

Dirección de Administración Documental

Resolución 11909/2025

Se actualizan valore 4,09%

	VIVIENDA	
CATEGORÍA	ÁREA	FICTO x M2

A	ECONÓMICA	0 a 100	3.716,00
B	MEDIANA	101 a 150	5.896,00
C	CONFORTABLE	151 a 200	7.327,00
D	Suntuosa	201 a 300	11.782,00
E	RESIDENCIA	más de 300	16.169,00

	TINGLADOS	
OTROS	GALPONES	1.469,00
	DEMOLICIONES	
	CANCHAS ABIERTAS	

	COMERCIO	
CATEGORÍA	ÁREA	FICTO x M2

A	SENCILLOS	0 a 100	2.936,00
B	MEDIANOS	101 a 300	4.391,00
C	CONFORTABLES	más de 300	5.896,00
D	HOTEL, REST.		6.643,00
E	SALA ESPECT.		7.327,00

<b>PERMISO DE BARRERA</b>	
CADA 10 M2 DE FRENTE O FRACCIÓN Y POR CADA 30 DÍAS ESTA TASA SE DUPLICARÁ CUANDO OCUPE PARTE DE LA CALZADA	1.469,00

<b>CAMBIO DE TECHOS</b>	
M2 POR 0,10 Y RESULTADO POR VALOR FICTO	1.469,00

<b>CAMBIO DE ABERTURAS</b>	
CANTIDAD DE ABERTURAS POR VALOR FICTO	1.469,00

<b>BLOQUES O CONJUNTO DE BLOQUES</b>
(si en el padrón hay más de una casa se aplica el cobro como PH independientemente que lo sea o no)
Se tipificarán como categoría B, excepto cuando haya una o más unidades que sobrepasen los cien metros cuadrados de área o posean más de dos baños, en cuyo caso se aplicará el ficto de categoría C a toda la obra.

