# Manual para el Gestionante

# Exoneración Contribución Inmobiliaria Rural – 50 Ha.

# Art. 681 Ley 19355 Formulario Web



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 2 de 13

## Índice

Introducción	3
¿Dónde encuentro el formulario para iniciar el trámite?	3
Inicio del trámite	5
Ingresar los CM (Código Municipal) de los respectivos padrones:	7
Adjuntar los documentos solicitados, en PDF:	7
Preguntas frecuentes:	13



Versión: 24032025

Página 3 de 13

#### Introducción

A través de este formulario web, podrá acogerse a lo dispuesto en el Art. 448 Ley 17296 (redacción dada por la Ley 19355 del 19/12/15 Art. 681). Establece que los propietarios de padrones rurales que exploten padrones que en su conjunto no excedan las 200 (doscientas) hectáreas índice CONEAT 100 estarán exonerados, en su caso, del pago de la contribución inmobiliaria rural por hasta las primeras 50 (cincuenta) hectáreas equivalentes a índice CONEAT 100.

En el caso de productores que exploten padrones en más de un departamento, las 50 hectáreas valor índice CONEAT 100 exoneradas, serán en su caso prorrateadas entre estos en función del valor real de los inmuebles explotados en cada uno de ellos.

#### ¿Dónde encuentro el formulario para iniciar el trámite?

 En el Portal de la Intendencia de Maldonado: <u>https://maldonado.gub.uy/</u> Podemos hacer clic en el botón de "Guía de Trámites", o seleccionar la pestaña "Servicios", "Guía de Trámites":

Intendencia de Maldonado CONSTRUYENDO FUTURO	Institucional - Municipios - Comunicación - Desc	ubre Maldonado ~	Servicios ~	E
			Guía de Trámites 🕟	
	~			
	Guía de trámites			



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 4 de 13

#### Sino también podemos poner en el buscador de Google: "trámites intendencia Maldonado"

Intenden
http://www.

icia Maldonado http://www.maldonado.gub.uy > tramites

#### Guía de Trámites

Trámites ordenados alfabéticamente · Abono Estudiantil de Transporte IDM - Maldonado · Abono Estudiantil de Transporte MTOP - Maldonado · Cambio de Firma ...

- 2. Clic en Guía de Trámites, donde nos va a llevar a un catálogo abecedario, buscamos la letra E, (Exoneración Contribución Inmobiliaria Rural -50Ha). Aquí podremos acceder a toda la información relevante al mismo (por ejemplo requisitos, costo, vigencia, etc.).
- 3. Clic en Iniciar Trámite en Línea.
- 4. Ingresar con su correo electrónico, donde recibirá todas las comunicaciones posteriores.

1 Inicio	2 Inicio del trámite	3 Medios de contacto	4 Documenta a adjunta	5 Datos del vehículo	6 Autorizados a manejar	7 Constituciór del	8 Liquidación	9 Pago
Descripción del t	rámite					Los campos ir	ndicados con * so	n obligatorios
Ingrese la	cacilla do mail dond	o co lo dobo opu	iar información co	bro osto trámito				
ingrese la	Casina de mail dond		ar mornación se	bre este trainite.				
	Correo elec	tronico: *						
							Sig	ujente ss



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 5 de 13

#### Inicio del trámite.

Ingrese todos los datos solicitados en el formulario:

Intendencia de Maldonado 50 Ha	ución Inmobiliaria Rural	- Exoneración	争 trámites en línea
1 2 Autenticación del gestionante	3 4 Datos de Padrones a contacto exonerar	5 6 Adjuntar Decla documentación jur	ración Pago ada
Descripción del trámite		Los campos	indicados con * son obligatorios
Se le ha asignado el cón Le hemos enviado un correo retomar el trámite en caso qu	digo: 3218 a su solicitud de inicio d electrónico a la siguiente casilla: <b>asosa@m</b> z ue sea necesario.	le trámite. aldonado.gub.uy con la infor	mación requerida para
— Identificación del Gestionante ——			
Tipo de documento:*		•	
Documento de Identidad:*			
Fecha de nacimiento:*		曲	
Primer Apellido:*			
Segundo Apellido:			
Primer Nombre:*			
Segundo Nombre:			
		Desistir Gu	Jardar Siguiente >>

