad, Flores  
- 2 terrenos

● Young, Río Negro  
- 3 terrenos

## 54 Cooperativas adjudicadas

	COOPERATIVA	LOCALIDAD	VIVIENDAS	IAT
LLAMADO 2011	COVIPUEBLA	Montevideo	17	ECO
	DEL NAVÍO	Montevideo	28	ECO
	COVIJAVE	Young	35	ITAC
	LOS MANANTIALES	Durazno	44	TACUAREMBÓ
LLAMADO 2012	COVILA	Santa Lucía	42	CET PVS
	COVIJUNTOS	Montevideo	27	HECER DESUR
	COVIROSSELL	Montevideo	26	CET PVS
	COVI 15 DE OCTUBRE	Montevideo	54	ECO
	COVIARI	Montevideo	50	CET PVS
	COVISUPRA 2	Montevideo	16	CET PVS
	COVIFUR 1	Montevideo	28	CET PVS
	COVIFAUNY	Young	18	ITAC
LLAMADO 2013	COVIGREMCA 2	Carmelo	36	CET PVS
	COVITRAUN PVS	Santa Lucía	35	CET PVS
	COVIFUDEMA	Montevideo	20	COVIMA
	COVIFUSION SUA II	Montevideo	50	CET PVS
	CUARTA GENERACIÓN	Montevideo	39	CET PVS
	COVIEDU	Montevideo	21	COSERPRO
	COVIFUTURO	Montevideo	38	CET PVS
	COVIPRISE 2011	Montevideo	42	
	31 DE AGOSTO	Montevideo	39	ITAC
	COVIMAM 2011	Montevideo	34	CCU
	COCIRPOL II	Trinidad	34	TACUAREMBÓ
	COVIMUY	Young	19	ITAC



		LOCALIDAD	VIVIENDAS	IAT
LLAMADO 2014	COVIECILDA	Ecilda Paullier	48	EFG
	CLAVE DE SOL	Montevideo	35	TRAD
	COVITRAS 1 PVS	Montevideo	23	CET-PVS
	COVAMOS PVS	Rivera	44	CET-PVS
LLAMADO 2015	COVIMABE 2	Montevideo	18	COVIMA
	COVIGUA	Paysandú	30	TACUAREMBO
	COVIFREE	Chuy	38	DESAVI
	COVIMA PVS	Melo	40	CET-PVS
	COVISOLS	Salto	20	CAMINOS
LLAMADO 2016	COVIFAPOL	Carmelo	25	ITAC
	COVIVENEROU	Montevideo	35	CCU
	COVITRA PVS	Paso de los Toros	22	CET-PVS
LLAMADO 2017	COVINUAR	Montevideo	32	AVANZA +
	COVIFUT	Montevideo	40	CAESU
	COVIMAHE	Carmelo	29	AVANZA +
	COVIJUNTOS	Chuy	30	DESAVI

