

MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

Expte. 2006/05947

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
MEDIO AMBIENTE

ASUNTO 19/2020

Montevideo, **01 ABR 2020**

VISTO: la Resolución del Poder Ejecutivo de fecha 2 de julio de 2007, por la que se desafectaron del Banco Hipotecario del Uruguay, a favor del Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, los padrones números 46.080, 46.081, 174.697 y 174.698 de la localidad catastral Montevideo, departamento del mismo nombre, inscrita en el Registro de la Propiedad Inmueble de Montevideo con el número 31.049 el 13 de julio de 2007;

RESULTANDO: I) que se padeció error en el numeral 1º-II de la parte dispositiva de la misma, en cuanto que en donde dice: "II) Dos solares de terreno fracciones tres y cuatro descriptas en el plano de mensura de setiembre de 1943, de los Agrimensores Raúl B. Conde y Juan Francisco Ros inscripto en la Dirección de Catastro con el No. 9400 el 2 de octubre siguiente, ubicados en la 9na. Sección Judicial del Dpto. de Montevideo, localidad catastral Montevideo, empadronado uno con el número 174.697, señalada con el No. 3 en el plano de fraccionamiento referido con una superficie de 3 Has. 1202,99 ms que se deslinda así: 243,40 ms de frente al Suroeste a Camino Carlos A. López distando 604,53 ms de la esquina formada con dicho camino y Avda. Garzón, al Oeste 2 rectas formando ángulo saliente y que miden a partir del camino anteriormente indicado 112,10 ms y 14,40 ms lindando con propiedad de la Asistencia Pública Nacional, 284,70 ms al Nordeste por dónde linda con la fracción 4 que se describirá a continuación y 114,40 ms al Sureste con solar 2 todos del indicado plano. La fracción 4 del plano indicado tiene una superficie de 1 Ha. 5628,79 ms y está empadronado con el

número 174.698 que se deslinda así: 142,70 ms al Nordeste de frente a la calle Menck distando 683,34 ms, de la esquina formada por esa calle y Avda. Garzón 118,44 ms al Sureste con fracción 5, 115,50 ms al suroeste con la fracción 3 antes descripta y 126,50 ms al oeste con propiedad de Juan Dellepiane", debe decir: "II) padrón número ciento setenta y cuatro mil seiscientos noventa y siete (174.697), sito en la localidad catastral Montevideo, departamento del mismo nombre, que según plano de mensura y fraccionamiento del Ing. Agr. Jorge Rabin de noviembre de 1977, inscripto en la Dirección General de Catastro Nacional el 8 de noviembre de 1977 con el número 84.473, tiene un área de mil cuatrocientos veintiún metros cuarenta decímetros de frente al Noreste a calle N°1 (Dodera); al Oeste a calle N°4 (Eucaliptus) y al Suroeste a calle N°2 (El Chaja). Solar esquina, señalado como fracción F, siendo su deslinde total el siguiente: 7 metros 01 centímetro al Suroeste de frente a calle N°2 (El Chaja); 70 metros 79 centímetros al Oeste de frente a calle N°4 (Eucaliptus); 40 metros al Noreste de frente a calle N°1 (Dodera); y 60 metros 39 al Sureste lindando con solares números 91 y 92 del mismo plano. III) padrón número ciento setenta y cuatro mil seiscientos noventa y ocho (174.698), sito en la localidad catastral Montevideo, departamento del mismo nombre, que según el plano anteriormente citado, tiene un área de trece mil setenta y siete metros catorce decímetros, con frente al Noreste a Camino Fernando Menck; al Este calles números 1, 2 y 4; y al Suroeste a Camino Carlos A. López. Solar esquina, señalado como fracción G, siendo su deslinde total el siguiente: 88 metros 27 de frente al Noreste a Camino Fernando Menck por medio Fracción B (ensanche); al Sureste línea quebrada de ocho tramos rectos de: 28 metros 09 centímetros y 15 metros 63 centímetros lindando con solar 31, 28 metros 81 centímetros lindando con solar 32, 44



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

metros de frente a calle N°1, 108 metros 63 centímetros de frente a calle N°4, 29 metros 23 centímetros lindando con solar N°103, línea sin acotar lindando con parte del solar 105, Pasaje 0 y solar 104, 30 metros 18 centímetros lindando con solar 104; 18 metros 34 centímetros de frente al Suroeste a Camino Carlos A. López por medio Fracción C (Ensanche); al Oeste 94 metros 35 centímetros lindando con padrón 45.978, y 132 metros 26 centímetros lindando con padrón 46.127 y parte del padrón 45.978. Dichos bienes los hubo en mayor área el Instituto Nacional de Viviendas Económicas -INVE- de Salvador Martins Milans viudo de Inés Larraechea, según escritura que autorizó el Esc. Antonio Antía Errandonea en esta ciudad el 26 de octubre de 1956, inscrita en el Registro de Traslaciones de Dominio con el N°9 al F°7 del L°491";