		Código:TI-04-0
endencia de Maldonado	Exoneración Contribuciór Inmobiliaria Rural – 50 Ha	N Versión: 24032
	Formulario Web	Página 6 de 13
Intendencia de Maldonado 50	ontribución Inmobiliaria Rural - Exoneració Ha	n 🌒 trámites en línea
1 Autenticación 2 Identifica	ción del Datos de Padrones a Adjuntar	Declaración Pago
Descripción del trámite	Los car	mpos indicados con * son obligatorios
Datos de contacto		
En cumplimiento de lo disp indico otros medios de con	uesto en los artículos 97 y 119 del Reglamento de Actuación Administrativ unicación donde acepto se realicen las notificaciones correspondientes.	va, constituyo domicilio e
		_
	Celular:*	
	Teléfona:	
Domicilio		
	Caller *	
Núme	ro de calle:	
Número del ap	artamento:	
	Unidad:	
Depa	tamento: " Maldonado	•
N	lunicipio:*	•
	ocalidad:*	•
		_
	Barrio:	•

Versión: 24032025

Ingresar los CM (Código Municipal) de los respectivos padrones:

Intendencia de CONSTRUYENC	Maldonado 50 Ha	ución Inmobiliaria F	Rural - Exoneración	trámites en línea
1 Autenticació	n Identificación del gestionante	3 O 4 Datos de contacto exonerar	5 6 Adjuntar documentación	7 eclaración Pago jurada
Descripción d	<u>el trámite</u>		Los camp	os indicados con * son obligatorios
- Padrone	es a exonerar			
	Código municipal	Padrón*	S.J.*	Hectáreas*
Ť	176784	6414	8	11.8351
[]				Agregar Eliminar
	Costo timbre:	260		
<< Volver al	paso anterior		Desistir	Guardar Siguiente >>

### Adjuntar los documentos solicitados, en PDF:

- Cédula de Identidad anverso y reverso.
- Certificado del Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca que acredita la calidad de productor familiar.
- Formulario R500 o en su defecto "Consulta de padrones rurales de BPS".
- Constancia de pago del último cuatrimestre.
- Declaración Jurada de DICOSE.
- Acreditar titularidad.





Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 9 de 13

Completar la Declaración Jurada:

1 Autenticación	2 Identificación del gestionante	3 Contact	e 5	4 ♥ Padrones a exonerar	5	Adjuntar documentación	6 De	eclaración jurada	7 Pago	
Descripción del trámi	ite						Los camp	os indicado	os con * son obli	gatorios
— Declaración ju	ırada									
En cumplimier medios de cor	nto de lo dispuesto en lo municación donde acept	os artículos 97 y o se realicen la	r 119 del Re s notificaci	eglamento de ones correspo	Actuació ondientes	n Administra	tiva, constit	uyo domici	lio e indico otro	s
	Nombre complete	o: prueba p	orueba							
Documer	nto de declaración jurada	a: 1111111								
	Ciudad:	* MALDON	ADO							
En la ciudad o juramento co	de MALDONADO, el día nocer los artículos 239	n martes, 25 d y 347 del Cóc	e marzo de ligo Penal	e 2025, pruel que se trans	oa prueb criben:	a con docum	ento 1111	111, DECL/	ARO bajo	
Artículo 239.	FALSIFICACIÓN IDEOL	ÓGICA POR UI	N PARTICU	LAR:						
El que con mo sobre su ident	otivo del otorgamiento o tidad o estado, o cualqui	formalización er otra circuns	de un docu ancia de h	imento públic echo, será ca:	co, ante fu stigado co	uncionario pú on 3 a 24 mes	blico presta ses de prisió	are una dec òn.	laración falsa	
Artículo 347.	ESTAFA:									
El que con est injusto en dañ	ratagemas o engaños ar io de otro, será castigado	tificiosos, induj o con seis mes	ere un erro es de prisió	or a alguna pe n a cuatro añ	ersona pai os de per	ra procurarse nitenciaría.	a sí mismo	o a un terc	ero un provecho	2
De comprobar realizar la den	rse alguna falsedad de lo uncia penal de conformi	) declarado, los dad con lo disj	datos o do puesto por	ocumentaciór los artículos (	n aportada del Códig	a a la Intende o Penal Urugi	ncia de Ma uayo antes	ldonado, é: relacionado	sta procederá a os.	
		✓ He lei	do e ingres	sado los dato	s correspo	ondientes de	la declaraci	ón jurada o	orrectamente.*	
<< Volver al paso ar	nterior				Desis	tir C	Guardar	Pasa	r al paso de pag	o >>