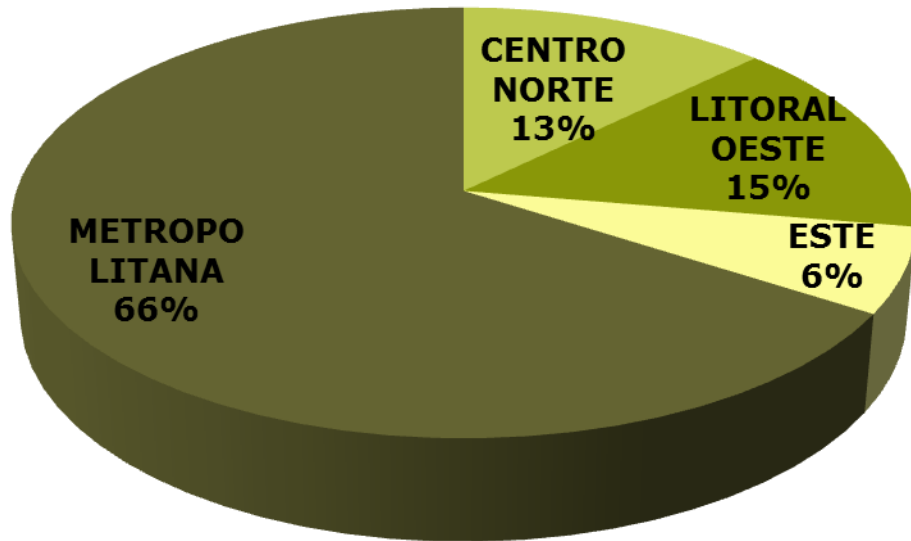


	COOPERATIVA	LOCALIDAD	VIVIENDAS	IAT
PRIMER LLAMADO 2018	ODRES NUEVOS	MONTEVIDEO	27	CCU
	COVIFAN 7	MONTEVIDEO	32	INVIPO
	COVICILDA 2	ECILDA PAULLIER	39	EFG
	SANTA ROSA	BELLA UNIÓN	40	CAMINOS
SEGUNDO LLAMADO 2018	3 DE AGOSTO	MONTEVIDEO	19	INVIPO
	BIG BANG	MONTEVIDEO	30	HACER DESUR
	FUCOOP	MONTEVIDEO	39	CCU
	COVIHC1/PVS	MONTEVIDEO	40	CET/PVS
	ARCE	MONTEVIDEO	18	INVIPO
	COVIBRUJAS	MONTEVIDEO	32	COPROSIES
	INTERBARRIAL 2	MONTEVIDEO	29	INVIPO
	COVICOFUTAC	MONTEVIDEO	23	TACUAREMB Ó
	COVISIN FLORES 1-PVS	TRINIDAD	13	CET/PVS
	COO.VI.T.NOR 1/PVS	BELLA UNIÓN	40	CAMINOS