CONSIDERANDO: que corresponde modificar la Resolución relacionada en el VISTO;

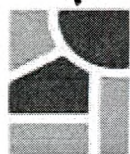
ATENTO: a lo expuesto;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

R E S U E L V E:

1º.- Modifíquese la Resolución del Poder Ejecutivo de fecha 2 de julio de 2007 en lo que refiere al numeral 1º-II de la parte dispositiva de la misma, en cuanto que en donde dice: "II) Dos solares de terreno fracciones tres y cuatro descriptas en el plano de mensura de setiembre de 1943, de los Agrimensores Raúl B. Conde y Juan Francisco Ros inscripto en la Dirección de Catastro con el No. 9400 el 2 de octubre siguiente, ubicados en la 9na. Sección Judicial del Dpto. de Montevideo, localidad catastral Montevideo, empadronado uno con el número 174.697, señalada con el No. 3 en el plano de fraccionamiento referido con una superficie de 3 Has. 1202,99 ms que se deslinda así: 243,40 ms

de frente al Suroeste a Camino Carlos A. López distando 604,53 ms de la esquina formada con dicho camino y Avda. Garzón, al Oeste 2 rectas formando ángulo saliente y que miden a partir del camino anteriormente indicado 112,10 ms y 14,40 ms lindando con propiedad de la Asistencia Pública Nacional, 284,70 ms al Nordeste por dónde linda con la fracción 4 que se describirá a continuación y 114,40 ms al Sureste con solar 2 todos del indicado plano. La fracción 4 del plano indicado tiene una superficie de 1 Ha. 5628,79 ms y está empadronado con el número 174.698 que se deslinda así: 142,70 ms al Nordeste de frente a la calle Menck distando 683,34 ms, de la esquina formada por esa calle y Avda. Garzón 118,44 ms al Sureste con fracción 5, 115,50 ms al suroeste con la fracción 3 antes descripta y 126,50 ms al oeste con propiedad de Juan Dellepiane", debe decir: "II) padrón número ciento setenta y cuatro mil seiscientos noventa y siete (174.697), sito en la localidad catastral Montevideo, departamento del mismo nombre, que según plano de mensura y fraccionamiento del Ing. Agr. Jorge Rabin de noviembre de 1977, inscripto en la Dirección General de Catastro Nacional el 8 de noviembre de 1977 con el número 84.473, tiene un área de mil cuatrocientos veintiún metros cuarenta decímetros de frente al Noreste a calle N°1 (Dodera); al Oeste a calle N°4 (Eucaliptus) y al Suroeste a calle N°2 (El Chaja). Solar esquina, señalado como fracción F, siendo su deslinde total el siguiente: 7 metros 01 centímetro al Suroeste de frente a calle N°2 (El Chaja); 70 metros 79 centímetros al Oeste de frente a calle N°4 (Eucaliptus); 40 metros al Noreste de frente a calle N°1 (Dodera); y 60 metros 39 al Sureste lindando con solares números 91 y 92 del mismo plano. III) padrón número ciento setenta y cuatro mil seiscientos noventa y ocho (174.698), sito en la localidad catastral Montevideo, departamento del mismo nombre, que



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

según el plano anteriormente citado, tiene un área de trece mil setenta y siete metros catorce decímetros, con frente al Noreste a Camino Fernando Menck; al Este calles números 1, 2 y 4; y al Suroeste a Camino Carlos A. López. Solar esquina, señalado como fracción G, siendo su deslinde total el siguiente: 88 metros 27 de frente al Noreste a Camino Fernando Menck por medio Fracción B (ensanche); al Sureste línea quebrada de ocho tramos rectos de: 28 metros 09 centímetros y 15 metros 63 centímetros lindando con solar 31, 28 metros 81 centímetros lindando con solar 32, 44 metros de frente a calle N°1, 108 metros 63 centímetros de frente a calle N°4, 29 metros 23 centímetros lindando con solar N°103, línea sin acotar lindando con parte del solar 105, Pasaje 0 y solar 104, 30 metros 18 centímetros lindando con solar 104; 18 metros 34 centímetros de frente al Suroeste a Camino Carlos A. López por medio Fracción C (Ensanche); al Oeste 94 metros 35 centímetros lindando con padrón 45.978, y 132 metros 26 centímetros lindando con padrón 46.127 y parte del padrón 45.978. Dichos bienes los hubo en mayor área el Instituto Nacional de Viviendas Económicas -INVE- de Salvador Martins Milans viudo de Inés Larraechea, según escritura que autorizó el Esc. Antonio Antía Errandonea en esta ciudad el 26 de octubre de 1956, inscripta en el Registro de Traslaciones de Dominio con el N°9 al F°7 del L°491".-

2º.- Pase a División Notarial a efectos de su inscripción ante el Registro de la Propiedad Inmueble de Montevideo.-

3º.- Comuníquese.-

LACALLE POU LUIS