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 10 de 13

Ingresará a la parte del Pago Online:

	Contribu 50 Ha	u <mark>ción Inm</mark>	obiliaria Rur	al - Exonera	ción 🧃	en línea
l 오	2 Identificación del gestionante	3 Oatos de contacto	4 Padrones a exonerar	5 Adjuntar	6 O Declaración jurada	7 Pago
ripción del trámite				L	os campos indicado	os con * son obligato
Información gene	eral					
	Resumen:					
	Concepto:	Costo variable				
	Costo del trámite:	\$U 260				
Medios de pago la	habilitados: @BRRED 🌢	Sontornder <b>B</b>	BVA BANGCI SHEFT	nar <b>() Abitab</b>	BREELCA	
						§ kolitove



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 11 de 13

agar con cuenta bancaria	↑ Rest	umen de la Compra
BANDES	Precio	total:
seecanneevea Banque Heritage	S Z Desglo Contrib	<b>DU,UU</b> se ución Inmobiliaria Rural - Exoneración
BANRED	50 Cantida Subtota	ad: 1 al: \$ 260,00
BBVA		CONFIRMAR Y PAGAR
BROU		
HSBC 👁 HSBC Bank		
Itaú Itaú		
Santander Santander		
Scotlabank Scotlabank		
Pagar en redes de cobranza	^	
Abitab Abitab		
Correo Uruguayo		
Redpagos		
Urupago		

Los pagos se pueden hacer a través de la lista de bancos allí detallados o en las redes de cobranza, para esta última opción se procede de la siguiente manera:

1. Se elige la red de cobranza, y al dar confirmar y pagar, se genera el siguiente cupón que puede imprimir.



Código:TI-04-006-014

Versión: 24032025

Página 12 de 13

Para hacerla efectiva deberá realiz Importante: la impresión del talón una impresora láser.	ar el pago presentando este talón impreso. debe realizarse en impresora de buena calid	lad, prefe	rentemente en
Organismo o comercio:	Trámite o producto:	Importe: P	agar en cualquier sucursal de:
Intendencia de Maldonado	IDM - Exoneración de patente para personas en situación de discapacidad	\$ 381,66	🔕 Abitab
	Antes	del: 27/06	/2024 a las 17:11 horas
	*0000130719976000000000* *000000000000000009461*		
	*000013071997600000000* *00000000000000000461*		

- 2. Ir al local de la red de cobranza que eligió y pagar.
- 3. Una vez realizado el pago, se generará el trámite y recibirá un email con el número de formulario al correo del usuario que se autenticó.
- 4. Toda notificación del proceso del trámite le será enviado a ese email.



Versión: 24032025

### **Preguntas frecuentes:**

1) ¿Si no sé hacerlo en línea, tengo otra manera de realizarlo? No, el trámite es en línea.

#### 2) ¿Dónde puedo recibir ayuda para realizarlo en línea?

Comunicándose al 4222 3333, donde los funcionarios del Centro de Atención a la Comunidad podrán guiarle.

También en cualquier oficina de los Municipios podrán asistirle.

#### 3) ¿Cómo me entero de la respuesta al trámite?

Se notifica al correo proporcionado por el gestionante.