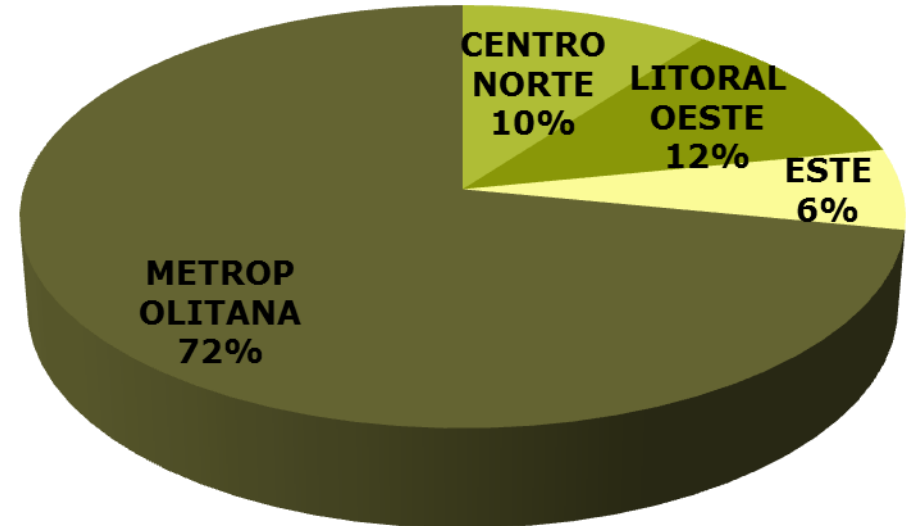
# Distribución

---

## Cooperativas adjudicadas por regionales

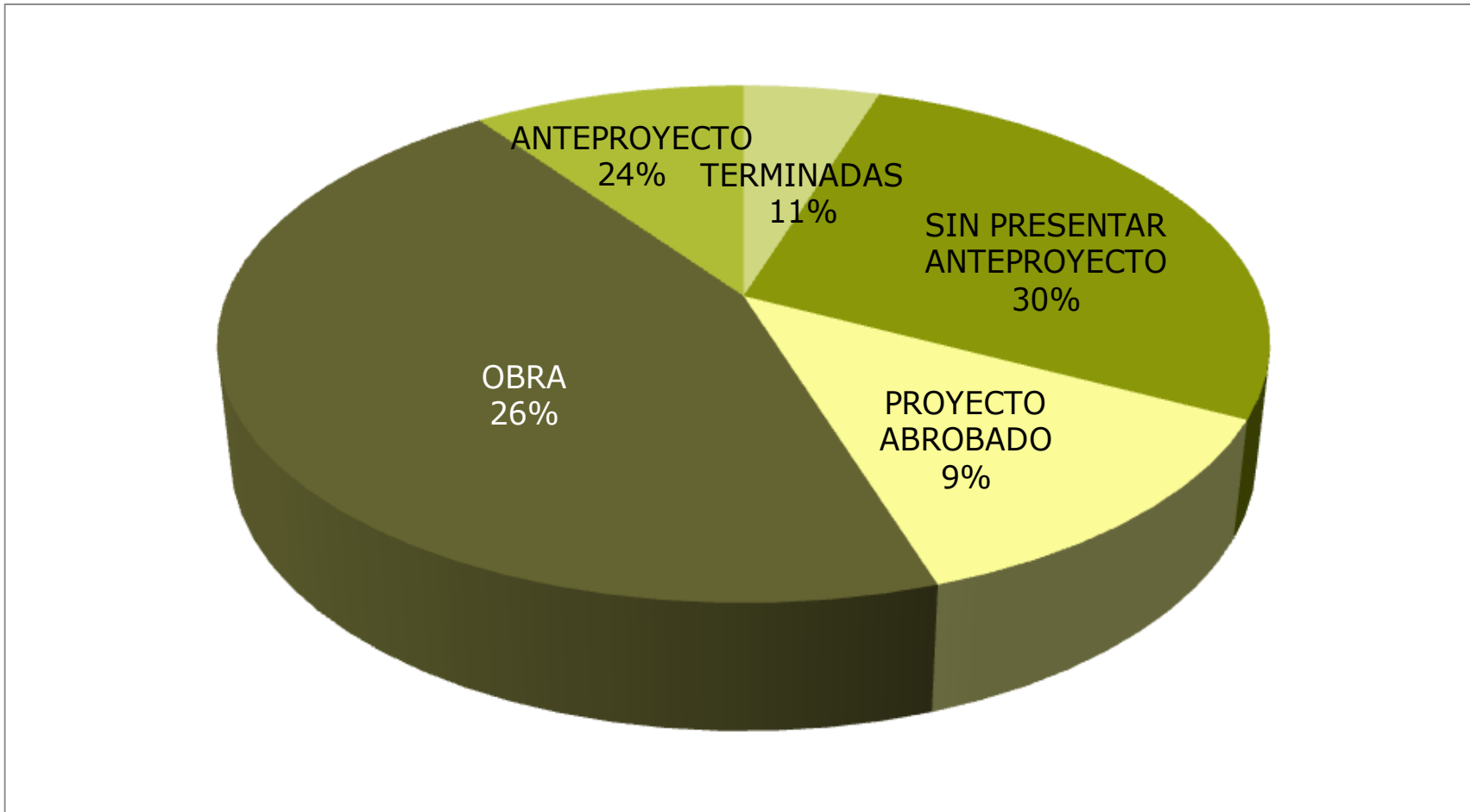


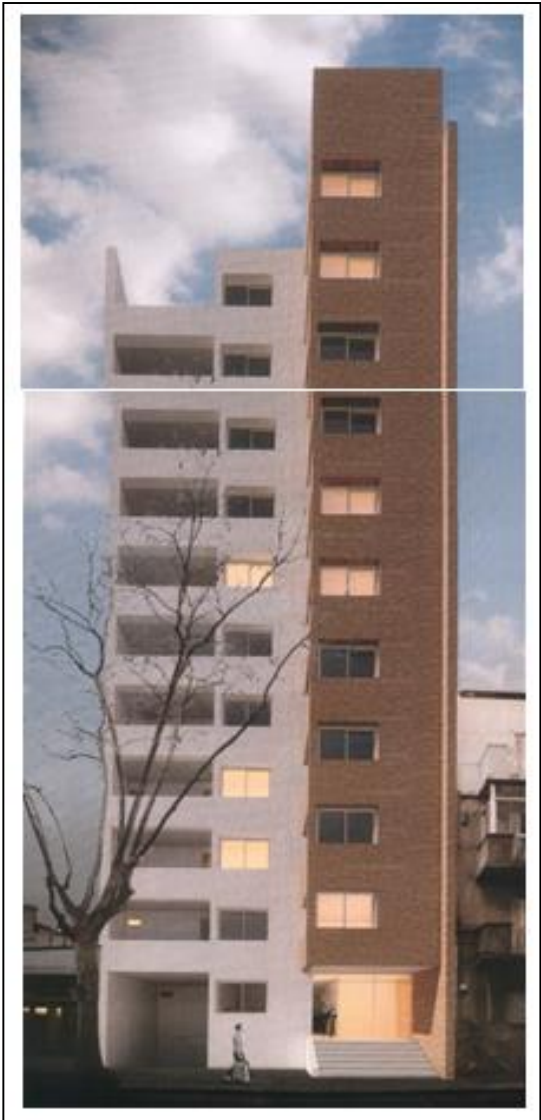
## Viviendas adjudicadas por regionales



# Estado de situación de las cooperativas adjudicadas

---





**COVIMAHE - P 7884 Colonia, Carmelo (2017)**

**CLAVE DE SOL - P 429533 Mvdeo. (2014) IAT: SETIEMBRE  
Calles: José Ma. Buyo y Espíritu Nuevo**

**COVIFUDEMA - P 8612 Mvdeo. (2013) IAT: COVIMA  
Calles: Canelones y C. Quijano**



**COVIMAM - P 426513\_F2 Mvdeo. (2013) IAT: CCU Calles: Chiriguanos e Ignavi**



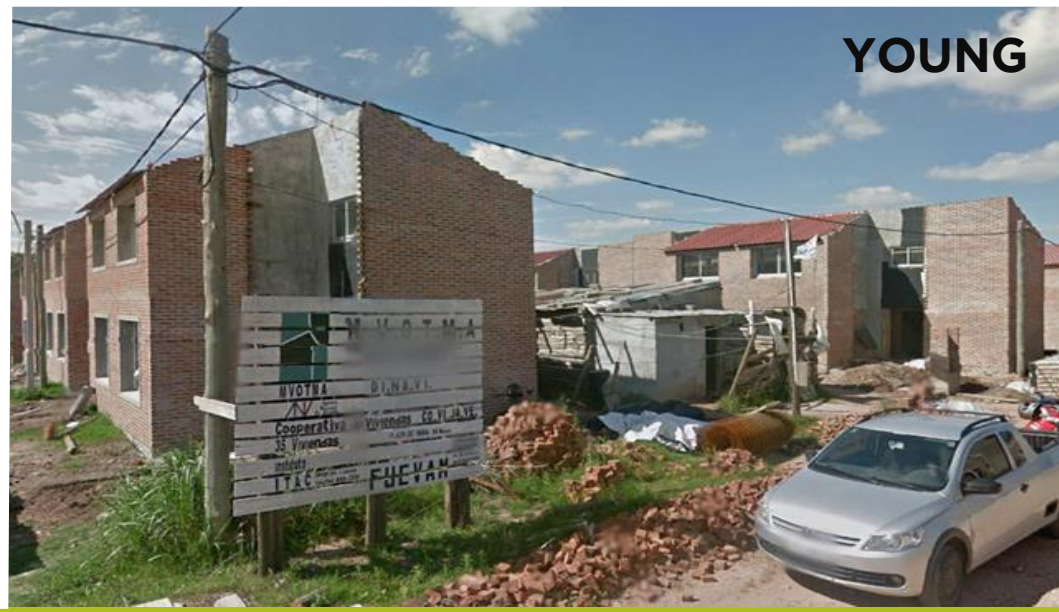
DURAZNO



YOUNG



YOUNG





## CRONOGRAMA LLAMADO A TIERRAS PARA COOPERATIVAS / AÑO 2019

ETAPAS DEL LLAMADO	DETALLE DE LA ETAPA	FECHAS	OFICINA RECEPTORA
Período de inscripción Retiro de fichas de predios postulados Consultas	Las cooperativas deberán contar con <b>certificado de regularidad vigente</b> .	<p style="text-align: center;"><b>15 de julio al 6 de agosto de 2019</b></p> Desde el momento de la inscripción a la fecha límite establecida para presentar propuestas, las cooperativas cuentan con plazo para su elaboración y consultas	Oficinas locales del MVOTMA  <b>Opcionalmente Inicio de trámite en línea en:</b>  <a href="http://tramites.gub.uy">http://tramites.gub.uy</a>
	Cada uno de los predios a ser postulados, contará con una ficha conteniendo la información básica necesaria para el desarrollo de las propuestas.		
Presentación de propuestas de la cooperativa	La cooperativa deberá presentar los recaudos (formularios, planos y gráficos) según modelos, formato y criterios establecidos para el llamado.	<p><b>Hasta el 17 de setiembre de 2019</b></p>	Oficinas locales del MVOTMA

Evaluación de propuestas	Las propuestas presentadas por las cooperativas serán evaluadas por el personal técnico de CIVIS.	Fecha aproximada en función de las propuestas recibidas:	Equipo evaluador CIVIS
Observaciones Informe final	Observaciones y pedido de aclaraciones a ser levantadas por las cooperativas	<b>Hasta el 29 de octubre</b>	
Adjudicación	Publicación de cooperativas adjudicadas	Fecha estimada: <b>Hasta el 5 de diciembre</b>	Página WEB <a href="http://www.mvotma.gub.uy">www.mvotma.gub.uy</a>

Las consultas que se quieran realizar en relación al llamado podrán hacerse a la siguiente dirección: **tierrascoop@mvotma.gub.uy**