

TASAS PARA PRESENTACIÓN DE OBRAS



**Intendencia de Maldonado**  
CONSTRUYENDO FUTURO

Ejercicio 2024

Dirección de Administración Documental  
RESOLUCIÓN N.º 11197/2023

Aumento 4,96 %

		<b>VIVIENDA</b>	
<b>CATEGORIA</b>		<b>AREA</b>	<b>FICTO x M2</b>
<b>A</b>	<b>ECONOMICAS</b>	<b>0 a 100</b>	<b>3.399,00</b>
<b>B</b>	<b>MEDIANAS</b>	<b>101 a 150</b>	<b>5.393,00</b>
<b>C</b>	<b>CONFORTABLES</b>	<b>151 a 200</b>	<b>6.702,00</b>
<b>D</b>	<b>SUNTUOSAS</b>	<b>201 a 300</b>	<b>10.777,00</b>
<b>E</b>	<b>GRANDES RESIDENCIAS</b>	<b>más de 300 m<sup>2</sup></b>	<b>14.790,00</b>

<b>OTROS</b>	TINGLADOS, GALPONES DEMOLICIONES, CANCHAS ABIERTAS	<b>1.343,00</b>
--------------	--	-----------------

		<b>COMERCIO</b>	
<b>CATEGORIA</b>		<b>AREA</b>	<b>FICTO x M2</b>
<b>A</b>	<b>SENCILLOS</b>	<b>0 a 100</b>	<b>2.686,00</b>
<b>B</b>	<b>MEDIANOS</b>	<b>101 a 300</b>	<b>4.016,00</b>
<b>C</b>	<b>CONFORTABLES</b>	<b>más de 300</b>	<b>5.393,00</b>
<b>D</b>	<b>HOTELES, REST Y OTROS EST. GASTRONOMICOS</b>		<b>6.076,00</b>
<b>E</b>	<b>SALAS DE ESPECTACULOS</b>		<b>6.702,00</b>

<b>PERMISO DE BARRERA</b>	<b>1.343,00</b>
---------------------------	-----------------

CADA 10 Mts. DE FRENTE O FRACCIÓN Y POR CADA 30 DÍAS  
ESTA TASA SE DUPLICA CUANDO OCUPE PARTE DE LA CALZADA

<b>CAMBIO DE TECHOS</b>	<b>1.343,00</b>
-------------------------	-----------------

POR CADA 10 M2 O FRACCION

<b>CAMBIO DE ABERTURAS</b>	PUERTAS, VENTANAS O PORTON	<b>1.343,00</b>
----------------------------	-------------------------------	-----------------

CANTIDAD DE ABERTURAS POR VALOR FICTO

**BLOQUES O CONJUNTO DE BLOQUES (si en el padrón hay más de una casa se aplica el cobro como PH independientemente que lo sea o no)**

Se tipificarán como categoría B, excepto cuando haya una o más unidades que sobrepasen los cien metros cuadrados de área o posean más de dos baños, en cuyo caso se aplicará el ficto de categoría C a toda la obra.

TASA ADMINISTRATIVA	<b>359,00</b>
DERECHO DE EXPEDICIÓN	<b>359,00</b>