



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

Expte.2016/15690

MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO
AMBIENTE

ASUNTO 10/2020

Montevideo, 07 FEB 2020

VISTO: la Resolución del Poder Ejecutivo de 5 de febrero de 2018;

RESULTANDO: I) que dicho acto administrativo en su numeral 2º dispuso adjudicar la Licitación Pública Nacional Nº 27/002/2016 para el diseño y construcción desde 20 hasta 30 viviendas, más estacionamientos para la población activa en el padrón Nº 139 sito en la ciudad de Fray Bentos, departamento de Río Negro, propiedad de este Ministerio, a la oferta presentada por la empresa BLARDONI & CIA S.A de 19 viviendas más estacionamientos, por un monto total de obra de \$ 56.853.951 (pesos uruguayos cincuenta y seis millones ochocientos cincuenta y tres mil novecientos cincuenta y uno) impuestos incluidos, con un monto de mano de obra imponible máximo de hasta \$ 12.888.873 (pesos uruguayos doce millones ochocientos ochenta y ocho mil ochocientos setenta y tres), en un plazo de obra de 285 días corridos y un plazo total de 650 días corridos, de acuerdo con los términos que surgen de la oferta;

II) que el 15 de agosto de 2019, previo visado del proyecto ejecutivo, las partes otorgaron contrato de construcción y entrega de tenencia, de acuerdo a los términos de la propuesta aceptada por la Administración;

III) que el 5 de diciembre de 2019 comparece la empresa BLARDONI & CIA S.A solicitando un ajuste o modificación del plazo de obra, dado que si bien se fijó en 285 días corridos, al realizar el ajuste del cronograma de obra se detectó que se había estimado en forma errónea y por lo tanto peticiona se fije un plazo de 380 días corridos, equivalente al plazo máximo previsto en el artículo

3.3 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, que si le permitiría cumplir con el suministro adjudicado;

CONSIDERANDO: que se estima conveniente acceder a la modificación de plazo solicitada, ya que la adjudicataria fue única oferente y por lo tanto no existe vulneración de intereses de terceros; y que además el término solicitado no vulnera las disposiciones del Pliego aplicable, permitiendo la correcta ejecución del contrato;

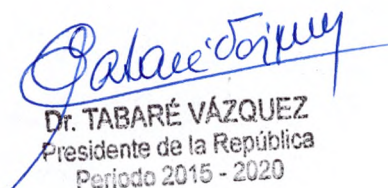
ATENTO: a lo precedentemente expuesto;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Modifícase el numeral 2º de la Resolución del Poder Ejecutivo de 5 de febrero de 2018, exclusivamente en cuanto al plazo de obra, el cual se fija en 380 días corridos.-

2º.- Vuelva al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente a sus efectos.-



Dr. TABARÉ VÁZQUEZ
Presidente de la República
Período 2015 - 2020